



N° PAP-02264-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 24/06/2024 al 09/07/2024

L'incaricato della pubblicazione
DOMENICO MANGIONE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

DETERMINAZIONE RCG N° 1065/2024 DEL 24/06/2024

N° DetSet 19/2024 del 21/06/2024

Dirigente: GIUSEPPE SABINI

OGGETTO: Presa d'atto della Conclusione della Conferenza di Servizi approvazione VARIANTE al P.R.G., ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01, per la costruzione Complesso Parrocchiale "Sacro Cuore di Gesù" in via Oasi del Sacro Cuore n. 100.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____
attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1065/2024, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



DOMENICO
MANGIONE
24.06.2024
11:57:16 UTC

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

Visto il Decreto Sindacale n. 6 del 10/01/2023, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 24/05/2024.

Visto il Decreto Sindacale di proroga n. 240 del 17/05/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 23/07/2024.

Visto il Decreto Dirigenziale n. 517/2023 del 29/12/2023, con cui è stato conferito all'Arch. Michele Saggese, l'incarico di Funzionario Elevata Qualificazione (Posizione Organizzativa) per il Servizio "Pianificazione Urbanistica Condoni SUE Edilizia Privata Ufficio di Piano" del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia per l'anno 2024.

VISTA, la proposta del Funzionario E.Q. del Settore Pianificazione Territoriale ed Edilizia, Responsabile del Servizio, nominato con decreto n. 516 del 29/12/2023, che di seguito si riporta:

PREMESSO CHE

- con Decreto Dirigenziale n. 466/2023, prot. n. 135276/2023 del 10/11/2023 su proposta del Responsabile del Procedimento prot. n. 135207/2023 del 10/11/2023 è stata indetta la Conferenza di Servizi Semplificata sul progetto consegnato dall'Ente Oasi del Sacro Cuore per la variante al vigente P.R.G., ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01, da Zona Agricola a Zona di Urbanizzazione Secondaria Servizi Religiosi (Edilizia di Culto), per la costruzione di un Complesso Parrocchiale denominato "Sacro Cuore di Gesù" sito in Giugliano in Campania, Via Oasi del Sacro Cuore, n. 100 sui terreni di cui al Fg. 34 p.lle 8, 29, 30, 25, 55, 130, 147, 144, 143, 146, 148, 149, 129 e p.lla "A"
- con nota prot. n. 0135207/2023, è stata indetta apposita Conferenza di Servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01 agli enti coinvolti ivi specificamente individuati, onde consentire agli stessi di presentare eventuali osservazioni e/o pareri, indicando, altresì, le modalità di svolgimento della stessa con la specificazione dei tempi per l'inoltro delle richieste di integrazioni e/o del compiuto parere/autorizzazione di competenza.
- il termine perentorio entro cui le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza è stato fissato in 45 (quarantacinque) giorni;
- la modalità della Conferenza di Servizi indetta prevedeva che ogni amministrazione coinvolta effettuasse le proprie verifiche e trasmetta il proprio parere autonomamente senza tenere alcuna riunione;
- la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivaleva ad assenso senza condizioni;

VISTO:

- che entro il termine fissato per lo svolgimento della Conferenza di Servizi sono pervenuti al SUE di Giugliano in Campania, da parte degli Enti e uffici competenti, i seguenti Nulla Osta e/o pareri, o comunicazioni sul progetto:

1. la nota prot. PG/2023/0557858 del 20/11/2023 della Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali UOD Valorizzazione, Tutela e Tracciabilità della Regione Campania acquisita la Nostro protocollo in data 139552/2023 al n. 139599 che comunicava l'assenza di terreni gravati da uso civico nell'intero Comune di Giugliano in Campania;
2. la nota prot. 178099 del 20/11/2022 della Città Metropolitana di Napoli acquisita la Nostro protocollo in data 20/11/2023 al n. 139599 dove si comunicava che l'Ente non risultava competente al rilascio del parere in sede di conferenza dei servizi ma successivamente secondo quanto disciplinato dall'Art. 19 della Legge 327/01;
3. la nota prot. n. 0142545 del 27/11/2023, ricevuta dal Settore Transizione Ecologica Terra dei Fuochi Tutela del Territorio Cimitero del Comune di Giugliano in Campania che richiedeva precisazioni e chiarimenti sul progetto e riguardante il parere richiesto;
4. la nota prot. 2023.561974 del 21/11/2023 acquisita la Nostro protocollo in data 22/11/2023 al n. 140430/2023 con la quale la Direzione Regionale 18 - Lavori Pubblici e Protezione Civile - UOD 50-18-06 - Genio Civile di Napoli, comunicava che al Comune di Giugliano in Campania parere favorevole ex Art. 89 DPR 380/2001 ed Art. 15 L.R. 9/83;
5. la nota prot. 353/CCASE del 30/11/2023 della SNAM Rete Gas acquisita al Nostro protocollo in data 28/12/2023 al n. 155429/2023 con la quale si comunicava l'assenza di interferenze dell'opera a farsi con la rete in esercizio da parte della SMAN stessa;

DATO ATTO

- che il RUP in data 12/04/2024 con nota prot. 142545, trasmetteva a mezzo PEC, alla proponente Ente Oasi del Sacro Cuore, la richiesta di chiarimenti ricevute da parte del Settore Tutela del Territorio del Comune di Giugliano in Campania prot. 0142545;

PRESO ATTO

- che l'Ente Oasi del Sacro Cuore in data 15/04/2024 ha inviato a mezzo PEC, con prot. n. 50280/2024 i chiarimenti richiesti da parte del Settore Tutela del Territorio del Comune di Giugliano in Campania prot. 0142545
- che il RUP in data 21/05/2024 con nota prot. 68019/2024, trasmetteva a mezzo PEC, all'Ufficio Tutela del Territorio del Comune di Giugliano in Campania la documentazione esplicativa richiesta e trasmessa dalla proponente Ente Oasi del Sacro Cuore;

CONSIDERATO

- che l'Ufficio Tutela del Territorio del Comune di Giugliano in Campania con nota prot. 68135/2024 del 22/05/2024 riscontrava che la documentazione trasmessa con nota prot. 68019/2024 non conteneva quanto richiesto nella precedente nota prot. n. 0142545 del 27/11/2023;

PRESO ATTO

- Della Nota dell'Ufficio Pianificazione del territorio prot. 83524/2024 del 20/06/2024 trasmessa all'Ufficio Tutela del Territorio del Comune di Giugliano in Campania in risposta e chiarimento alla nota prot. n. 0142545 del 27/11/2023 e nota prot. 68135/2024 del 22/05/2024 dello stesso Ufficio Tutela del Territorio nella quale il RUP riscontrava che: 1) *La documentazione trasmessa*

non riguarda la Vostra competenza di cui alle linee guida di cui alla Delibera di C.C. 3/2023 non essendoci i presupposti; 2) Per la documentazione a Voi trasmessa trova applicazione l'art. 4 del Regolamento regionale 6/2013 e non Vi è parere da esprimere dal Vostro Settore; 3) La documentazione della presene variante è stata trasmessa anche al Titolare del Piano di tutela delle acque e al Settore Comunale di competenza con tutta la documentazione comprovante la realizzazione delle opere di invarianza idraulica e idrologica; 4) La relazione sull'invarianza idraulica trasmessa e redatta così come richiesto dal Piano di Tutela delle Acque 2020/2026 approvato con Delibera della Giunta Regionale Campania n. 440 del 12/10/2021 e, più in particolare, dalle sue Norme Tecniche di Attuazione, attesta che l'intervento proposto contempla la realizzazione di opere atte a garantire l'invarianza idraulica, con riferimento alle portate idrologiche desunte attraverso idonea curva di probabilità pluviometrica valida per la zona del territorio comunale di Giugliano in cui ricade l'intervento e che consentono di non incidere sui regimi idrologici delle aree in cui ricade e sugli attuali carichi idraulici delle fognature pluviali ivi insistenti. 5) L'intervento a farsi successivamente all'approvazione della variante di piano prevede la costruzione di una chiesa con gli scarichi da essa provenienti assimilabili a reflui urbani e caratteristiche quantitative modeste, atteso il carattere non residenziale dell'insediamento; 6) L'intervento non produce impatti significativi sull'ambiente in quanto non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente, atteso che le infrastrutture urbane già presenti sono tali da non necessitare ulteriori potenziamenti in relazione all'opera; 7) la destinazione funzionale proposta non è inclusa tra quelle elencate negli allegati II, II bis, III e IV del Decreto per le quali è necessaria la VAS (comma 2, art. 6, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. ii).

RAVVISATO che non tutte le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici coinvolti nel presente procedimento hanno fornito una risposta;

FERMO L'OBBLIGO che per tali soggetti, di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art. 2 della L. 241/1990;

VISTO che, nell'attuale formulazione normativa dell'istituto del silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche, introdotto dall'art. 17-bis della Legge 241/90, decorsi i termini previsti senza che sia stato comunicato l'assenso, il concetto o il nulla osta, lo stesso si intende acquisito, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'UE richiedono l'adozione dei provvedimenti espressi;

RITENUTO

· inoltre, di condividere e di far proprie le indicazioni, condizioni e prescrizioni riportate nei pareri, nelle comunicazioni sul progetto e negli atti di assenso sopra richiamati, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO

· del verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria indetta a mezzo PEC in data 10/11/2023, con nota prot. n. 0135207/2023, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della Legge 7.08.1990, n. 241 e ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01 per l'acquisizione dei pareri necessari all'adozione della VARIANTE al vigente P.R.G., da Agricola a Urbanizzazione Secondaria Servizi Religiosi (Edilizia di Culto), per la costruzione di un Complesso Parrocchiale denominato "Sacro Cuore di Gesù" dei terreni siti in Giugliano in Campania, Via Oasi del Sacro Cuore, n. 100 - di cui al Fg. 34 p.lle 28, 29, 30, 25, 55, 130, 147, 144, 143, 146, 148, 149, 129 e p.lla "A" per complessivi 42.006,00 mq. e trasmesso a mezzo pec in data 21/06/2024 con prot. n. 83985

DATO ATTO

- che è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione
- che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- che il sottoscritto, in qualità di Funzionario E.Q. Elevata Qualificazione per il Servizio "Pianificazione Urbanistica Condonò SUE Edilizia Privata Ufficio di Piano" non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania

Visti

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D. P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

i Regolamenti comunali;

PROPONE DI DETERMINARE

Per tutte le motivazioni di cui in narrativa, considerate parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intendono qui integralmente riportate,

1. **di determinare la Conclusione Positiva della Conferenza di Servizi** decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, della legge n. 241/1990 e ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01 per l'acquisizione dei pareri necessari all'adozione della VARIANTE al vigente P.R.G., da Agricola a Urbanizzazione Secondaria Servizi Religiosi (Edilizia di Culto), per la costruzione di un Complesso Parrocchiale denominato "Sacro Cuore di Gesù" dei terreni siti in Giugliano in Campania, Via Oasi del Sacro Cuore, n. 100 - di cui al Fg. 34 p.lle 28, 29, 30, 25, 55, 130, 147, 144, 143, 146, 148, 149, 129 e p.lla "A" per complessivi 42.006,00 mq redatto dagli arch. Giuseppe D'Ausilio, Arch. Francesco Saverio Tagliatela e arch. Domenico Vitiello;
2. **di dare atto** che la presente determinazione di Conclusione Positiva della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'articolo 14-quater, comma 1, della legge 241/1990, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati;
3. **di demandare** al Responsabile del procedimento ogni attività relativa all'accoglimento delle prescrizioni presentate in sede di conferenza di servizi, che qui si intendono integralmente

richiamate, riportate nei singoli atti di assenso, che formano parte integrante del presente provvedimento, preso atto che le stesse non modificano in modo sostanziale l'intervento;

4. **di demandare, altresì**, al Responsabile del procedimento l'invio di copia del presente provvedimento da trasmettersi in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti invitati;
5. **di dare atto** che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente determina;
6. **di adempiere** agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012. Mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Giugliano in Campania, Albo Pretorio al fine di renderlo pubblico ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Michele Saggese

IL DIRIGENTE

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

DATO ATTO

- della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000;
- che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

Documento di Consultazione



Firmato da
Michele Saggese
21/06/2024 15:15:38



Firmato da
Giuseppe Sabini
21/06/2024 15:28:48

DSG N° 01065/2024 del 24/06/2024

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 19/2024 del 21/06/2024, avente oggetto:

Presenza d'atto della Conclusione della Conferenza di Servizi approvazione VARIANTE al P.R.G., ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01, per la costruzione Complesso Parrocchiale "Sacro Cuore di Gesù" in via Oasi del Sacro Cuore n. 100.

Presenza d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento di Consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.



Città di Giugliano in Campania
Città Metropolitana di Napoli

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'Preso d'atto della Conclusione della Conferenza di Servizi approvazione VARIANTE al P.R.G., ai sensi e per gli effetti ex art.19 D.P.R.n.327/01, per la costruzione Complesso Parrocchiale "Sacro Cuore di Gesù" in via Oasi del Sacro Cuore n. 100.' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 24/06/2024 al 09/07/2024 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-02264-2024.

Documento di Consultazione