

**SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE – SERVIZIO PATRIMONIO**

**FITTI PASSIVI**

**AGGIORNATO AL 31/12/2022**

|   | <b>Descrizione edificio<br/>Descrizione utilizzo</b>   | <b>Indirizzo</b>                                            | <b>Dati catastali</b> |              |                           |            | <b>Contratto</b> |             |                                                                             |                 | <b>Canone annuo</b> |
|---|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|---------------------------|------------|------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
|   |                                                        |                                                             | <b>Foglio</b>         | <b>P.IIa</b> | <b>Sub</b>                | <b>Cat</b> | <b>rep.</b>      | <b>data</b> | <b>durata</b>                                                               | <b>scadenza</b> |                     |
| 1 | fabbricato uffici comunali                             | via Lago Patria, 20                                         | 55                    | 1662         | 28                        |            | 52               | 28/01/11    | sei anni (dal 01/02/11)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 31/01/23        | € 12.000,00         |
| 2 | fabbricato succ. le II° circolo didattico              | via Fortunato del Forno, 30                                 | 63                    | 331          | 101                       |            | 142              | 27/05/15    | sei anni (dal 01/07/14)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 30/06/26        | € 35.975,64         |
| 3 | fabbricato succ. le scuola secondaria I° "G.B. Basile" | via Giuseppe Di Vittorio                                    | 53/c                  | 1776         | 1                         |            | 141              | 22/05/15    | sei anni (dal 01/05/13)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 30/04/25        | € 84.281,76         |
| 4 | fabbricato succ. le scuola secondaria I° "Cante"       | via Colonne snc                                             | 64                    | 2089         | 12                        | D/8        | 41               | 01/01/15    | sei anni (dal 05/03/15)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 31/12/2026      | € 56.954,16         |
| 5 | fabbricato uffici comunali                             | via Aniello Palumbo n. 1<br>(piano interrato e piano terra) | 53                    | 492          | 3, da 5 a 12              |            |                  | 16/07/09    | sei anni (dal 01/07/09)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 30/06/21        | € 97.919,04         |
| 6 | fabbricato uffici comunali                             | via Aniello Palumbo n. 1<br>(piano primo e secondo)         | 53                    | 492          | da 13 a 15,<br>da 16 a 18 |            |                  | 31/01/05    | sei anni (dal 01/07/04)<br>(rinnovato tacitamente)                          | 30/06/16        | € 61.308,00         |
| 7 | fabbricato uffici comunali                             | via Aniello Palumbo n. 1<br>(piano terzo)                   | 53                    | 492          | 20                        |            | 127              | 01/09/10    | sei anni (rinnovato tacitamente)                                            | 31/08/22        | € 18.000,00         |
| 8 | fabbricato "collocamento"                              | via Innamorati                                              | 63                    | 2031         | /                         | /          |                  | 08/11/99    | sei anni dal 01/02/90<br>(recesso dal contratto con decorrenza 22/07/2022 ) | 31/01/02        | € 40.283,63         |
| 9 | fabbricato succ. le VII° circolo didattico             | via Spazzilli, 67                                           | 44                    | 2121         | da 1 a 20                 |            | 20               | 05/03/18    | sei anni (recesso dal contratto con decorrenza 03/08/2022 )                 | 04/03/24        | € 84.771,66         |