

N° PAP-02384-2026

*Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 18/06/2026 al 03/07/2026*

*L'incaricato della pubblicazione
DOMENICO MANGIONE*



Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

Ordinanza Dirigenziale N°: 248/2026 del 18/06/2026

P.O.: MICHELE SAGGESE

OGGETTO: Ordinanza dirigenziale di immediata sospensione dell'esercizio e contestuale diffida ad adempiere per l'impianto ascensore installato presso l'Istituto Scolastico Superiore "L. Galvani" – Matricola n. 159/02 – Ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE EDILIZIA

VISTO il D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, concernente il regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori, e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la nota PEC pervenuta in data 15/06/2026 prot. n. 83528 da parte dell'Organismo Notificato V.I.S. S.r.l. (Notifica CE n° 2181), con la quale è stato trasmesso il verbale di verifica periodica recante **ESITO NEGATIVO** per l'impianto di seguito specificato;

VISTA E CONSIDERATA l'istruttoria del Funzionario E.Q., Responsabile del Procedimento, Arch. Michele Saggese, che qui si intende integralmente riportata, il quale ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del presente provvedimento a tutela della pubblica e privata incolumità;

RILEVATE le gravi non conformità riscontrate dall'ispettore incaricato Ing. Raffaele Corò, in data 19/03/2026 e dettagliate nel verbale n. **LP 2254/26** (CHE SI ALLEGA) relativo all'impianto **Ascensore con Matricola n. 159/02**, ubicato in Giugliano alla **Via Marchesella n. 188 presso I.T.S. "L. Galvani"**, di proprietà della Città Metropolitana di Napoli, quali:

- presenza di circa 50 cm di acqua in fossa con diffusa ossidazione delle parti metalliche strutturali (attacchi funi, capofisso, puntone, pilastrini ammortizzatori) e del pistone idraulico;
- mancato funzionamento dell'allarme sul tetto e in fossa, della bottoniera di manutenzione e del sistema di comunicazione bidirezionale di emergenza;
- funi di trazione usurate e ossidate, batterie di emergenza per il ritorno al piano inefficienti.

CONSIDERATO che le sopra descritte anomalie compromettono in modo radicale i requisiti minimi di sicurezza e salute previsti dalla normativa vigente, costituendo un potenziale e grave pericolo per la pubblica e privata incolumità dei lavoratori, del personale amministrativo, dei docenti e degli studenti che frequentano il plesso scolastico, in particolare durante lo svolgimento delle imminenti sessioni degli Esami di Stato.

RITENUTO pertanto necessario e urgente provvedere all'adozione del provvedimento di sospensione immediata dell'esercizio del menzionato impianto, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/99.

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) in materia di competenze dei dirigenti .

ORDINA

Al **Dirigente Scolastico** dell'Istituto Tecnico Statale "Luigi Galvani", in qualità di custode della struttura, di:

- **Sospendere con effetto immediato** l'esercizio dell'impianto elevatore contrassegnato dalla matricola comunale **159/02**.
- Disporre, d'intesa con la ditta manutentrice, l'interruzione dell'alimentazione elettrica dell'apparecchio.
- Apporre su ogni porta di accesso ai piani idonea cartellonistica ben visibile recante la dicitura: **"IMPIANTO FUORI SERVIZIO - FERMO PER ORDINANZA COMUNALE"**.

DIFFIDA

- La **Città Metropolitana di Napoli**, in qualità di Ente proprietario dell'impianto elevatore, a:
- Provvedere, a propria cura e spese ed a mezzo di ditta abilitata, all'esecuzione di tutti i lavori necessari alla totale rimozione delle non conformità contestate nel verbale VIS n. **LP 2254/26**.

- **Vietare il riavvio o la rimessa in servizio dell'impianto** fino a quando non sarà esibita a questo Ufficio Comunale formale attestazione di esito **FAVOREVOLE** rilasciata a seguito di visita di verifica straordinaria da parte dell'Organismo di Vigilanza incaricato.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Campania entro 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

DISPONE

La pubblicazione all'albo Pretorio per 15 giorni dalla data del protocollo.

Di demandare al Comando di Polizia Locale l'attività di vigilanza, controllo e corretta esecuzione del presente provvedimento.

Documento di Consultazione

(rev. 5)

VERBALE DI VERIFICA N°

LP 2254/26

Il sottoscritto verificatore

Ing. Raffaele Corò

ha provveduto in data **19/03/2026** all'ispezione **PERIODICA** (art. 13 DPR 162/99)

dell'impianto **ASCENSORE** Matr. Comunale **159/02** di proprietà **Citta Metropolitana di Napoli**

sito in **Giugliano in Campania (NA) - Via Marchesella, 188 - IST. Galvani**

Costr. **AMP** - Portata **860** kg - Persone n° **11** - Fermate n° **2** - Vel. m/s - Corsa m

Azionamento **Oleodinamico diretto laterale (1 : 1)** - Ditta manutentrice **Di Madero & Figlie S.r.l.**

Eventuali prescrizioni precedenti sono state ottemperate?

SI NO N/R

Sono annotati o allegati gli esiti delle verifiche periodiche del manutentore?

SI NO (art. 15 DPR 162/99)

Riscontrando all'ispezione e alle prove che:

- Norma di rif. **UNI EN 81-2**

- | | | | | |
|--|---|---|---|--|
| A) Funi o catene: | <input type="checkbox"/> buone | <input type="checkbox"/> discrete | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input checked="" type="checkbox"/> vedi rilievi |
| B) Dispositivi di chiusura e di blocco: | <input checked="" type="checkbox"/> funzionanti | <input type="checkbox"/> non funzionanti | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| C) Dispositivi extracorsa e rallentamento: | <input checked="" type="checkbox"/> funzionanti | <input type="checkbox"/> non funzionanti | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| D) Paracadute (a vuoto e vel. ridotta): | <input checked="" type="checkbox"/> è intervenuto | <input type="checkbox"/> non è intervenuto | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| E) Limitatore di velocità: | <input type="checkbox"/> funzionante | <input type="checkbox"/> non funzionante | <input checked="" type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| F) Condizioni delle difese: | <input checked="" type="checkbox"/> regolari | <input type="checkbox"/> non regolari | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| G) Isolamento dei circuiti e guasto a terra: | <input checked="" type="checkbox"/> nella norma | <input type="checkbox"/> al di sotto dei limiti della norma | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input checked="" type="checkbox"/> vedi rilievi |
| H) Allarme/bidirezionale: | <input type="checkbox"/> funzionante | <input checked="" type="checkbox"/> non funzionante | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| I) Valvola di sovra-pressione: | <input checked="" type="checkbox"/> funzionante | <input type="checkbox"/> non funzionante | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| L) Valvola di blocco: | <input checked="" type="checkbox"/> funzionante | <input type="checkbox"/> non funzionante | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| M) Ripescaggio: | <input checked="" type="checkbox"/> funzionante | <input type="checkbox"/> non funzionante | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| N) Tubazione oleo: | <input checked="" type="checkbox"/> regolare | <input type="checkbox"/> non regolare | <input checked="" type="checkbox"/> non applicabile | <input type="checkbox"/> vedi rilievi |
| O) Targhe ed avvisi: | <input type="checkbox"/> regolari | <input type="checkbox"/> non regolari | <input type="checkbox"/> non applicabile | <input checked="" type="checkbox"/> vedi rilievi |

Misurazioni: FM V 380 - Luce V 220 - Isolam. circ. secur. MΩ 96 - Int. Magn. A 40 - Loc. lux 201
 Vano lux V.R. - Sovrappress. bar 44 - Tempo corsa/salvam. s 20

RILIEVI

OSSERVAZIONI :

- 1) Lampada d'emergenza nel locale macchina non efficiente. 2) Manca libretto ascensore sul posto. 3) Funi alquanto usurate e ossidate. 4) Batteria emergenza ritorno cabina al piano inefficiente. 5) Illuminazione vano corsa non sufficiente. 6) Manca targa portata e capienza in cabina. 7) Centralina oleodinamica rumorosa 8) Illuminazione cabina insufficiente.

NON CONFORMITA' :

- 9) Allarme tetto e fossa non funzionante. 10) Apparecchiatura di comunicazione bidirezionale non funzionante. 11) Bottoniera manutenzione non funzionante. 12) Presenza acqua in fossa (50 cm circa). 13) Parti metalliche in fossa ossidate (es. attacchi funi, capofisso, puntone etc.) 14) Pilastrini ammortizzatori in fossa ossidati e deteriorati 15) Presenza ossido parte bassa del pistone idraulico.

L'impianto può essere mantenuto in esercizio? **NO**

Addì, 11/06/2026

Il verificatore

