N° PAP-01706-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo Pretorio on-line dal 30/04/2026 al 15/05/2026

L'incaricato della pubblicazione GIOVANNA SESTILE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

Documento di Consultazione

SETTORE ORGANI POLITICI

Ordinanza Sindacale N°: 187/2026 del 30/04/2026

Sindaco: DIEGO NICOLA D'ALTERIO

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, immobile sito in Giugliano in Campania in via Vicinale Festinese civ. 108/B foglio 82, particella 504, sub 103, caduta muro

Firmato da Domenico D'Alterio 30/04/2026 17:51:22

Firmato da D'ALTERIO DIEGO NICOLA 30/04/2026 17:55:42

OGGETTO: **Ordinanza contingibile ed urgente per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, immobile sito in Giugliano in Campania in via Vicinale Festinese civ. 108/B foglio 82, particella 504, sub 103, caduta muro**

IL SINDACO

Vista l'attività istruttoria dell'Ufficio della Pubblica e Privata Incolumità, nota prot. N.61088 del 30/04/2026, da cui si evince che l' immobile sito in Giugliano in Campania alla da cui si evince che: **via Vicinale Festinese civ. 108/B foglio 82, particella 504, sub 103,**

Premesso che in data 24/04/2026 personale del Corpo di Polizia Municipale interveniva in Via Vicinale Festinese al civ. 108/B, accertando il cedimento di un muro perimetrale di recinzione riconducibile alla proprietà della **********

Vista la relazione di servizio del Corpo di Polizia Municipale e il relativo corredo fotografico, dai quali si evince chiaramente uno stato di instabilità strutturale del manufatto con parziale crollo di detriti sulla pubblica via;

Considerato che tale situazione rappresenta una grave e imminente minaccia per la pubblica e privata incolumità, nonché per la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale nel tratto stradale interessato;

Richiamato il verbale di diffida già notificato alla parte interessata in data 27/04/2026, con il quale si intimava il ripristino ad horas dello stato dei luoghi e l'eliminazione del pericolo;

Vista la visura catastale, da cui si evince che l'immobile e l'area interessata dalla caduta calcinacci è registrato al Foglio n. 82, particella 504, sub 103, i cui proprietari risultano essere:

- **********
  ****
  ****
  ****

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità in merito a quanto riscontrato;

Documento di consultazione

Attesa la competenza del Sindaco all'adozione dell'ordinanza ai sensi degli art. 50 - 54 comma 4 del D. Lgs. N° 267/2000, nella qualità di ufficiale di governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo del suddetto manufatto;

Considerata la particolare urgenza di procedere, di effettuare la comunicazione di avvio del procedimento unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, Ordinanza Sindacale ai sensi degli art. 50 - 54 comma 4 del D. Lgs. N° 267/2000, finalizzata a:

1. All'esecuzione di tutte le opere provvisionali e definitive necessarie alla messa in sicurezza del muro di recinzione;
2. Alla rimozione dei materiali di risulta dalla sede stradale;
3. All'interdizione dell'area interessata fino al termine del ripristino delle condizioni di sicurezza.
4. Effettuare verifiche tecniche delle strutture, onde stabilire le cause, l'entità e la diffusione dei fenomeni riscontrati, il ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Pianificazione del Territorio LL.PP richieste e documentazione a norma di legge per eventuali ulteriori lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire
5. nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo

Documento di consultazione

pervenire nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale, **Certificato di Eliminato Pericolo** *(modello scaricabile al seguente link:https:www.comune.giugliano.na.it/kapi/api/static/resource5831/689496b7f3fa522507548dac)* a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata e relazione tecnica articolata dai quali atti risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo.

FA PRESENTE

ai proprietari dell'immobile, sopra identificati che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso; che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

1. **l'immediata notifica tramite MESSI ai seguenti soggetti:**

- **********

- **********

Documento di consultazione

- **********
****

2. l'immediata notifica tramite A/R mezzo raccomandata postale al seguente soggetto:

-
****
****

3. la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

4. la trasmissione del presente atto:

- al Prefetto di Napoli e alla Questura di Napoli;
- al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano in Campania;
- al Settore Pianificazione del Territorio LL.PP., per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento e ad irrogare le sanzioni previste dagli art. 10, 11, 40 c.4 del Regolamento Comunale di Polizia Urbana.

AVVISA

Che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni a far data dallo stesso termine.

Il DIRIGENTE

Ing. Domenico D'Alterio

IL SINDACO

Documento di consultazione

Dott. DIEGO NICOLA D'ALTERIO

Documento di Consultazione

Firmato da
Domenico D'Alterio
30/04/2026 17:51:24

Firmato da
D'ALTERIO DIEGO
NICOLA
30/04/2026 17:55:43