

N° PAP-00908-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 05/03/2026 al 20/03/2026

L'incaricato della pubblicazione
ANNUNZIATA ABATE



Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**SETTORE TRANSIZIONE ECOLOGICA TERRA DEI FUOCHI TUTELA DEL
TERRITORIO CIMITERO**

Ordinanza Dirigenziale N°: 99/2026 del 04/03/2026

Dirigente: GENEROSO SERPICO

**OGGETTO: ORDINANZA DI ACQUISIZIONE N° ACQ/6_bis/2026 DEL 04/03/2026 – P.L. -
P.F. -S.M. -S.O. – declaratoria
ACCERTAMENTO INOTTEMPERANZA ALL'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE
615/A/1999 DEL 09/11/1999 ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 31 C. 4 DEL D.P.R. 380/2001
(già art. 7 terzo periodo della L. 47/85) -ACQUISIZIONE DELLE OPERE E DELL'AREA
PERTINENZIALE SITE IN GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) ALLA VIA CARLO
PISACANE SNC- FOGLIO 34 PART**

ORDINANZA DI ACQUISIZIONE N° ACQ/6_bis/2026 DEL 04/03/2026 - P***** L****-P***** F*****-
S***** M*****-S***** O***** - declaratoria

ACCERTAMENTO INOTTEMPERANZA ALL'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE 615/A/1999 DEL 09/11/1999
ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 31 C. 4 DEL D.P.R. 380/2001 (già art. 7 terzo periodo della L. 47/85)
-ACQUISIZIONE DELLE OPERE E DELL'AREA PERTINENZIALE SITE IN GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) ALLA
VIA CARLO PISACANE SNC- FOGLIO 34 PARTICELLA 1210 SUB. 2-3-4-5 (ex p.lla 712 terreni);

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Con Ordinanza n° 55/2026 del 06/02/2026 è stata disposta l'acquisizione al Patrimonio di questo Comune delle opere abusive in Giugliano in Campania alla Via Carlo Pisacane snc distinte in NCEU al foglio 34 particella 1210 (ex 712) insistente sugli attuali sub 2-3-4-5, nello stato di fatto per le consistenze come in narrativa descritte, costituendo eventuale apposita servitù per le parti comuni;
- il predetto dispositivo potrebbe apparire in contrasto con il ritenuto della stessa ordinanza ove è scritto, testualmente:

"RITENUTO PERTANTO CHE, facendo corretta applicazione dei predetti orientamenti giurisprudenziali al caso di specie, ed in particolare dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 il quale prevede: "[...] L'area acquisita non può comunque essere superiore a dieci volte la complessiva superficie utile abusivamente costruita", e considerando che l'abuso commesso, così come quantificato nel Verbale di sequestro del Comando Vigili di Giugliano in C. del 09/10/1999 Prot. n. 447/ED P.V. n. 31/S/1999 e Ordinanza di Demolizione n. 615/A/1999 del 09/11/1999, risulta essere insistente sugli attuali sub 2-3-4 e 5, e, pertanto, è necessario acquisire i predetti sub del foglio 34 particella 1210 di proprietà dei Sigg. P***** F***** nata a ***** il ***** per la quota 365/1000 , P***** L***** nato a ***** il ***** per la quota 365/1000, S***** M***** nata a ***** il ***** per la quota 135/1000 e S***** O***** nata a ***** il ***** per la quota 135/1000."

CONSIDERATO CHE:

- è necessario procedere alla detta rettifica nel senso predetto, fermo restando quant'altro contenuto nell'Ordinanza di acquisizione n° 55/2026 del 06/02/2026;

ORDINA

L'acquisizione al Patrimonio di questo Comune degli interi **sub 2-3-4-5 del foglio 34 particella 1210 (ex 712) in NCEU di Giugliano in Campania** interessati dalle opere abusive in Giugliano in Campania alla Via Carlo Pisacane snc, di cui all'**Ordinanza di Demolizione n. 615/A/1999 del 09/11/1999** e successivo accertamento di inottemperanza Prot. nr. 192/PG del 29/01/2008, nello stato di fatto per le consistenze come in narrativa descritte, costituendo eventuale apposita servitù per le parti comuni;

DISPONE ALTRESÌ

La **notifica** della presente ordinanza a:

- **P***** F***** nata a ***** il ***** residente a ***** alla via *******
- **P***** L**** nato a ***** il ***** residente in ***** al *******;
- **S***** M***** nata a ***** residente in ***** alla via *******;
- **S***** O***** nata a ***** residente in ***** alla via *******

La **trasmissione** al **Comando Polizia Municipale** ed al **Servizio Patrimonio** per opportuna conoscenza del procedimento in itinere e per gli adempimenti di competenza;

La **pubblicazione** della presente ordinanza all'Albo Pretorio dell'Ente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Si fa presente infine, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di **60 (sessanta) giorni** o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro **120 (centoventi) giorni** dalla data di notifica dell'atto stesso.