



N° PAP-00346-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 30/01/2026 al 14/02/2026

L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNA SESTILE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE SERVIZI SOCIALI, ISTRUZIONE, CULTURA , SPORT, CED

DETERMINAZIONE RCG N° 103/2026 DEL 30/01/2026

N° DetSet 38/2026 del 26/01/2026

Dirigente: ANGELA ROSARIA CAPRIO

OGGETTO: Avviso Pubblico Misure per Disagio Abitativo

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile ANGELA ROSARIA CAPRIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 103/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 690/2025 del 30/12/2025 con cui la scrivente è stata nominata Dirigente del Settore Servizi Sociali, Istruzione, Sport, Cultura, Turismo, Ced – Provveditorato;

Vista la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 1/2025 del 28/02/2025 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'articolo 170, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025-2027;

Visto che con Decreto Ministeriale del 24 dicembre 2025 è stato approvato il differimento al 28 febbraio 2026 del termine per la deliberazione di bilancio di previsione 2026/2028 degli enti locali pubblicato in GU Serie Generale n.302 del 31/12/2025

Vista la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5/2025 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027

Premesso che

- la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025" all'art. 27 ha istituito il "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" per la concessione di contributi alla locazione o all'autonoma sistemazione di nuclei familiari che si trovano in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale;

- con la D.G.R. n. 376 del 16/06/2025 è stato stabilito di destinare, in attuazione del comma 2 dell'articolo 27 della Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25, le risorse stanziare sul "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" al finanziamento di specifiche misure rivolte a sostenere i nuclei familiari residenti in Campania in condizioni di:

1. grave e permanente disagio abitativo;

2. provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di abbandonare l'alloggio; ed è stato stabilito, inoltre, che l'entità dei contributi sia adeguata alle finalità delle summenzionate misure e proporzionata al contesto socio-economico-territoriale in cui si rileva il fabbisogno;

Considerato che

- con D.D. n. 429 del 17/12/2025, pubblicato sul BURC n. 90 del 22/12/2025, sono state approvate le "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025";

- le suddette Linee Guida prevedono l'attivazione delle seguenti misure destinate a sostenere i nuclei familiari residenti in Campania:

MISURA 1 – contributo finalizzato a sostenere i nuclei familiari in condizione di grave e permanente disagio abitativo;

MISURA 2 – contributo finalizzato a individuare una sistemazione abitativa temporanea e immediata per i nuclei familiari in condizione di provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di

abbandonare l'alloggio privato o pubblico a causa di provvedimenti di sgombero per motivi di emergenza, pericolo strutturale o altre cause di forza maggiore.

Vista la circolare inviata dalla Direzione Generale del Governo del Territorio della Regione Campania recante ad oggetto "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025" ex D.D. n. 429 del 17/12/2025." Prot. n.0733754/2025 del 23/12/2025 - acquisita agli atti dell'Ente con Prot. G. 2134/2026 del 08/01/2026, nella quale si invitano i Comuni a pubblicare tempestivamente, ed entro il 31 gennaio di ciascun anno, un bando a sportello di durata annuale;

Ritenuto necessario dover procedere all'approvazione dell'Avviso pubblico – annualità 2026, conforme alle vigenti "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025", con scadenza al 31/12/2026, nonché della relativa modulistica allegata:

1. Allegato A1_Domanda di partecipazione Misura 1;
2. Allegato A2_Domanda di partecipazione Misura 2;
3. Allegato B_Attestazione presa in carico;
4. Allegato C_Dichiarazione del proprietario dell'immobile/Responsabile della struttura);

Dato atto che:

- le verifiche effettuate per l'operatore economico consentono alla scrivente Funzionaria di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs.267/2000;
- che non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitti di interesse della scrivente Funzionaria E.Q. firmataria del presente atto e che sono stati assolti gli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990;

e tutte le disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia;

il Dirigente di Settore

DETERMINA

1. di approvare la relazione istruttoria in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. approvare l'Avviso pubblico – annualità 2026 per l'accesso al Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa, ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025, con scadenza al 31/12/2026;
3. approvare la relativa modulistica allegata, parte integrante e sostanziale del presente atto:
 1. Allegato A1_Domanda di partecipazione Misura 1;
 2. Allegato A2_Domanda di partecipazione Misura 2;
 3. Allegato B_Attestazione presa in carico;
 4. Allegato C_Dichiarazione del proprietario dell'immobile/Responsabile della struttura);
4. di dare atto che la sottoscritta, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6- bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania
5. di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
7. di adempiere, inoltre, con l'esecutività della determina agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012;

La Dirigente Settore Servizi Sociali

dr.ssa Angela Rosaria Caprio



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

SI RENDE NOTO CHE

I nuclei familiari che si trovano in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale, in possesso dei requisiti e nelle condizioni di seguito descritte, possono presentare domanda per accedere al Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa, avvalendosi della procedura a sportello adottata in ottemperanza alle nuove "Linee guida regionali in materia di contrasto all'emergenza abitativa", ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 376 del 16/06/2025, approvate con D.D. n. 429 del 17/12/2025, le quali prevedono l'attivazione delle seguenti misure:

- **MISURA 1 – Contributi per nuclei familiari in condizione di grave e permanente disagio abitativo, presi in carico dai servizi sociali o socio-sanitari pubblici;**
- **MISURA 2 – Contributi per nuclei familiari in condizione di provvisoria fragilità abitativa, determinata dalla necessità di abbandonare l'alloggio per motivi di emergenza, pericolo strutturale o altre cause di forza maggiore.**

Articolo 1 (Requisiti di accesso ai contributi di cui alla Misura 1)

1. Ai fini dell'accesso ai contributi di cui alla Misura 1 il Comune verifica che, alla data di presentazione della domanda, tutti i componenti del nucleo familiare siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo) o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficino di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati;
- b. residenza nella Regione Campania;
- c. assenza della piena titolarità sul territorio della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione di un alloggio che non presenti la condizione di sovraffollamento come definita nella tabella di cui al successivo comma 2 lett. c, fatta salva l'ipotesi in cui l'alloggio debba essere rilasciato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente. Non precludono l'accesso: la nuda proprietà, le quote parziali del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione in capo ad alcuni o tutti i componenti del nucleo familiare, salvo che la somma delle stesse attribuisca all'intero nucleo familiare la piena titolarità dei diritti suddetti. Non preclude l'accesso, altresì: il diritto di proprietà dell'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di divorzio o di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. La medesima disposizione si applica, per quanto compatibile, anche nelle ipotesi di scioglimento dell'unione civile di cui all'articolo 1, commi da 22 a 26, della legge n. 76/2016;



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

- d. attestazione ISEE ordinaria o corrente (non è ammissibile l'ISEE ristretto, né l'ISEE minorenni, l'ISEE universitario, l'ISEE socio-sanitario) valida alla data di presentazione della domanda, il cui valore non superi l'importo di euro 10.140,00;
- e. non siano assegnatari in via definitiva di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

2. Il Comune verifica, altresì, che il nucleo familiare richiedente, al momento della presentazione della domanda, si trovi in condizione di grave disagio abitativo, determinata da una delle seguenti situazioni:

- a. abiti regolarmente un alloggio costituito da ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione, accertate e documentate dall'autorità pubblica competente;
- b. abiti in un alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, in presenza di un componente in condizione di disabilità o di non autosufficienza, ai sensi dell'Allegato 3 del DPCM n. 159/2013, certificata da struttura pubblica;
- c. abiti in una condizione di sovraffollamento come definita nella seguente tabella:

Superficie catastale dell'alloggio escluse aree scoperte o, solo in caso di assenza del valore della superficie catastale in visura, numero di vani catastali	Numero di componenti del nucleo familiare
pari o inferiore a 21 mq o pari o inferiore a 1 vano catastale	2 o più persone
pari o inferiore a 32 mq o pari o inferiore a 1,5 vani catastali	3 o più persone
pari o inferiore a 42 mq o pari o inferiore a 2 vani catastali	4 o più persone
pari o inferiore a 53 mq o pari o inferiore a 2,5 vani catastali	5 o più persone
pari o inferiore a 63 mq o pari o inferiore a 3 vani catastali	6 o più persone

- d. abiti in un alloggio che debba essere rilasciato per perdita del diritto all'abitazione nella casa coniugale per effetto di sentenza e/o omologazione di separazione giudiziale;
- e. abiti in un alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento di intimazione di sfratto con citazione per la convalida;
- f. sia iscritto nel registro anagrafico delle persone senza fissa dimora del Comune;
- g. sia ospite di strutture di accoglienza, al termine di specifici progetti personalizzati di reinserimento e in fase di dimissione da tali strutture;
- h. sia vittima di comprovati episodi di violenza domestica o di reiterata violenza o di riduzione in schiavitù;



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

i. si trovi in ogni altra condizione di fragilità, vulnerabilità, rischio di emarginazione valutata dei servizi sociali territoriali o specialistici che determini una situazione di grave e permanente disagio abitativo.

3. Ai fini dell'accesso ai contributi di cui alla Misura 1 è necessario, altresì, che il nucleo familiare sia in carico al servizio sociale o ai servizi socio-sanitari pubblici con uno specifico progetto condiviso volto al raggiungimento dell'autonomia.

4. La presa in carico e l'adesione al progetto dovranno essere attestati dal servizio competente.

Articolo 2 (Requisiti di accesso ai contributi di cui alla Misura 2)

1. Ai fini dell'accesso ai contributi di cui alla Misura 2 il Comune verifica che, alla data di presentazione della domanda, tutti i componenti del nucleo familiare siano in possesso dei seguenti requisiti:

a. cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo) o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati;

b. residenza nella Regione Campania;

c. assenza della piena titolarità sul territorio della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare così come definito dall'articolo 6 del Regolamento regionale n. 11/2019, fatta salva l'ipotesi in cui l'alloggio debba essere rilasciato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente. Non precludono l'accesso: la nuda proprietà, le quote parziali del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione in capo ad alcuni o tutti i componenti del nucleo familiare, salvo che la somma delle stesse attribuisca all'intero nucleo familiare la piena titolarità dei diritti suddetti. Non preclude l'accesso, altresì: il diritto di proprietà dell'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di divorzio o di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. La medesima disposizione si applica, per quanto compatibile, anche nelle ipotesi di scioglimento dell'unione civile di cui all'articolo 1, commi da 22 a 26, della legge n. 76/2016;

d. attestazione ISEE ordinaria o corrente (non è ammissibile l'ISEE ristretto, né l'ISEE minorenni, l'ISEE universitario, l'ISEE socio-sanitario) valida alla data di presentazione della domanda, il cui valore non superi il limite di cui all'art. 17 comma 1 bis del Regolamento regionale n. 11/2019 (euro 28.000,00);

2. Il Comune verifica, altresì, che il nucleo familiare richiedente, al momento della presentazione della domanda, si trovi in condizione di provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di abbandonare l'abitazione a causa di provvedimenti di sgombero per motivi di emergenza, pericolo strutturale o altre cause di forza maggiore.



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Articolo 3 (Termini e modalità di presentazione della domanda)

1. La procedura è a sportello e le istanze verranno valutate secondo l'ordine cronologico di presentazione;
2. La procedura è aperta per l'intera annualità di riferimento: dalla data di pubblicazione del presente Avviso al 31 dicembre 2026, salvo esaurimento delle risorse.
3. La domanda può essere presentata:
 - a. all'Ufficio Protocollo del Comune;
 - b. tramite PEC all'indirizzo protocollo.@pec.comune.giugliano.na.it

Articolo 4 (Entità e finalità dei contributi della misura 1)

1. Per la Misura 1 l'importo massimo del contributo concedibile è pari a € 9.000,00.
2. I contributi sono destinati:
 - a. fino a un massimo di € 3.000,00, a contribuire all'autonoma sistemazione o all'attenuazione del disagio abitativo;
 - b. fino a un massimo di € 6.000,00, ad assicurare l'ospitalità temporanea, per un massimo di 12 mesi, presso strutture ricettive, strutture di accoglienza, alloggi privati, con la possibilità di affitto di alloggi da parte del Comune;
 - c. contribuire al pagamento fino all'80% del canone di locazione mensile relativo al nuovo contratto da sottoscrivere, fino a un massimo 24 mensilità, nonché ad assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione.
3. I contributi di cui al comma 2 lettere a), b) e c) sono cumulabili tra loro fino al raggiungimento dell'importo massimo concedibile di cui al comma 1.
4. I contributi di cui al comma 2 lettera b) sono prorogabili per documentate esigenze, previa autorizzazione della Regione, in ogni caso nei limiti dell'importo massimo concedibile.

Articolo 5 (Entità e finalità dei contributi della misura 2)

1. Per la Misura 2 l'importo massimo del contributo concedibile è pari a € 6.000,00.
2. I contributi sono destinati:
 - a1. fino ad un massimo di € 3.000,00, a contribuire all'autonoma sistemazione, per richiedenti il cui valore ISEE non superi € 10.140,00;
 - a2. fino a un massimo di € 2.000,00, a contribuire all'autonoma sistemazione, per richiedenti il cui valore ISEE superi € 10.140,00 e non sia superiore al limite di cui all'art. 2 comma 1 lett. d;
 - b. fino a un massimo di € 6.000,00, ad assicurare l'ospitalità temporanea, per un massimo di 12 mesi, presso strutture ricettive, strutture di accoglienza, alloggi privati, con la possibilità di affitto di alloggi da parte del Comune.
3. I contributi di cui al comma 2 lettere a) e b) sono cumulabili tra loro fino al raggiungimento dell'importo massimo concedibile di cui al comma 1.

Articolo 6 (Modalità di erogazione del contributo)

1. I contributi della Misura 1 di cui all'art. 4 comma 2 lettera c) possono essere erogati dietro presentazione di idonea documentazione attestante la stipula del nuovo contratto e, nel caso di sottoscrizione di un contratto per immobile diverso da quello precedentemente occupato, ad avvenuto rilascio dell'immobile; tali contributi



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

sono erogati periodicamente previa attestazione della perdurante occupazione dell'alloggio e possono essere liquidati anche al proprietario, salva l'espressa contrarietà dell'inquilino.

2. I contributi della Misura 1 di cui all'art. 4 comma 2 lettera b) e della Misura 2 di cui all'art. 5 comma 2 lettera b) sono erogati periodicamente a fronte della presentazione di idonea documentazione attestante la permanenza nella struttura/alloggio e possono essere liquidati direttamente al proprietario ovvero alla struttura individuata per l'ospitalità.

3. In caso di soggetti che occupano senza titolo edifici pubblici o privati, il contributo potrà essere erogato solo ad avvenuto rilascio dell'immobile.

4. Ai fini dell'erogazione diretta del contributo al proprietario dell'alloggio ovvero alla struttura individuata per l'ospitalità, ai sensi dei precedenti commi 1 e 2, è necessaria apposita dichiarazione di volontà da parte del proprietario dell'immobile/responsabile della struttura, da effettuarsi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Articolo 7 (Documentazione da produrre per l'accesso ai contributi)

1. Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, deve essere allegata la seguente documentazione, pena l'esclusione:

- a. valido documento di riconoscimento;
- b. attestazione ISEE ordinaria o corrente in corso di validità;
- c. dichiarazione che attesta la presa in carico del nucleo familiare resa e sottoscritta dal Responsabile dei Servizi Sociali interessati (solo per la Misura 1);
- d. dichiarazione del proprietario dell'immobile/responsabile della struttura resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 (solo nei casi di erogazione diretta ai sensi dell'art. 6 comma 4; e. ogni ulteriore documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti e delle condizioni previsti da ciascuna Misura.

Articolo 8 (Cumulabilità con altri contributi)

1. I contributi previsti per le Misure 1 e 2 non sono cumulabili con:
 - a. i contributi per l'autonoma sistemazione erogati ai sensi dell'art. 9-sexies del Decreto Legge 11 giugno 2024, n. 76 o di analoghe disposizioni normative;
 - b. i contributi di cui al Fondo inquilini morosi incolpevoli, salvo che siano decorsi almeno 3 anni dall'erogazione del precedente contributo.
2. I contributi della Misura 1 sono tra loro cumulabili, fino al raggiungimento dell'importo massimo di cui all'art. 4 comma 1.
3. I contributi della Misura 2 sono tra loro cumulabili, fino al raggiungimento dell'importo massimo di cui all'art. 5 comma 1.
4. I contributi di cui alla Misura 2 sono cumulabili con i contributi di cui alla Misura 1 fino al raggiungimento dell'importo massimo concedibile per la Misura 1, ai sensi dell'art. 4 comma 1.
5. In caso di erogazione di contributi di importo pari complessivamente all'importo massimo concedibile per la Misura 1 ai sensi dell'art. 4 comma 1, non è possibile riconoscere ulteriori contributi per la Misura 1 e per la Misura 2 salvo che siano decorsi almeno 3 anni.

Articolo 9 (Informazioni)



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Per informazioni rivolgersi alla Dott.ssa Rita Calì - Servizi Sociali: telefono 0818956703 ; e-mail rita.cali@comune.giugliano.na.it .

Articolo 10 (Responsabile del Procedimento)

Ai sensi della L.241/90 e successive modifiche ed integrazioni, la Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Filomena Marra, Funzionaria Assistente Sociale Specialista del settore Servizi Sociali, contattabile tramite e-mail all'indirizzo filomena.marra@comune.giugliano.na.it .

Articolo 11 (Trattamento dei dati personali)

I dati personali e la documentazione allegata alla domanda, saranno trattati, esclusivamente, per le operazioni relative al procedimento attivato con il presente avviso in conformità a quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679.

Articolo 12 (Disposizioni finali)

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si rimanda a quanto stabilito dalle nuove Linee guida regionali in materia di contrasto all'emergenza abitativa, approvate con D.D. n. 429 del 17/12/2025.



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Allegato A1: MISURA 1

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PER L'ACCESSO AL FONDO REGIONALE DI CONTRASTO ALL'EMERGENZA ABITATIVA AI SENSI DELLA D.G.R. N. 376 DEL 16/06/2025

Al Comune di Giugliano in Campania
Al Dirigente il Settore Servizi Sociali
dr.ssa Angela Rosaria Caprio

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune di Residenza	
Indirizzo di residenza	
Telefono	
E-mail	

CHIEDE

per sé e per i componenti del proprio nucleo familiare (elencati di seguito) l'accesso al contributo di cui alla MISURA 1, come disciplinato dalle "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025":



Comune di Giugliano in Campania
(Città Metropolitana di Napoli)
Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

NOME	COGNOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	GRADO DI PARENTELA

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, per sé e per i tutti i componenti del nucleo familiare, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo) o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati;



Comune di Giugliano in Campania **(Città Metropolitana di Napoli)** **Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport**

b. residenza nella Regione Campania;

c. assenza della piena titolarità sul territorio della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione di un alloggio che non presenti la condizione di sovraffollamento come definita ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. c dell'Avviso Pubblico per il contrasto all'emergenza abitativa adottato ai sensi delle nuove "Linee guida regionali in materia di contrasto all'emergenza abitativa", approvate con Delibera di Giunta Regionale n. 376 del 16/06/2025, fatta salva l'ipotesi in cui l'alloggio debba essere rilasciato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente. Non precludono l'accesso: la nuda proprietà, le quote parziali del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione in capo ad alcuni o tutti i componenti del nucleo familiare, salvo che la somma delle stesse attribuisca all'intero nucleo familiare la piena titolarità dei diritti suddetti. Non preclude l'accesso, altresì: il diritto di proprietà dell'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di divorzio o di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. La medesima disposizione si applica, per quanto compatibile, anche nelle ipotesi di scioglimento dell'unione civile di cui all'articolo 1, commi da 22 a 26, della legge n. 76/2016;

d. attestazione ISEE ordinaria o corrente (non è ammissibile l'ISEE ristretto, né l'ISEE minorenni, l'ISEE universitario, l'ISEE socio-sanitario) valida alla data di presentazione della domanda, il cui valore non superi l'importo di euro 10.140,00;

e. non ESSERE assegnatari in via definitiva di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

DICHIARA, inoltre

che il proprio nucleo familiare si trova in condizione di grave disagio abitativo, determinata da una delle seguenti situazioni:

(selezionare la casella interessata)

☐ abita regolarmente un alloggio costituito da ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione, accertate e documentate dall'autorità pubblica competente;

☐ abita in un alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, in presenza di un componente in condizione di disabilità o di non autosufficienza, ai sensi dell'Allegato 3 del DPCM n. 159/2013, certificata da struttura pubblica;

☐ abita in una condizione di sovraffollamento come definita nella seguente tabella

Superficie catastale dell'alloggio escluse aree scoperte o, solo in caso di assenza del valore della superficie catastale in visura, numero di vani catastali	Numero di componenti del nucleo familiare
pari o inferiore a 21 mq o pari o inferiore a 1 vano	2 o più persone



Comune di Giugliano in Campania
(Città Metropolitana di Napoli)
Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

catastale	
pari o inferiore a 32 mq o pari o inferiore a 1,5 vani catastali	3 o più persone
pari o inferiore a 42 mq o pari o inferiore a 2 vani catastali	4 o più persone
pari o inferiore a 53 mq o pari o inferiore a 2,5 vani catastali	5 o più persone
pari o inferiore a 63 mq o pari o inferiore a 3 vani catastali	6 o più persone

- ☐ abita in un alloggio che debba essere rilasciato per perdita del diritto all'abitazione nella casa coniugale per effetto di sentenza e/o omologazione di separazione giudiziale, come da documentazione allegata;
- ☐ abita in un alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento di intimazione di sfratto con citazione per la convalida, come da documentazione allegata;
- ☐ è iscritto nel registro anagrafico delle persone senza fissa dimora del Comune;
- ☐ è ospite di strutture di accoglienza, al termine di specifici progetti personalizzati di reinserimento e in fase di dimissione da tali strutture, come da documentazione allegata;
- ☐ è vittima di comprovati episodi di violenza domestica o di reiterata violenza o di riduzione in schiavitù;
- ☐ si trova in ogni altra condizione di fragilità, vulnerabilità, rischio di emarginazione valutata dai servizi sociali territoriali o specialistici che determini una situazione di grave e permanente disagio abitativo.

DICHIARA, altresì

che il proprio nucleo familiare è in carico al servizio sociale o ai servizi socio-sanitari pubblici con uno specifico progetto condiviso volto al raggiungimento dell'autonomia, come da attestazione allegata alla presente Domanda di partecipazione (Allegato B).

Il sottoscritto dichiara, infine, di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente, nonché la propria disponibilità a fornire, su richiesta, idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

DICHIARA inoltre,

- di essere consapevole che i dati personali forniti saranno trattati dal Comune di Giugliano in Campania nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, per le finalità connesse all'Avviso pubblico in oggetto;
- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del GDPR e di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali per le finalità indicate, mediante la sottoscrizione del presente atto.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

Si allegano alla presente domanda i seguenti documenti (a pena di esclusione)

- copia del documento di riconoscimento in corso di validità o copia del permesso di soggiorno per cittadini non appartenenti all'UE (D.lgs. 286/98);
- attestazione ISEE ordinaria o corrente in corso di validità;
- dichiarazione che attesta la presa in carico del nucleo familiare resa e sottoscritta dal Responsabile dei Servizi Sociali o dei Servizi Socio-sanitari pubblici;
- dichiarazione del proprietario dell'immobile/responsabile della struttura resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 (solo nei casi di erogazione diretta ai sensi dell'art. 7 comma 4);
- ogni ulteriore documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti e delle condizioni previsti dalla Misura 1:



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Allegato A2: MISURA 2

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PER L'ACCESSO AL FONDO REGIONALE DI CONTRASTO ALL'EMERGENZA ABITATIVA AI SENSI DELLA D.G.R. N. 376 DEL 16/06/2025

Al Comune di Giugliano in Campania
Al Dirigente il Settore Servizi Sociali
dr.ssa Angela Rosaria Caprio

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune di Residenza	
Indirizzo di residenza	
Telefono	
E-mail	

CHIEDE

per sé e per i componenti del proprio nucleo familiare (elencati di seguito) l'accesso al contributo di cui alla MISURA 2, come disciplinato dalle "Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025":



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

NOME	COGNOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	GRADO DI PARENTELA

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, per sé e per i tutti i componenti del nucleo familiare, di essere in possesso dei seguenti requisiti:

a. cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo) o di stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un



Comune di Giugliano in Campania (Città Metropolitana di Napoli) Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati;

b. residenza nella Regione Campania;

c. assenza della piena titolarità sul territorio della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione di un alloggio che non presenti la condizione di sovraffollamento come definita ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. c dell'Avviso Pubblico per il contrasto all'emergenza abitativa adottato ai sensi delle nuove "Linee guida regionali in materia di contrasto all'emergenza abitativa", approvate con Delibera di Giunta Regionale n. 376 del 16/06/2025, fatta salva l'ipotesi in cui l'alloggio debba essere rilasciato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente. Non precludono l'accesso: la nuda proprietà, le quote parziali del diritto di proprietà, usufrutto, uso, abitazione in capo ad alcuni o tutti i componenti del nucleo familiare, salvo che la somma delle stesse attribuisca all'intero nucleo familiare la piena titolarità dei diritti suddetti. Non preclude l'accesso, altresì: il diritto di proprietà dell'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di divorzio o di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. La medesima disposizione si applica, per quanto compatibile, anche nelle ipotesi di scioglimento dell'unione civile di cui all'articolo 1, commi da 22 a 26, della legge n. 76/2016;

d. attestazione ISEE ordinaria o corrente (non è ammissibile l'ISEE ristretto, né l'ISEE minorenni, l'ISEE universitario, l'ISEE socio-sanitario) valida alla data di presentazione della domanda, il cui valore non superi il limite di cui all'art. 17 comma 1 bis del Regolamento regionale n. 11/2019 (euro 28.000,00)

DICHIARA, inoltre

che il proprio nucleo familiare si trova in condizione di provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di abbandonare l'abitazione a causa di:

(selezionare la casella interessata)

☐ provvedimento di sgombero (come da documentazione allegata);

☐ pericolo strutturale (come da valutazione tecnica allegata);

☐ altre cause di forza maggiore (specificare):

Il sottoscritto dichiara, infine, di possedere tutti i requisiti di partecipazione indicati dalla normativa vigente, nonché la propria disponibilità a fornire, su richiesta, idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

DICHIARA altresì,

- di essere consapevole che i dati personali forniti saranno trattati dal Comune di Giugliano in Campania nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, per le finalità connesse all'Avviso pubblico in oggetto;

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del GDPR e di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali per le finalità indicate, mediante la sottoscrizione del presente atto.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

Si allegano alla presente domanda i seguenti documenti (a pena di esclusione)

- copia del documento di riconoscimento in corso di validità o copia del permesso di soggiorno per cittadini non appartenenti all'UE (D.lgs. 286/98);
- attestazione ISEE ordinaria o corrente in corso di validità;
- dichiarazione del proprietario dell'immobile/responsabile della struttura resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 (solo nei casi di erogazione diretta ai sensi dell'art. 7 comma 4;
- ogni ulteriore documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti e delle condizioni previsti dalla Misura 2:



Comune di Giugliano in Campania
(Città Metropolitana di Napoli)
Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

ALLEGATO B - ATTESTAZIONE DI PRESA IN CARICO DEL NUCLEO FAMILIARE

Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa - Annualità 2026

(MISURA 1)

(compilare a cura del Responsabile dei Servizi Sociali o del Servizio Socio- Sanitario Pubblico)

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
Qualifica	

in qualità di Responsabile dei/del

<input type="checkbox"/>	Servizi Sociali del Comune di	
<input type="checkbox"/>	Servizio socio-sanitario pubblico	

ATTESTA CHE

Il nucleo familiare del Sig./della Sig.ra	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune di Residenza	



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Indirizzo di residenza	
Cittadinanza	

È IN CARICO

<input type="checkbox"/>	Al Servizio Sociale con uno specifico progetto condiviso volto al raggiungimento dell'autonomia dal <i>(inserire la data di presa in carico)</i>	
<input type="checkbox"/>	Al Servizio socio-sanitario pubblico al Servizio Socio-sanitario pubblico dal <i>(inserire la data di presa in carico)</i>	

Luogo e data

.....

Il Responsabile

.....



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Allegato C

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE/RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
(solo in caso di erogazione diretta ai sensi dell'art. 7 dell'Avviso per l'accesso al fondo
regionale di contrasto all'emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025)
Resa ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

Il sottoscritto / la sottoscritta:	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	
Luogo di nascita	
Data di nascita	
Comune di Residenza	
Indirizzo di residenza	
Telefono	
E-mail	

in qualità di:

<input type="checkbox"/> Proprietario/a dell'immobile sito in	
Comune	
Indirizzo	
N. civico	



Comune di Giugliano in Campania

(Città Metropolitana di Napoli)

Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

CAP	
concesso in locazione ovvero da concedere in locazione al Sig./ alla Sig.ra	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	
estremi di registrazione del contratto:	
Sede Agenzia delle Entrate	
N. Registrazione	
Data Registrazione	
<input type="checkbox"/> Proprietario/a ovvero Responsabile della struttura sita in:	
Comune	
Indirizzo	
n. civico	
CAP	
Nella quale è ospitato/a ovvero è da ospitare il Sig. / la Sig.ra	
Cognome	
Nome	
Codice Fiscale	

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

☐ di ACCETTARE l'eventuale erogazione del contributo da parte del Comune di San Giorgio a Cremano mediante bonifico:



Comune di Giugliano in Campania
(Città Metropolitana di Napoli)
Settore Servizi Sociali Istruzione Cultura e Sport

Intestato a:	
IBAN	

☐ di essere consapevole che il contributo potrà essere erogato:

- a) solo a seguito dell'effettiva erogazione dei fondi da parte della Regione Campania;
- b) solo dietro presentazione di idonea documentazione attestante la stipula e la registrazione del nuovo contratto e comunque ad avvenuto rilascio dell'immobile nel caso di sottoscrizione di un contratto per immobile diverso.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

DICHIARA inoltre,

☐ di essere consapevole che i dati personali forniti saranno trattati dal Comune di San Giorgio a Cremano nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, per le finalità connesse all'Avviso pubblico in oggetto;

☐ di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del GDPR e di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati personali per le finalità indicate, mediante la sottoscrizione del presente atto.

Data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile)

Si allega:

- ☐ documento di riconoscimento del dichiarante;
- ☐ copia del contratto di locazione e della registrazione;
- ☐ ovvero copia di documento da cui si evinca l'ospitalità in struttura

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 38/2026 del 26/01/2026, avente oggetto:

Avviso Pubblico Misure per Disagio Abitativo

Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento di consultazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.