



N° PAP-03758-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 24/10/2025 al 08/11/2025

L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNA SESTILE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE TRANSIZIONE ECOLOGICA TERRA DEI FUOCHI TUTELA
DEL TERRITORIO CIMITERO**

DETERMINAZIONE RCG N° 1853/2025 DEL 24/10/2025

N° DetSet 139/2025 del 24/10/2025

Dirigente: GENEROSO SERPICO

**OGGETTO: R.E.S.A. N. 51/2021 - DEMOLIZIONE OPERA ABUSIVA REALIZZATA
IN GIUGLIANO IN CAMPANIA - IMPEGNO DI SPESA PER IL TRASPORTO DI
MOBILI E SUPPELLETTILI - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO - CIG ZD93BB9C6B**

CIG: ZD93BB9C6B

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GENEROSO SERPICO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1853/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio n.1 del 28/02/2025 con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 170 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, il DUP (Documento Unico di Programmazione) Annualità 2025-2027.

VISTA la Delibera del Commissario Prefettizio n.15 del 04/03/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione Finanziario 2025/2027.

VISTO Visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 226 del 06/03/2025, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore Transizione Ecologica Terra dei Fuochi Tutela del Territorio Cimitero;

DATO ATTO CHE con Decreto Dirigenziale n. 384 del 13/09/2023 Reg. Part. n. 34 del 13/09/2023 è stata conferita all'Arch. Maria Piccolo, per tre anni, la responsabilità della P.O. Tutela del Territorio e Cimitero - U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni – U.O. Servizi Cimiteriali;

VISTA la proposta del Funzionario Tecnico P.O dell'U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni, Arch. Maria Piccolo, che di seguito si riporta.

PREMESSO CHE:

- con **Determinazione Dirigenziale n. 1103 del 28/06/2023** veniva approvato il Progetto del Servizio di ***“facchinaggio, trasporto e trasloco a ridotto impatto ambientale per gli sgomberi di immobili”***, nonchè gli atti di gara, e si stabiliva di affidare il Servizio in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. Tramite MePA, invitando a partecipare un operatore economico iscritto al MePA, in possesso dei requisiti richiesti, previa richiesta di preventivi a quattro operatori economici, da svolgersi mediante accordo quadro;
- con la medesima Determinazione veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il **Geom. Giuseppe Mosca** Istruttore tecnico (cat. C), dipendente assegnato al Settore Transizione Ecologica Terra dei Fuochi Tutela del Territorio Cimitero;
- in data **28/06/2023 (rif. Prot. n. 0085553/2023 del 10/07/2023)** venivano individuati dall'elenco di operatori economici iscritti al MePA, ed abilitati al CPV 98392000-7 - Servizi di trasloco, quattro soggetti in possesso dei requisiti economici indicati negli atti di gara (fatturato del servizio su base annua superiore a 39.500 euro);
- con **nota prot. n. 0080574 del 28/06/2023** il RUP richiedeva preventivo per lo svolgimento del Servizio in oggetto, ai quattro operatori economici suddetti;
- con **nota prot. n. 0085553 del 10/07/2023** il RUP, a seguito della ricezione dei preventivi richiesti, proponeva di avviare trattativa diretta mediante MePA, per l'affidamento del Servizio in oggetto, con l'operatore economico **La Nuova Sicura S.A.S.** – Sede Legale: *****
***** il 12/08/1975 – C.F. TKCHRI75M12Z138P] che forniva il preventivo più vantaggioso (pervenuto con prot. n. 0084776 del 07/07/2023);

- con **nota prot. n. 0109977/2023 del 19/09/2023** il RUP, a seguito di trattativa diretta n. 3657339 del 11/07/2023 (SMART CIG: ZD93BB9C6B), ha formulato proposta di aggiudicazione, in favore della Società La Nuova Sicura S.A.S., come sopra descritta, valutando positivamente l'offerta economica di € 28,00 (ventotto/00) uomini/ora oltre IVA, nonché la documentazione amministrativa presentata;
- con **Determinazione Dirigenziale n. 1885 del 19/10/2023** è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della Società La Nuova Sicura S.A.S. – Sede Legale:*****

- in data **26/10/2023** è stato stipulato il Contratto di appalto per il Servizio in oggetto - **Convenzione Accordo Quadro n° 101/2023**;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con **Determinazione Dirigenziale n. 1064/2025 del 26/06/2025**, veniva impegnata una somma di **€ 379.189,40** (comprensiva della quota gestione fondo di rotazione), relativamente all'abbattimento delle opere abusive di cui alla RE.S.A. n. 51/2021, con riferimento alla quale veniva disposto di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione di **€ 377.302,89** per far fronte alle spese relative all'intervento di demolizione in oggetto;
- a seguito di richiesta di anticipazione alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., - **Posizione n. FDOA -000778** – in data 15/07/2025 veniva stipulato *Contratto di Anticipazione su risorse del Fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'articolo 32, comma 12, decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 – codice contratto 04/04.04/001.03* – con il quale Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., ha concesso al Comune di Giugliano in Campania un'anticipazione di **€ 377.302,89**, da destinare al finanziamento degli oneri derivanti dalla demolizione, ivi comprese le spese giudiziarie, tecniche e amministrative commesse, di cui alla RE.S.A. n. 51/2021;

CONSIDERATO CHE:

- relativamente alla RE.S.A. n. 51/2021 è in attuazione il procedimento di Demolizione dell'opera abusiva realizzata in Giugliano in Campania alla via Santa Maria a Cubito snc, a carico di **M*****] A*******, nato a *****;
- In data 07/10/2025 (cfr. Prt.G. 0135527/2025 - E - 17/10/2025) presso il Commissariato di P.S. di Giugliano in Campania – Villaricca si è tenuta la riunione del tavolo tecnico afferente l'intervento di demolizione del manufatto abusivo di cui alla RE.S.A. n. 51/2021, come disposto dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli Nord (cfr. Prt.G. 0059845/2025 - U - 02/05/2025), nella quale, tra l'altro, il Comune di Giugliano in Campania si è impegnato ad individuare una ditta per il trasporto delle masserizie deleritte, ai fini dello sgombero del manufatto abusivo;
- Nella medesima riunione, veniva fissata quale data di avvio delle operazioni, il giorno 30/10/2025;

- è obbligo dell'Ente, tra l'altro, garantire la dovuta e necessaria assistenza dei servizi di attività di trasporto di mobili e suppellettili fuori dal cantiere, onde consentire l'esecuzione di un provvedimento legalmente adottata dalla Autorità Giudiziaria;
- l'Ufficio ha stimato in € 1.120,00 oltre IVA al 22%, per un ammontare complessivo di € 1.366,40 (nr. 5 uomini/8 ore), la prestazione a farsi, relativa al facchinaggio, trasporto e trasloco per lo sgombero degli immobili abusivi da demolire per la R.E.S.A. n. 51/2021, **salvo la quantificazione che sarà effettuata ad ultimazione delle attività e sulla base di quanto effettivamente da rendicontare ed oggi non definibile;**
- si dovranno recuperare gli importi effettivi nei confronti del debitore, analogamente alle altre spese per tutte le attività previste e connesse alla demolizione dei manufatti abusivi;
- la somma complessiva predetta di € 1.366,40, per la R.E.S.A. n. 51/2021, va imputata al quadro economico redatto dal CTU incaricato dalla Procura, le cui somme sono state impegnate con **Determinazione Dirigenziale n. 1064/2025 del 26/06/2025;**

ACCERTATO CHE la risorsa di € 1.366,40 IVA inclusa al 22%, relativa alla R.E.S.A. n. 51/2021 trova copertura finanziaria alla Missione 08 Programma 01 Titolo 01 - capitolo 10801010, denominato "SPESE PER ABBATTIMENTI OPERE ABUSIVE", Impegno Contabile n. **2503/2025** – causale: "FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE (ALL'ART.32 C.12 D.L. N.26903 CONVERTITO CON MOD. DALLA L.N.326/03) ANTICIPAZIONE CON FINANZIAMENTO ALLA CASSA DD.PP. PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN GIUGLIANO IN C. DI CUI AL PROC. RESA N.51/2021";

CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:

- con riferimento alle verifiche ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii il RUP Geom. Giuseppe Mosca ha richiesto con nota **Prt.G. 0116678/2025 - U - 12/09/2025** alla società **La Nuova Sicura S.A.S.** – Sede Legale: Via Gabriele Jannelli, 80/C - 800131 – Napoli (NA) – P.IVA: 07176271216 ed al Socio accomandatario: *****
aggiudicataria del servizio in oggetto, di autocertificare i requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con nota **Prt.G. 0117313/2025 - E - 15/09/2025** la Nuova Sicura Sas ha trasmesso la "Dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 nell'ambito dell'affidamento ai sensi dell'art 36, D.Lgs. n. 50/16" con relative documentazione allegata;
- con nota **Prt.G. 0132824/2025 - I - 13/10/2025** il RUP Geom. Giuseppe Mosca, esaminata la documentazione pervenuta con Prt.G. 0117313/2025 - E - 15/09/2025, ha proposto per la R.E.S.A. n. 51/2021, l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 alla società La Nuova Sicura S.A.S, per l'importo complessivo di € 28,00 (ventotto/00) uomini/ora oltre IVA;
- relativamente alla Società La Nuova Sicura S.A.S. la posizione contributiva è regolare come risulta dal DURC online prot. INAIL_51158075 del 14/10/2025 con validità fino al 11/02/2026;

- sono state espletate con esito positivo le verifiche previste dal “Regolamento per l’applicazione delle misure di contrasto all’evasione ed elusione dei tributi e delle entrate comunali”, approvato con D.C.C. n. 86 del 30/07/2021, come segue:
-con nota Prt.G. 0116492/2025 - I - 12/09/2025 il Settore Polizia Municipale in risposta alla richiesta Prt.G. 0116030/2025 - U - 11/09/2025, ha comunicato che la Società La Nuova Sicura S.A.S. ed il Socio accomandatario ***** non risultano in posizione debitoria col Comune di Giugliano in Campania;
- ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 art.83 co.3 lett.e) ed art. 91 c. 1 lett.a) non deve essere richiesta comunicazione antimafia in quanto trattasi di contratto il cui valore complessivo non supera € 150.000,00;

VISTA la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 per la parte ancora vigente;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTI i Regolamenti e lo Statuto Comunale.

DATO ATTO, ALTRESI' CHE:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dalla sottoscritta Funzionario Tecnico Dott.ssa Carolina Paoletta e dal Funzionario Tecnico P.O, Arch. Maria Piccolo, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

- il Funzionario Tecnico P.O dell'U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni, Arch. Maria Piccolo, non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE DI DETERMINARE

1. **di prendere atto** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di affidare**, in esecuzione della **Convenzione Accordo Quadro n° 101/2023**, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera a) della Legge 120/2020, alla Società La Nuova Sicura S.A.S. – Sede Legale: ***** – P.IVA: 07176271216], il servizio di facchinaggio, trasporto e trasloco per lo sgombero degli immobili abusivi da demolire per la R.E.S.A. N. 51/2021 per un importo presunto di € 1.120,00 oltre iva al 22%, per un ammontare complessivo di € 1.366,40, **fermo restando la quantificazione che sarà effettuata ad ulti-**

mazione delle attività e sulla base di quanto effettivamente da rendicontare ed oggi non definibile;

3. **di dare atto** che per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. per quanto in oggetto è stato acquisito lo SMART CIG: ZD93BB9C6B;
4. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 1.366,40 IVA inclusa al 22%, relativa alla R.E.S.A. n. 51/2021 trova copertura finanziaria alla Missione 08 Programma 01 Titolo 01 - capitolo 10801010, denominato *“SPESE PER ABBATTIMENTI OPERE ABUSIVE”*, Impegno Contabile n. **2503/2025** – causale: *“FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE (ALL’ART.32 C.12 D.L. N.26903 CONVERTITO CON MOD. DALLA L.N.326/03) ANTICIPAZIONE CON FINANZIAMENTO ALLA CASSA DD.PP. PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN GIUGLIANO IN C. DI CUI AL PROC. RESA N. 51/2021”*;
5. **di procedere al sub-impegno** per la spesa complessiva di € 1.366,40 IVA inclusa al 22%, relative alla R.E.S.A. N. 51/2021 che trova copertura finanziaria alla Missione 08 Programma 01 Titolo 01 - capitolo 10801010, denominato *“SPESE PER ABBATTIMENTI OPERE ABUSIVE”*, Impegno Contabile n. **2503/2025** – causale: *“FONDO PER LE DEMOLIZIONI DELLE OPERE ABUSIVE (ALL’ART.32 C.12 D.L. N.26903 CONVERTITO CON MOD. DALLA L.N.326/03) ANTICIPAZIONE CON FINANZIAMENTO ALLA CASSA DD.PP. PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN GIUGLIANO IN C. DI CUI AL PROC. RESA N. 51/2021”*;
6. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l’istruttore tecnico (cat. C) – **Geom. Giuseppe Mosca**, dipendente assegnato al Settore transizione ecologica terra dei fuochi tutela del territorio cimitero, evidenziando che è stata osservata la normativa vigente in materia di incompatibilità e di conflitto di interesse;
7. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
8. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013, della legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 3 del 20 gennaio 2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Maria Piccolo

IL DIRIGENTE

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale;

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell’art 7 del D.P.R. n. 62/2013

(Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

Documento di consultazione

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 139/2025 del 24/10/2025, avente oggetto:

R.E.S.A. N. 51/2021 – DEMOLIZIONE OPERA ABUSIVA REALIZZATA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA – IMPEGNO DI SPESA PER IL TRASPORTO DI MOBILI E SUPPELLETTILI – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO - CIG ZD93BB9C6B

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
LA NUOVA SICURA SAS	R.E.S.A. N. 51/2021 – DEMOLIZIONE OPERA ABUSIVA REALIZZATA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA – IMPEGNO DI SPESA PER IL TRASPORTO DI MOBILI E SUPPELLETTILI – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO - CIG ZD93BB9C6B	€ 1.366,40					10801010					2503 frazionato 425	2025

Totale Importo: € 1.366,40

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.