



N° PAP-03711-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 21/10/2025 al 05/11/2025

L'incaricato della pubblicazione
ANNUNZIATA ABATE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E
PNRR OO.PP.**

DETERMINAZIONE RCG N° 1818/2025 DEL 20/10/2025

N° DetSet 152/2025 del 17/10/2025

Dirigente: GIUSEPPE SABINI

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DL E
CSP e CSE DELL'INTERVENTO "COMPLETAMENTO DELL'EX CINEMA
COMUNALE DA DESTINARE A SPAZIO AGGREGATIVO PER CINEMA, TEATRO E
AUDITORIUM" FINANZIATO DA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI**

CIG: B89F2B0BC3

CUP: G98E24000220003

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1818/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

Documento di consultazione

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1818/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE DELL'UNITA' DI PROGETTO

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 28/02/2025 di approvazione del DUP 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 15 del 04/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 28/08/2025 con la quale è stata approvata la Variazione di Bilancio di Previsione n.3.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 368/2025 del 29/04/2025 di conferimento dell'incarico di Funzionario E.Q. responsabile dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR OO.PP. al Dott. Gennaro di Mauro;

VISTA la Relazione istruttoria prot. n. 0134075/2025 del 15/10/2025, redatta dal RUP Geom. Gaetano Gervasio, nominato con Decreto Dirigenziale n. 573/2025 del 01/10/2025, relativa alle attività preordinate e attinenti alla procedura in narrativa, che si allega alla presente Determinazione.

VISTA la proposta del Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR OO.PP., che di seguito si riporta

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 06/12/2024 è stato deliberato, di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), relativo all'intervento denominato "Completamento dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo per Cinema, Teatro e Auditorium" - CUP G98E24000220003 ed il relativo Quadro Economico, dando atto che il costo dello stesso è pari ad € 498.798,41, per la partecipazione ad avviso pubblico Città Metropolitana di Napoli iscritto al registro ufficiale U.0171089 del 28-11-2024 per il finanziamento di interventi di realizzazione e/o riqualificazione e ammodernamento dei luoghi della cultura e dei luoghi destinati alla riqualificazione dell'offerta turistica;
- con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Napoli n. R.0011426 del 27/12/2024, trasmessa al Comune di Giugliano in Campania al protocollo generale n.12726 del 29/01/2025, il suindicato intervento è stato ammesso a finanziamento, per l'importo cofinanziato richiesto pari ad € 100.000,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.29 del 28/08/2025 è stata emessa variazione di bilancio, introducendo le seguenti voci di bilancio:
 - o Entrata: Titolo 4 Tipologia 200 Categoria 01 Capitolo 40305605 "Trasferimento Città Metropolitana per interventi di completamento ex cinema" per € 100.000,00;
 - o Uscita: Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Macro-aggregato 202 Capitolo 20202661 "Impianti ed allestimento Cinema Comunale" per € 100.000,00;dando atto che la restante parte dell'importo necessario alla realizzazione dell'intervento è di compartecipazione dell'Ente Beneficiario è inserita a bilancio mediante utilizzo di avanzo vincolato avente Capitolo di Uscita 20202662;
- Con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Napoli n. R.0008140 del 23/09/2025, trasmessa al Comune di Giugliano in Campania al protocollo generale n. 0121927 del 23/09/2025, è stata concessa proroga al 30/11/2025 per la trasmissione del progetto da porre a base di gara, verificato e validato, e il relativo provvedimento di approvazione;

Preso atto che:

- Con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n.64 del 04/08/2021 ad oggetto "POR FESR Campania 2014-2020 – Programmi Integrati Città Sostenibile" (PICS) – Asse 10 Sviluppo Urbano – Autorità Urbana di Giugliano in Campania – Approvazione e ammissione a finanziamento interventi", sono stati ammessi a finanziamento n.10 interventi per un ammontare complessivo di € 10.152.655,90, tra i quali risulta presente l'intervento "Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per le attività culturali e sociali e di intrattenimento";

- A seguito di prima trasmissione del progetto definitivo dell'intervento di "Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per le attività culturali e sociali e di intrattenimento", da parte del Progettista individuato, Ing. Giulio Palma, l'allora Responsabile del procedimento, Arch. Maria Piccolo, ha redatto relazione istruttoria prot. n. 0047108/2023 del 13/04/2023 richiamando nella stessa che *"Sulla scorta dei sopralluoghi e delle valutazioni tecniche, visto il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.82 del 29/06/2022, per cui è stato previsto per l'intervento un importo complessivo da quadro economico di 429.750,70 €, non essendo possibile sostenere tutti gli interventi che rendono operativo l'esercizio dell'Ex cinema in oggetto, questo consulente, pur intervenendo con un progetto definitivo ed esaustivo, ha dovuto stralciare dalle opere, l'impianto audio e mixaggio, una piattaforma mobile per rendere accessibile il palco a soggetti con ridotta capacità motoria, l'impianto di trattamento aria (UTA) e il gruppo frigo a supporto e le sedute del teatro (192 posti) ovvero una serie di opere che possono essere introdotte in successiva operativa come oggetti di fornitura, essendo prevista tutta l'architettura strutturale ed impiantistica a supporto."*
- con Delibera di Giunta Comunale n.89 del 23/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo del primo stralcio funzionale dell'intervento di "Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per le attività culturali e sociali e di intrattenimento" CUP: G96E20000020006, finanziato dalla Regione Campania nell'ambito dell'attuazione dell'Asse X del POR FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile (PICS);
- con successiva Determinazione n. 1368 del 02/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per le attività culturali e sociali e di intrattenimento" CUP: G96E20000020006;
- durante il prosieguo dei lavori è stato rilevato il cedimento di una trave in legno lamellare, che ha reso necessaria l'esecuzione di una Variante, approvata con Determina n.2365 del 13/12/2023;

Preso atto altresì della necessità di rispettare la milestone del 30/11/2025 entro cui procedere alla trasmissione del progetto da porre a base di gara, verificato e validato, e il relativo provvedimento di approvazione, si rende necessario conferire l'incarico professionale in oggetto indicato ad un operatore economico, iscritto nella "Short List", approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1636 del 29.11.2021 e con ultimo aggiornamento è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1419/2025 del 05/08/2025, in possesso dei requisiti professionali necessari e nel rispetto del principio di rotazione.

Ravvisato che:

- in virtù di quanto sopra descritto, si rende necessario procedere all'affidamento professionale dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "Completamento dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo per Cinema, Teatro e Auditorium" - CUP G98E24000220003, data l'urgenza e le scadenze previste dall'Accordo con Città Metropolitana di Napoli, come prorogato con Determinazione Dirigenziale della Città Metropolitana di Napoli n. R.0008140 del 23/09/2025;
- al fine di garantire omogeneità e coerenza del procedimento, il raggiungimento dell'obiettivo di completamento dell'intervento in oggetto, si ritiene opportuno proseguire con l'affidamento della progettazione del secondo stralcio funzionale, di cui al punto precedente, al medesimo operatore economico che ha redatto la progettazione del primo stralcio funzionale;
- la somma complessiva del compenso per i servizi da affidare per il suddetto incarico comunque non supererebbe il tetto massimo della soglia per gli affidamenti diretti di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, ed il massimale previsto dalla circolare del Ministero dell'Istruzione reg. Ufficiale n. 0005518 del 31/01/2022;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 1. l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per l'intervento in oggetto;
 1. l'importo stimato del contratto è pari ad € 31.400,68 (trentunomila-quattrocento/68) oltre cassa al 4% ed Iva al 22%;

2. la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
3. la modalità di scelta del contraente, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
4. le clausole ritenute essenziali, sono quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che il presente affidamento è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti pubblici vigente nonché delle Linee Guida ANAC n. 4, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti della stessa categoria merceologica.

Ritenuto di poter procedere all'acquisto dei servizi di che trattasi ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto, con un operatore economico iscritto sulla piattaforma telematica MEPA, in possesso dei requisiti professionali necessari e nel rispetto del principio di rotazione;

Preso atto altresì che:

- l'incarico in oggetto indicato è stato preventivamente stimato per prestazioni analoghe secondo la vigente Tariffa Professionale Ingegneri ed Architetti D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 36/2023, cui chiedere ribasso in sede di offerta, per quanto attiene la Progettazione, la Direzione Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione, per un importo pari ad € 31.400,68 oltre CNPAIA 4%, e iva al 22%, secondo quanto riportato dal seguente schema sintetico:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <G>	Importo delle opere	Specificità della prestazione	Importo	Spese
	Codice	Descrizione					
IMPIANTI (A)	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0.85	€ 228.506	Progetto di fattibilità tecnico-economica (Qbll.01- Qbll.02)	€ 3.956,56	€ 0,00
					Progettazione esecutiva (Qblll.01- Qblll.02- Qblll.03- Qblll.04- Qblll.05- Qblll.07)	€ 7.913,12	
					Esecuzione Lavori (Qcl.01- Qcl.02- Qcl.09a- Qcl.11- Qcl.12)	€ 13.551,21	
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0.95	€ 122.700	Progettazione esecutiva (Qblll.03)	€ 569,50	
					Esecuzione Lavori (Qcl.02- Qcl.09a- Qcl.11- Qcl.12)	€ 5.410,29	
A) Totale comprensivo di spese						€ 31.400,68	

- avvalendosi del portale acquistinretepa.it, è stato perfezionato apposito ordine di acquisto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2024 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), gestita da CONSIP, per l'affidamento dei servizi, di cui in oggetto indicato, mediante richiesta di offerta (R.D.O.) n. 5694257 pubblicata in data 08/10/2025, invitando un operatore economico nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione, tra quelli in possesso di requisiti adeguati alla tipologia dei servizi, individuato nella persona dell'Ing. Giulio Palma, P.IVA: 07395501211, a presentare offerta sulla presente piattaforma secondo le procedure prescritte;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n.136/2010 come modificata dal D.Lgs. n.187/2010, convertito con modificazione in legge n.217/2010) alla procedura di gara è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara lotto CIG: B89F2B0BC3;
- con verbale della Trattativa diretta prot. n. 0133988/2025 del 15/10/2025 è stato relazionato sulle attività preordinate e attinenti alla procedura di gara, ovvero alla trattativa diretta espletatasi sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), gestita da CONSIP, per l'affidamento dell'incarico dei servizi dell'intervento de quo, proponendo nelle more della comprova dei requisiti, da eseguirsi sul sistema informativo FVOE 2.0, gestito da ANAC, l'aggiudicazione della RDO trattativa diretta a favore dell'operatore economico Ing. Giulio Palma, nato a Napoli il 10/01/1979, avente sede legale in ***** con CF: PLMGLI79A10F839X P.IVA: 07395501211, per un importo ribassato pari ad € 31.000,00 oltre CNPAIA 4%, ed IVA al 22%, il tutto per un importo onnicomprensivo di € 39.332,80.

Accertato che:

- sono stati acquisiti, quale documentazione allegata alla procedura di affidamento:
 - o Mod 1 Dichiarazioni Operatore Economico;
 - o Mod 2 Autocertificazione comunicazione antimafia;
 - o Mod 3 Dichiarazione incarichi e debiti;
 - o Mod 4 Dichiarazione Accettazione codice comportamento aziendale;
 - o Mod 5 Tracciabilità Flussi Finanziari;
 - o Mod 6 Protocollo Legalità;
 - o Mod 7 Dichiarazione assenza conflitto Interessi;
 - o Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
 - o Attestato Coordinatore Sicurezza aggiornato;
 - o Documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità;
 - o Polizza R.C. n. I802356847;
 - o Documento di Offerta Economica RDO 5694257;
 - o Riepilogo RDO n. n. 5694257 pubblicata in data 08/10/2025.

Precisato che in fase di gara l'operatore economico in questione ha attestato, con dichiarazioni sostitutive di atto notorio, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualifica richiesti, e che questa stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione così come prescritto dall'art. 52, comma 1 del D.Lgs n.36/2023, in quanto procedura di affidamento inferiore ad € 40.000,00. Tali dichiarazioni si conservano agli atti d'ufficio e si allegano al presente atto in forma riservata per garantire il rispetto della normativa vigente in materia di privacy.

Ritenuto di dover affidare i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento denominato "Completamento dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo per Cinema, Teatro e Auditorium" - CUP: G98E24000220003 - CIG: B89F2B0BC3, all'O.E. ING. PALMA GIULIO, avente sede legale in *****con CF: PLMGLI79A10F839X P.IVA: 07395501211, per un importo ribassato pari ad € 31.000,00 oltre CNPAIA 4%, ed IVA al 22%, il tutto per un importo onnicomprensivo di **€ 39.332,80**.

Dato atto che:

- la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità, oltre che tempestività, dell'azione amministrativa;
- l'affidamento dell'incarico professionale è relativo alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento denominato "Completamento dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo per Cinema, Teatro e Auditorium" - CUP: G98E24000220003, finanziato da Città Metropolitana di Napoli nell'ambito degli interventi di realizzazione e/o riqualificazione e ammodernamento dei luoghi della cultura e dei luoghi destinati alla riqualificazione dell'offerta turistica;
- la somma necessaria all'affidamento de quo è disponibile al Capitolo 20202662 Missione 01 Programma 06, Titolo 2, del Bilancio 2025-2027;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per la parte ancora vigente;
- il D.lgs 31 marzo 2023 n. 36;
- lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente.

Atteso che:

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'unità di Progetto Rigenerazione Urbana e P.N.R.R. OO.PP. Non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE DI DETERMINARE

1. **LA PREMESSA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui interamente riportata;
2. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** la procedura effettuata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, con il seguente codice identificativo di gara CIG: B89F2B0BC3, per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento denominato

“Completamento dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo per Cinema, Teatro e Auditorium” - CUP: G98E24000220003, espletatasi mediante Richiesta di offerta (RDO) pubblicata in data 08/10/2025 sulla piattaforma elettronica MEPA che ha acquisito il n. 5687915 del Registro di Sistema, con l'operatore economico iscritto nell'elenco dell'Ente Comunale (Short list), approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1636 del 29.11.2021 e ultimo aggiornamento con Determinazione Dirigenziale n. 1419/2025 del 05/08/2025, come da relazione prot. n. 0134075/2025 del 15/10/2025 redatta dal RUP Geom. Gaetano Gervasio;

3. **DI AFFIDARE L'INCARICO** all'O.E. ING. PALMA GIULIO avente sede legale in ***** con CF: PLMGLI79A10F839X P.IVA: 07395501211, per aver offerto un importo ribassato pari ad € 31.000,00 (trentunomila/00) oltre CNPAIA 4%, ed IVA al 22%, il tutto per un importo onnicomprensivo di € **39.332,80** (euro trentanovemila-trecentotrentadue/80), precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **DI DARE ATTO CHE** il costo dell'intervento *de quo*, come previsto da Documento di Indirizzo alla Progettazione ed il relativo Quadro Economico approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 06/12/2024 è pari ad € 498.798,41, finanziato per € 100.000,00 dalla Città Metropolitana di Napoli nell'ambito di interventi di realizzazione e/o riqualificazione e ammodernamento dei luoghi della cultura e dei luoghi destinati alla riqualificazione dell'offerta turistica, e per 398.798,41 con fondi a valere sul bilancio comunale;
5. **DI IMPEGNARE**, la somma necessaria per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento *de quo*, per un importo complessivo del servizio professionale ammontante ad € 39.332,80 (euro trentanovemila-trecentotrentadue/80) comprensivo degli oneri previsti per legge, alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Capitolo 20202662 del Bilancio 2025-2027;
6. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 18, comma 1 secondo periodo del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. **DI DARE ATTO ALTRESI' CHE** per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG: B89F2B0BC3;
8. **DI DARE MANDATO** al RUP. Geom. Gaetano Gervasio di espletare tutti gli atti e le procedure susseguenti al presente affidamento;
9. **DI DARE ATTO CHE** successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio e nella apposita sezione di “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'ente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione e di trasparenza dell'attività amministrativa di cui al D. Lgs. n. 33/2013, alla Legge n. 190/2012 e al D. Lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

RITENUTA propria la competenza ai sensi del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (d. Lgs. N. 267/00) e dello statuto comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del responsabile del servizio sopra riportata.

DATO ATTO

- Della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del d. Lgs. 267/2000;

- Che il sottoscritto, in qualità di dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del d.p.r. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del codice di comportamento integrativo del comune di Giugliano in Campania.

DETERMINA

Di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

IL DIRIGENTE
Ing. Giuseppe Sabini

Documento di consultazione

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 152/2025 del 17/10/2025, avente oggetto:

AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DL E CSP e CSE DELL'INTERVENTO "COMPLETAMENTO DELL'EX CINEMA COMUNALE DA DESTINARE A SPAZIO AGGREGATIVO PER CINEMA, TEATRO E AUDITORIUM" FINANZIATO DA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
PALMA ING. GIUGLIO	Incarico progettazione DL CSP CSE intervento Completamento ex cinema comunale	€ 39.332,80	01	06	2		20202 662					3630	2025

Totale Importo: € 39.332,80

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.