



N° PAP-02633-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 17/07/2025 al 01/08/2025

L'incaricato della pubblicazione
ANNUNZIATA ABATE

Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

AREA: SETTORE MANUTENTIVO IDRICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE RCG N° 1224/2025 DEL 16/07/2025

N° DetSet 138/2025 del 10/07/2025

Dirigente: DOMENICO D ALTERIO

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA" PRESA D'ATTO, APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE AL 14/11/24 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PRESA D'ATTO DEL COLLAUDO STATICO.

CIG: 9256645919

CUP: G94E13000780006

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile DOMENICO D ALTERIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1224/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

Documento di Consultazione

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1224/2025, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Visto l'art.107 del D.Lgs. n.18/08/2000 n.267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Commissariale n.229 del 06/03/2025 con cui, l'ing. Domenico D'Alterio, è stato nominato Dirigente del Settore Manutentivo, Idrico e Patrimoniale;

Vista la Delibera Commissario Straordinario n.1 del 28/02/2025, con i pieni poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00, il DUP annualità 2025 – 2027;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario n.15 del 04/03/2025, con i pieni poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs. n. 118/11, il Bilancio di previsione triennale 2025 -2027;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale n.5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

Premesso che:

- con determina n.1474 del 27/09/2019, si affidava, ai sensi dell'art.31, comma 8, D.Lgs. del n.50/2016, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e C.S.P. dei lavori di Ristrutturazione e adeguamento immobile sito nella Villa Comunale da adibire a “*Nido d'infanzia*” all' arch. Felice Galluccio;

- in data 23/06/2021, con prot. R.U.I n. 68097, l'arch. Felice Galluccio, trasmetteva il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

- con Decreto Dirigenziale n.12 del 10/08/2021 veniva nominato, ai sensi dell'art.31, c.1 del D.Lgs50/2016, quale RUP e responsabile del Procedimento, il Geom. Crescenzo Guarino;

- nell'ambito della verifica del progetto, alla luce degli elaborati grafici del deposito al Genio Civile e dei relativi atti di collaudo effettuati al momento della realizzazione dell'opera, con nota al prot. 92692 del 10.09.2021, il RUP, evidenziava la necessità di approfondire gli “*aspetti strutturali*” e di effettuare lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio da destinare ad asilo “*Nido d'infanzia*”, con prove di laboratorio finalizzate a valutare l'idoneità statica ai fini della certificazione dell'immobile in ossequio alle NTC 2018;

- con determina n.1736 del 11/12/2021, si affidava l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio ubicato nella Villa Comunale di via Primo Maggio del Comune di Giugliano in Campania da destinare ad Asilo “*Nido d'infanzia*” all'ing. Giuseppe Salzano;

- con nota n. prot.134108 del 27/12/2021, il RUP, Geom. Crescenzo Guarino, trasmetteva il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto dallo stesso RUP, dal tecnico progettista arch. Felice Galluccio, nonché dal tecnico strutturista ing. Giuseppe Salzano;

- con determina n.1970 del 28/12/2021 si approvava il progetto esecutivo e i relativi elaborati dei lavori di Ristrutturazione e adeguamento immobile sito nella Villa Comunale da adibire a “*Nido d'infanzia*”, redatto dall'arch. Felice Galluccio e dall'ing. Giuseppe Salzano, per un importo complessivo di € 1.027.561,58, di cui € 764.275,80 per lavori a base d'asta (di cui € 748.843,43 per lavori ed € 15.432,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 263.285,78 per somme a disposizione, CUP: G94E13000780006, CIG.:904577165F;

- con la stessa determina si stabiliva di procedere, all'affidamento dei lavori mediante la richiesta di una R.d.O. (attraverso la piattaforma digitale MEPA) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base d'asta;
- a seguito del mancato perfezionamento, nei termini previsti, il CIG:904577165F, attribuito alla gara in oggetto, veniva cancellato e pertanto si provvedeva a richiedere un nuovo codice CIG:9256645919;
- con determina n.840 del 01/06/2022 si procedeva alla rettifica della determina n.1970 del 28/12/2021, esclusivamente nella parte riguardante il codice CIG, essendo stato cancellato per decorrenza dei termini, come sopra rappresentato;
- in data 24/06/2022 si pubblicava la RDO n.3076120, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 29/07/2022, ore 12:00;
- con determina n.2180 del 27/12/2022, si approvava la proposta di aggiudicazione della procedura RDO MEPA N.3076120 per l'affidamento dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA", CUP G94E13000780006, CIG 9256645919, nei confronti della ditta EDIL LAB SRL, con sede legale in ******, per un importo ammontante ad euro 455.498,99 (con un ribasso percentuale del 39,17%), oltre euro 15.432,37 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, ovvero 470.931,36 oltre IVA al 22%, ovvero complessivi € 519.876,38;
- con determina n.2197 del 29/12/2022, si affidava, ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, in estensione dell'incarico professionale affidato con determina dirigenziale n.1474 del 27/09/2019, la Direzione dei Lavori dei lavori de quo, all'arch. Felice Galluccio, CIG:ZE82945D2F;
- con determina n.573 del 06/04/2023, si affidava, ai sensi dell'art.31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori de quo, all'arch. Vincenzo Maisto, CIG:Z603A3182E ;
- con determina n.987 del 08/06/2023, si affidava, ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. del n. 50/2016, l'incarico professionale di Collaudatore Statico delle opere all'arch. Giuseppe Raimondo, CIG: Z333A317D1 ;
- in data 25/07/2023, le società EDIL LAB SRL (capogruppo) e MAC ITALIA SRL (mandante), quest'ultima con sede legale in ******, si costituivano in un raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) di tipo verticale, con cui si stabiliva che la società EDIL LAB SRL avrebbe svolto il 100% delle lavorazioni con categoria OG1 e la società MAC ITALIA SRL il 100% delle lavorazioni con categoria OG11, giusto atto stipulato dal Notaio Nicola Rotondano, ***** al numero di Repertorio 20903, Raccolta n.6580, così come già comunicato in sede di gara (RDO MEPA N.3076120), dalla ditta affidataria EDIL LAB SRL;
- in data 28/08/2023, si procedeva alla consegna dei lavori in via d'urgenza, giusto verbale di consegna n.prot. 101103 del 28/08/2023 da dove si evince che l'effettiva cantierizzazione sarebbe avvenuta in data 14/09/2023;
- il Direttore dei Lavori, arch. Felice Galluccio, con nota n.116759 del 04/10/2023, rappresentava di aver verificato la possibilità di una soluzione alternativa, nelle more dell'adeguamento prezzi, e

contestualmente chiedeva l'autorizzazione a procedere con la redazione di una variante al progetto di adeguamento sismico che *"lasci invariata la spesa complessiva"*;

- in data 12/10/2023, con nota n. prot.121168, il RUP, geom. Crescenzo Guarino autorizzava, il Direttore dei Lavori, alla presentazione della variante in corso d'opera al progetto di adeguamento sismico;

- con determina dirigenziale n.2316 del 11/12/2023, si dichiarava l'efficacia, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs n.50/2016, dell'aggiudicazione di cui alla sopraindicata determina n.2180/2022;

- con determina n.2359 del 13/12/2023 si approvava la perizia di variante al progetto di adeguamento sismico dei *"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA"*, CUP:G94E13000780006, CIG:9256645919, per un importo totale dei lavori di € 733.244,19 che al netto del ribasso del 39,17%, offerto dalla ditta in fase di gara, è pari ad € 446.032,44 più € 15.432,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 461.464,81 esclusi di IVA, comportanti una diminuzione dell'importo dei lavori di € 9.466,55 rispetto all'importo post gara di cui alla determina di aggiudicazione n. 2180 del 27/12/2022 (€ 470.931,36);

- con Ordine di Servizio del 13/12/2023, pervenuto al protocollo generale dell'Ente al n.150331, il Direttore dei Lavori, arch. Felice Galluccio, disponeva l'inizio delle opere strutturali di cui alla determina sopraindicata, ai sensi di quanto stabilito dall'art.94 del D.P.R. n.380/01;

- in data 08/02/2024, è stato stipulato, tramite il portale MEPA (RDO n. 3076120), il contratto relativo ai lavori in oggetto, con la ditta esecutrice dei lavori EDIL LAB SRL, di cui alla determina di affidamento n.2180 del 27/12/2022 nonchè, alla determina n.2316 del 11/12/2023, di dichiarata l'efficacia, repertoriato al n.18/2024 (numero di repertorio dell'Ente);

- con determina n.375 del 11/03/2024 è stata approvata la proroga temporale dei lavori in oggetto, senza incremento di spesa, per giorni 60, fino al 12/05/2024, il tutto al solo fine di garantire il completamento lavori già avviati;

- con determina n.607 del 17/04/2024, si approvava il SAL n.01 a tutto il 30/12/2023, avente un importo lordo dei lavori pari ad € 177.975,55, equivalenti ad € 108.262,53, al netto del ribasso del 39,17% (€ 69.713,02), oltre € 3.745,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 112.007,96 (IVA esclusa), e liquidato la ditta esecutrice per € 111.447,92, al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con medesima determina n.607/2024, è stato approvato il SAL n.01 BIS a tutto il 30/12/2023, i cui importi sono stati formulati ai sensi dell'art.26, commi 6-bis e 6-ter del D.L. n.50/2022, a cui sono state applicate le tariffe del prezzario anno 2023. Dal SAL n.01 BIS si evince il raggiungimento contabile lordo dei lavori pari ad € 197.523,53 e liquidato la ditta esecutrice per € 9.465,26 al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con nota pervenuta al protocollo generale al n.60763 del 07/05/2024 l'arch. Felice Galluccio, trasmetteva una sospensione parziale dei lavori nelle more della definizione dell'iter amministrativo relativo all'approvazione di una perizia di variante relativa alla valorizzare dell'immobile attiguo alla villa comunale, affinché lo stesso immobile potesse essere così inglobato all'asilo nido, concorrendo ad una migliore fruizione dell'asilo stesso;

- con determina n.918 del 31/05/2024 si affidava, all'arch. Maria Teresa Savino, l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori della perizia di variante per la VALORIZZAZIONE

DELL'IMMOBILE ATTIGUO AL FABBRICATO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA", CIG: B1A00362AE, CUP: G94E13000780006;

- a seguito del collocamento a riposo del geom. Crescenzo Guarino, si nominava RUP, l'arch. Antonio Luigi Migliarino, giusto Decreto Dirigenziale n.260 del 05/06/2024;

- con determina n.969 del 06/06/2024, si approvava il SAL n.02 a tutto il 12/02/2024, avente un importo lordo dei lavori pari ad € 333.950,85, equivalenti ad € 203.142,30, al netto del ribasso del 39,17% (€ 130.808,55), oltre € 7.027,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 210.170,20 (IVA esclusa), e liquidato la ditta esecutrice per € 98.228,67, al netto dell'importo di cui al SAL n.01, della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con determina n.1076 del 24/06/2024, si approvava il SAL n.03 a tutto il 09/05/2024 avente un importo lordo dei lavori pari ad € 573.385,97, equivalenti ad € 348.790,69, al netto del ribasso del 39,17% (€ 224.595,28), oltre € 12.066,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 360.857,26 (IVA esclusa), e liquidato la ditta esecutrice per € 150.424,76, al netto degli importi di cui ai SAL n.01 e n.02, della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con determina n.1371 del 26/07/2024 si approvava la perizia di variante dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA" - PERIZIA DI VARIANTE PER VALORIZZAZIONE FABBRICATO ATTIGUO; CUP G94E13000780006, CIG 9256645919, per un importo totale dei lavori di € 935.810,49 che, al netto del ribasso del 39,17%, offerto dalla ditta in fase di gara, è pari ad € 569.253,52 oltre € 21.501,11, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 590.754,63 esclusi di IVA, comportanti aumento di spesa (al netto del ribasso del 39,17%) pari ad € 123.221,08 per lavori ed € 6.068,74, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 129.289,82, pari al 27,45 % dell'importo originario netto di contratto (€ 470.931,36);

- con medesima determina di cui sopra si autorizzava una proroga di 90 giorni utili e consecutivi per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla stessa perizia di variante, a decorrere dalla data del 26/07/2024 (approvazione perizia di variante), come da cronoprogramma e pertanto con termine fissato al 24/10/2024;

- il Direttore dei Lavori, arch. Maria Teresa Savino, con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.104377 del 07/08/2024 trasmetteva il verbale di consegna dei lavori di cui alla perizia di variante (det.1371/2024) nonché di ripresa dei lavori parzialmente sospesi di cui alla sopraindicata nota n.60763/2024 controfirmato dall'arch. Felice Galluccio (D.L. villa comunale) e dall'arch. Vincenzo Maisto (CSE) nonché dalla ditta esecutrice;

- con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.113407 del 09/09/2024, l'arch. Felice Galluccio, in qualità di Direttore dei Lavori di cui alle opere strutturali approvate con sopraindicata determina n.2359/2023, comunicava che le stesse erano terminate alla data del 22/07/2024 e con nota n.116458 del 16/09/2024 trasmetteva, al Settore Manutentivo Idrico e Patrimoniale ed alla Commissione Sismica Comunale, la relativa relazione a struttura ultimata;

- con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.117782 del 17/09/2024 il Collaudatore, arch. Giuseppe Raimondo, trasmetteva al Settore Manutentivo Idrico e Patrimoniale ed alla Commissione Sismica Comunale, la relazione finale ed il certificato di collaudo statico delle opere di cui sopra;

- con determina n.902 del 22/10/2024 si approvava una proroga temporale dei lavori, senza incremento di spesa, fino al 14/11/2024, il tutto al solo fine di garantire il completamento lavori già avviati;

- durante lo svolgimento delle opere, i direttori dei lavori, architetti Galluccio e Savino, con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.136404 del 25/10/2024 trasmettevano l'ordine di servizio del 24/10/2024, avente ad oggetto l'installazione di un'ulteriore pensilina in acciaio zincato rispetto a quella prevista nel progetto approvato con sopraindicata n.1371/2024, (lavorazione N.P.02) e collocata sull'ingresso principale dell'asilo nido, resasi necessaria, così come comunicato: *“al fine di evitare che durante il verificarsi di calamità naturali come piogge o forti grandinate, associate a vento forte in direzione dell'uscita dell'asilo sulla cavea esterna, possano verificarsi allagamenti all'interno della struttura tali da rappresentare pericolo alla salute dei fruitori dello stesso”*;

- l'ordine di servizio di cui sopra comportava una spesa aggiuntiva, da corrispondere alla ditta esecutrice, pari ad € 3.000,00 oltre IVA, corrispondente alla voce di progetto, N.P.02 (*“fornitura e posa in opere di pensilina in acciaio zincato.....”*), approvato con sopraindicata determina n.1371/2024, pertanto con determina n.2165 del 03/12/2024 si impegnava l'importo di € 3.000,00, oltre IVA, relativo all'ordine di servizio sopraindicato e corrispondente alla voce di progetto N.P.02 (*“fornitura e posa in opere di pensilina in acciaio zincato...”*), approvato con determina n.1371/2024;

- con nota n.156565 del 06/12/2024 i direttori dei lavori hanno trasmesso il certificato di ultimazione lavori da cui si evince che le opere sono terminate in data 14/11/2024, nel rispetto dei tempi di cui alla determina n.902 del 22/10/2024 (proroga temporale dei lavori fino al 14/11/2024);

- in data 11/12/2024, è stato stipulato, con la ditta esecutrice, il contratto aggiuntivo relativo ai lavori di cui alla perizia di variante approvata con determina n.1371 del 26/07/2024 nonché per l'ordine di servizio di cui alla determina n.2165 del 03/12/2024, per un importo totale di € 131.114,72 di cui 6.068,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determina n.142 del 07/02/2025 sono stati approvati il SAL n.02 BIS a tutto il 12/02/2024 avente un importo lordo dei lavori di € 385.102,14 ed il SAL n.03 BIS a tutto il 09/05/2024 avente importo lordo dei lavori pari ad € 702.972,50, i cui importi sono stati formulati ai sensi dell'art.26, comma 6-ter del D.L. n.50/2022, così come modificato dalla Legge di Bilancio 30 dicembre 2023 n.213, e liquidato al ditta esecutrice per € 15.302,24 (SAL n.02BIS) + € 37.978,88 (SAL n.03BIS) al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con determina n.364 del 11/03/2025, è stato approvato il SAL n.04 a tutto il 04/11/2024 avente un importo lordo dei lavori pari ad € 932.347,84, equivalenti ad € 567.147,19, al netto del ribasso del 39,17% (€ 365.200,65), oltre € 21.419,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 588.566,60 (IVA esclusa), e liquidato la ditta esecutrice per € 227.322,92, al netto degli importi di cui ai SAL precedenti, della della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

- con determina 714 del 09/05/2025 è stato approvato SAL n.04 BIS a tutto il 04/11/2024 avente importo lordo dei lavori pari ad € 1.179.673,87 i cui importi sono stati formulati ai sensi dell'art.26, comma 6-ter del D.L. n.50/2022, così come modificato dalla Legge di Bilancio 30 dicembre 2023 n.213, e liquidato al ditta esecutrice per € 57.010,2, al netto della ritenuta dello 0,5% e dell'IVA;

Preso atto che:

- in data 14/11/2024, i lavori contrattualmente previsti sono stati ultimati, così come si evince certificato di ultimazione lavori trasmesso, dai Direttori dei Lavori, al protocollo generale dell'Ente al n.156565 del

06/12/2024, nel rispetto dei tempi di cui alla determina n.902 del 22/10/2024 (proroga temporale dei lavori fino al 14/11/2024);

- in data 13/03/2025, è stato pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Ente l'avviso ai creditori, ai sensi e per gli effetti dell'art.218 del D.P.R. n°207/2010 registrato con progressivo N° PAP- 00905-2025, con scadenza fissata 28/03/2025, al quale non è stata trasmessa alcuna comunicazione da parte di terzi;

- con nota pervenuta al protocollo generale dell'Ente al n.44459 del 31/03/2025, i Direttori dei Lavori, arch. Felice Galluccio ed arch. Maria Teresa Savino, hanno trasmesso la contabilità finale dei lavori, a tutto il 14/11/2024 e nello specifico:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure – Stato finale;
- Sommario del registro di contabilità – Stato finale;
- Registro di contabilità – Stato finale;
- Relazione sul conto finale;
- Certificato di Regolare esecuzione;

- dalla suddetta documentazione, si evince che il raggiungimento contabile lordo dei lavori, allo stato finale, è pari ad € 933.847,84, equivalenti ad € 568.059,64, al netto del ribasso del 39,17% (€ 365.788,20), formulato in fase di gara dalla ditta, oltre € 21.501,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 589.560,75 (IVA esclusa), da cui sottraendo gli acconti liquidati di cui ai SAL precedenti (€ 587.424,27), restano un totale a dare di € 2.136,48;

- al sopraindicato importo di € 2.136,48 vanno aggiunti € 1.824,90 per l'ordine di servizio del 24/10/2024 di cui alla determina n.2165 del 03/12/2024 (contrattualizzato con atto rep.20/24) per un totale di € 3.961,38, come da certificato di regolare esecuzione;

Preso atto, altresì, che:

- il RUP, arch. Antonio Luigi Migliarino, con nota n.76158 del 05/06/2025 ha trasmesso la “*relazione illustrativa dello Stato Finale*” a tutto il 14/11/2024, con cui lo stesso ha posto il nulla osta alla liquidazione dell'importo finale di saldo da corrispondere alla ditta, per complessivi € 4.713,62, (comprensivi delle ritenute per certificati straordinari, emessi ai sensi del D.L. n.50/2022 e s.m.i.);

- a seguito di richiesta del RUP (nota n.75839 del 05/06/2025), la ditta esecutrice, con nota n.79731 del 12/06/2025 ha trasmesso la polizza fideiussoria a copertura dell'importo della rata a saldo, pari ad € 4.713,62, ai sensi dell'art.103 comma 6 del DLgs 50/2016, emessa in data 12/06/2025 al n. *****;

- il RUP, in data 01/07/2025 ha emesso il “*Certificato di pagamento Stato Finale*”, sottoscritto dai Direttori dei Lavori, per un importo pari ad € 3.961,38, oltre IVA al 10% ed in pari data, con nota n.87804, visti gli esiti positivi delle verifiche per la regolarità tributaria ed extratributaria, ai sensi del vigente Regolamento approvato con delibera Commissariale n.43 del 18/09/2020, ha trasmesso, alla ditta esecutrice, il nulla osta alla fatturazione dell'importo finale di saldo, pari ad € 4.713,62 (comprensivi delle ritenute per certificati straordinari, emessi ai sensi del D.L. n.50/2022 e s.m.i.), oltre IVA al 10%;

Visto che:

- la ditta affidataria, EDIL LAB S.R.L. , in data 03/07/2025, al protocollo generale dell'Ente al n.89187, ha trasmesso la fattura n.FPA 21/25 del 03/07/2025, avente imponibile errato (€ 3.961,38) e pertanto la stessa è stata rifiutata dal RUP tramite l'applicativo del portale "kend";

- la ditta affidataria in data 04/07/2025, al protocollo generale dell'Ente al n.89238, ha trasmesso, nuovamente la fattura n.FPA 21/25 del 03/07/2025, avente il corretto imponibile di € 4.713,62, oltre IVA al 10%, pari ad € 471,36 da corrispondere in split payment, così come indicato nella stessa fattura, per un totale complessivo di € 5.184,98;

Visto altresì:

- che ai sensi del Regolamento, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.86 del 30/07/2021, carico delle ditte EDIL LAB S.R.L. e MAC ITALIA S.R.L., con nota prot. 61954 del 07/05/2025 sono state inoltrate al Comando di Polizia Municipale nonché, alla società concessionaria, Publiservizi s.r.l., così come disposto dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari con nota prot. 56292 del 26/04/2024, le verifiche della regolarità tributaria ed extratributaria, a cui sono seguiti i seguenti riscontri:

- il Settore Polizia Municipale con nota prot. n.61995 del 07/05/2025, ha riscontrato una situazione di regolarità extra tributaria;

- la società concessionaria Publiservizi con nota prot. n.64720 del 12/05/2025, in merito alle verifiche effettuate per canone idrico ha riscontrato:

a) che la società EDIL LAB S.R.L., nonché il relativo amministratore unico, non risultano intestatari di utenze idriche sul territorio comunale;

b) che la soc. MAC ITALIA S.R.L., non risulta intestataria di utenze idriche sul territorio comunale ed il relativo amministratore unico risulta in regola con i versamenti;

- la società concessionaria Publiservizi con nota prot. n.85761 del 26/06/2025, in merito alle verifiche effettuate per la regolarità tributaria ha riscontrato:

c) che la società EDIL LAB S.R.L., nonché il relativo amministratore unico, non sono soggetti passivi per il Comune di Giugliano in Campania;

d) che a carico della soc. MAC ITALIA S.R.L. ed il relativo amministratore unico risulta una posizione irregolare il cui importo è inferiore alla soglia stabilita dall'art.2, co.3 del sopraindicato regolamento (< 1.000,00);

- che a seguito di visura presso gli enti previdenziali, è stata accertata la regolarità contributiva della ditta esecutrice EDIL LAB S.R.L., come da DURC n. prot. INPS_45171331 del 24/03/2025, valido fino al 22/07/2025;

- che a seguito di visura presso gli enti previdenziali, è stata accertata la regolarità contributiva della ditta esecutrice MAC ITALIA S.R.L., come da DURC n. prot. INAIL del 24/03/2025, valido fino al 22/07/2025;

- a carico della ditta EDIL LAB SRL, è stata inoltrata richiesta di informativa antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) al numero prot. PP_NAUTG_Ingresso_0319529_20240826, ai sensi dell'art. 91 del DLgs 06/09/2011 n.159 e smi, e che sono decorsi i termini senza che la Prefettura abbia fatto pervenire rilievi;

- a carico della ditta, MAC ITALIA SRL, è stata inoltrata richiesta di informativa antimafia alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) al numero prot. PP_NAUTG_Ingresso_0322512_20240828, ai sensi dell'art. 91 del DLgs 06/09/2011 n. 159 e smi, e che sono decorsi i termini senza che la Prefettura abbia fatto pervenire rilievi;

- che a norma della legge 13 agosto 2010 n.136 e della legge 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 9256645919 e che l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ed il seguente conto dedicato IBAN:
*****;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONE

1. di prendere atto della contabilità finale dei lavori a tutto il 14/11/2024, redatta dai Direttori dei Lavori arch. Felice Galluccio ed arch. Maria Teresa Savino, trasmessa al protocollo generale dell'Ente al n.44459 del 31/03/2025, relativamente ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA", CUP G94E13000780006 - CIG 9256645919, affidati alla Ditta EDIL LAB SRL, con sede legale ***** e del relativo Certificato di Pagamento Stato Finale del 01/07/2025, emesso dal RUP, arch. Antonio Luigi Migliarino, per un importo totale del certificato pari ad € 3.961,38, inclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA al 10%;

2. di approvare il certificato di regolare esecuzione, trasmesso dai Direttori dei Lavori con nota n.44459 del 31/03/2025, da cui si evince un credito netto all'impresa, per lavori, è pari ad € 3.961,38, oltre IVA al 10%;

3. di prendere atto che i lavori sono terminati in data 14/11/2024, così come si evince da quanto indicato nel sopracitato certificato di regolare esecuzione;

4. di prendere atto del nulla osta del RUP alla liquidazione dello stato finale, trasmesso con nota n.76158 del 05/06/2025, per un importo di € 4.713,62 (comprensivi delle ritenute per certificati straordinari, emessi ai sensi del D.L. n.50/2022 e s.m.i.), oltre IVA al 10%;

5. di approvare lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 14/11/2024, trasmesso dai Direttori dei Lavori, unitamente a tutta la documentazione contabile depositata agli atti del Settore;

6. di prendere atto della relazione finale e certificato di collaudo statico trasmesso dal collaudatore, arch. Giuseppe Raimondo, con nota prot. n.117782 del 17/09/2024, relativo alle opere strutturali dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA", CUP:G94E13000780006, CIG:9256645919;

7. di prendere atto e di procedere a liquidare, la ditta affidataria, EDIL LAB S.R.L., gli importi a saldo finale delle lavorazioni, di cui alla fattura di seguito indicata:

- fattura n.FPA 21/25 del 03/07/2025, trasmessa al protocollo generale dell'Ente al n.89238 del 04/07/2025, avente importo complessivo di € 5.184,98 di cui € 4.713,62 per imponibile ed € 471,36 per IVA al 10%, da corrispondere in split payment, così come indicato nella stessa fattura;

8. di dare atto che la spesa complessiva, di cui al presente atto, pari a € 5.184,98 trova copertura finanziaria al capitolo 20301020, Missione 01 - Titolo 2 - Programma 06, impegno di spesa n.1978/2025, come di seguito indicato:

- per € 3.300,00, frazionato n.212/2025;

- per € 1.884,98 frazionato n.215/2025;

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Rosa della Volpe

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ritenuto di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;

Visti gli art. 107 e 184 del D. Lgs. 267/00;

DETERMINA

1. di approvare la proposta riportata in premessa che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta;
2. di autorizzare il responsabile del Settore Servizi Finanziari a procedere al pagamento degli importi di cui alla suddetta fattura elettronica n. FPA 21/25 come di seguito indicato:
 - quanto all'imponibile di € 4.713,62 a favore della ditta EDIL LAB S.R.L. , accreditando la somma su conto corrente bancario dedicato: *****, così come riportato nella suddetta fattura;
 - quanto all'IVA, pari ad € 471,36, da corrispondere in split payment, a favore dell'Erario, così come stabilito dall'art.1 comma 629 lettera b) legge 23 dicembre 2014 n. 190 e così come riportato nella suddetta fattura;
3. di dare atto che il RUP è l'arch. Antonio Luigi Migliarino, giusto Decreto Dirigenziale n.260 del 05/06/2024;
4. di dare atto che il presente provvedimento, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;
5. di dare atto dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità dei firmatari e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità.

IL DIRIGENTE

ing. Domenico D'Alterio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 138/2025 del 10/07/2025, avente oggetto:
RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMMOBILE SITO NELLA VILLA COMUNALE DA ADIBIRE A "NIDO D'INFANZIA" PRESA D'ATTO, APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE AL 14/11/24 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PRESA D'ATTO DEL COLLAUDO STATICO.

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	N. Imp.	Anno	N. Liq.	Anno Liq.
13121176	SALDO STATO FINALE Fattura n° 0089238/2025 FPA 21/25 del 03/07/2025	€ 5.184,98	01	06	2		20301 020		1978 fraziona ti nn. 212 e 215	2025	2807 e 2808	2025

Totale Importo: € 5.184,98

Parere Liquidazione: vista la determinazione in oggetto, si attesta di aver eseguito i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul presente atto ai sensi dell'art. 184 del TUEL 267/2000; e di aver verificato la disponibilità sull'impegno riportato nel prospetto.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.