

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30.03.2026 con la quale è stato approvato il DUP 26/2028 (Documento Unico di Programmazione) annualità 2026 – 2028.

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 30.03.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028.

VISTA la proposta del Funzionario E.Q. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR nominato con decreto n. 368/2025 del 29/04/2025, che di seguito si riporta:

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 19/07/2023, è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "*Riqualificazione impianto sportivo comunale – De Cristoforo*" - CUP: G93D21002050005, trasmesso e acquisito al protocollo generale del Comune di Giugliano in Campania al n. 87858/2023 del 17/07/2023 redatto dall'Arch. Raffaele Capasso, per un importo complessivo di € 2.000.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1405/2023 del 07/08/2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento *de quo*, trasmesso dall'Arch. Raffaele Capasso, in data 25/07/2023 prot. n. 91744/2023 ed è stata indetta una gara attraverso procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020, lettera sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub.2.2) della Legge n.108/2021, di affidare lo stesso appalto in ragione del criterio del minor prezzo, per l'esecuzione dei suddetti lavori, attraverso l'Agenzia Area Nolana S.C.p.A, nella qualità di C.U.C. Area Nolana, giusta deliberazione di C.C. n. 61 del 30/03/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1714 del 29/09/2023, sono stati aggiudicati i lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 dell'intervento *de quo* in favore della società MOSTRAD SRL, P.IVA: 07302591214, per un importo di aggiudicazione di € 1.007.769,04 oltre IVA;
- in data 13/11/2023 è stato sottoscritto il contratto, tra il Comune di Giugliano e la società MOSTRAD SRL, P.IVA: 07302591214, Conv. N.RG. 107 del 13/11/2023;
- in data 17/02/2025 il Direttore dei Lavori, l'Arch. Raffaele Capasso ha richiesto l'autorizzazione a redigere una perizia di variante, acquisita al protocollo generale dell'ente al n. 23577 del 17/02/2025
- in data 18/02/2025 il RUP, arch. Michele Saggese, ha autorizzato il direttore dei Lavori, l'Arch. Raffaele Capasso, a redigere una perizia di variante in corso d'opera giusto prot. n. 23948 del 18/02/2025;
- in data 19/05/2025, il direttore dei Lavori, l'Arch. Raffaele Capasso, ha inoltrato la documentazione relativa agli interventi di perizia di variante acquisita al protocollo generale dell'ente al Prot. n. 68302 del 19/05/2025 e successiva integrazione/sostituzione Prot. n. 69992 del 21/05/2025, evidenziando la necessità di apportare modifiche non sostanziali al progetto approvato dell'intervento *de quo*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1233 del 18/07/2025 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera dell'intervento denominato "*Riqualificazione impianto sportivo comunale – De Cristoforo*;

- in data 16/06/2026 il RUP, arch. Michele Saggese, ha autorizzato il direttore dei Lavori, l'Arch. Raffaele Capasso, a redigere una perizia di variante in corso d'opera giusto prot. n. 84285 del 16/06/2026;
- in data 17/06/2026, il direttore dei Lavori, l'Arch. Raffaele Capasso, ha inoltrato la documentazione relativa alla perizia di variante e assestamento finale acquisita al protocollo generale dell'ente al Prot. n. 84677/2026 del 17/06/2026;

Considerato che:

- Nel corso dell'esecuzione dei lavori si è resa necessaria una rimodulazione di alcune lavorazioni al fine di ottimizzare le quantità previste nel computo metrico estimativo originario, senza alterare la natura generale del contratto e senza superare l'importo contrattuale originario.
- Il Direttore dei Lavori ha predisposto una variante e assestamento finale atta a compensare le maggiori e minori quantità di lavorazioni rilevate in corso d'opera.
- Tale variante pur prevedendo un aumento dell'importo lavori, non comporta aumento dell'importo complessivo da quadro economico finanziato.

Vista la documentazione relativa alla perizia di variante e di assestamento finale, predisposta a seguito delle risultanze esecutive emerse nel corso delle lavorazioni e delle conseguenti attività di coordinamento tecnico-contabile intervenute in fase di esecuzione la proposta di modificazione non sostanziale del progetto dell'intervento di Rigenerazione Urbana “*Riqualificazione impianto sportivo comunale – De Cristoforo*” - CUP: G93D21002050005, redatta dall'Arch. Raffaele Capasso, nella qualità di Direttore dei Lavori e progettista, e trasmessa con nota prot. n. 84677/2026 del 17/06/2026, costituita dai seguenti elaborati:

VF_R00_PERIZIA_DI_VARIANTE VF_R01_RELAZIONE_GENERALE VF_R02_RELAZIONE_GEOTECNICA_FONDAZIONI VF_R03_RELAZIONE_E_TABULATI_CALCOLO_SOLETTA VF_R04_RELAZIONE_E_TABULATI_CALCOLO_ELEVAZIONI VF_R05_RELAZIONE_CALCOLO_GRADONI_SCALA_LASTRE_CAMMINAMENTO VF_R06_RAPPRESENTAZIONE_GRAFICA_DEI_RISULTATI VF_R07_RELAZIONE_AI_SENSI_DEL_CAP_10.2_NTC_2018_ANALISI_E_VERIFICHE_SVOLTE VF_R08_RELAZIONE_CALCOLO_PIANTONE_RINGHIERA VF_R09_RELAZIONE_SUI_MATERIALI VF_R10_PIANO_DI_MANUTENZIONE_GENERALE_DELL'OPERA VF_R11_RELAZIONE_GESTIONE DELLE MATERIE VF_R12_RELAZIONE_IMPIANTO_ELETTTRICO_BAGNI VF_R13_RELAZIONE_IMPIANTO_IDRICO_BAGNI VF_R14_STUDIO_DI_FATTIBILITA_AMBIENTALE VF_R15_RELAZIONE_DNSH_E_CRITERI_CAM VF_R16_PIANO_DI_SICUREZZA_E_COORDINAMENTO VF_R17_CRONOPROGRAMMA_LAVORI_GANTT VF_R18_ANALISI_DEI_RISCHI VF_R19_FASCICOLO_DELL'OPERA VF_R20_COMPUTO_VARIANTE_FINALE VF_R21_QUADRO_COMPARATIVO_VARIANTE VF_R22_ELENCO_PREZZI VF_R23_ANALISI_NUOVI_PREZZI VF_R24_STIMA_INCIDENZA_MANODOPERA VF_R25_ANALISI_COSTI DELLA SICUREZZA VF_R26_QUADRO_ECONOMICO_VARIANTE VF_T01_INQUADRAMENTO_TERRITORIALE	VF_T02_ORTOFOTO_AREA_DI_INTERVENTO VF_T03_PLANIMETRIA_IMPIANTO_SPORATIVO VF_T04_RILIEVO_PLANIALTIMETRICO VF_T05_RILIEVO_MANUFATTI_ESISTENTI-TRIBUNE VF_T06_RILIEVO_MANUFATTI_ESISTENTI_BAGNI_E_TRIBUNA_SUD VF_T07_RETI_IMPIANTISTICHE_ESISTENTI_E_NUOVE_RETI VF_T08_RILIEVO_FOTOGRAFICO VF_T09_COSTRUZIONE_GEOMETRICA_CURVA VF_T10_SVILUPPO_CURVA_E_CALCOLO_C_VALUE VF_T11_INDIVIDUAZIONE_INTERVENTI VF_T12A_CARPENTERIE_FONDAZIONE VF_T12B_CARPENTERIE_FONDAZIONE_ARMATURA_INTEGRATIVA VF_T13_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_1_35_METRI VF_T14_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_3_75_METRI VF_T15_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_8_91_METRI VF_T16_INTERVENTO_02_PROSPETTI_E_SEZIONI VF_T17_STRUTTURE_IN_ELEVATO VF_T18_ARMATURE_ELEMENTI_PREFABBRICATI VF_T19_DETAGLIO_COSTRUTTIVO_PARAPETTI VF_T20_DETAGLIO_BARRIERE_ESTERNE VF_T21_INT03_ESECUTIVO_GRUPPO_BAGNI VF_T22_PROGETTO_IMPIANTO_IDRICO_SANITARIO VF_T23_IMPIANTO_ELETTTRICO_BAGNI VF_T24_IMPIANTO_ANTINCENDIO VF_T25_INT03_ABACO_INFISSI_E_PORTE VF_T26_SCAVI_E_RINTERRI VF_T27_LAYOUT_DI_CANTIERE
---	--

Dato atto che la variante nel suo complesso, pur prevedendo un aumento dell'importo lavori, non comporta aumento dell'importo complessivo da quadro economico finanziato, così come riportato nella presente relazione tecnica di perizia e nel quadro economico modificato d'ufficio nella parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione:

QUADRO ECONOMICO

RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DE CRISTOFARO - CUP: G93D21002050005

A	LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO	POST GARA	VARIANTE 1	VARIANTE 2
A1	Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 1.394.108,21	€ 1.930.331,46	€ 1.986.557,15
A2	Ribasso d'asta	30,214% € 421.215,85	€ 583.230,35	€ 600.218,38
A3	Importo dei lavori a seguito del ribasso d'asta di 30,214 % di (A1) - "metodo del secondo prezzo"	€ 972.892,36	€ 1.347.101,11	€ 1.386.338,77
A4	di cui costi della manodopera ai sensi dell'art. 41 co. 14 del Codice	€ 285.868,38	€ 138.419,85	€ 182.932,09
A5	Oneri Specifici per la Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 34.876,68	€ 34.876,68	€ 34.876,68
	di cui utilizzati dalla voce ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA (B.16)		€ 374.208,76	€ 374.208,76
	Totale Importo Lavori oggetto dell'appalto (A=A3 + A5)	€ 1.007.769,04	€ 1.381.977,79	€ 1.421.215,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE			
B.1	Imprevisti	€ 78.642,86	€ 52.883,48	€ 13.645,82
B.2	oneri a discarica	€ 48.254,15	€ 93.631,56	€ 93.631,56
B.3	Relazione geologica	€ 20.666,81	€ 20.666,81	€ 20.666,81
B.4	Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	€ 99.000,00	€ 99.000,00	€ 99.000,00
B.4.1	Progettazione esecutiva e Direzione Lavori di variante (utilizzando economie di gara)		€ 17.220,00	€ 17.220,00
B.5	Piano di sicurezza e coordinamento, coordinamento in fase di esecuzione (incluso cassa 5%)	€ 36.900,00	€ 38.745,00	€ 38.745,00
B.6	Spese di gara (comprensivo di ogni onere) + Contributo ANAC	€ 4.460,00	€ 4.460,00	€ 4.460,00
B.7	Supporto al RUP e/o incarichi tecnici vari	€ 32.400,00	€ 0,00	€ 0,00
B.8	Allacciamento pubblici servizi	€ 3.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00
B.9	Pareri vari (incluso oneri)	€ 5.196,00	€ 2.467,99	€ 2.467,99
B.10	Incentivi art. 113 D.Lgs n.50/2016 (compresi oneri fiscali)	€ 18.451,74	€ 13.528,20	€ 13.528,20
B.11	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 8.000,00	€ 22.246,18	€ 22.246,18
B.12	Inarcassa (4% di B.3+B.4+B.4.1+B.7+B.11)	€ 8.247,67	€ 6.365,32	€ 6.365,32
B.14	I.V.A. (10% di A + B.1)	€ 108.641,19	€ 143.486,13	€ 143.486,13
B.15	I.V.A. al 22% (B.2+B.3+B.4+B.4.1+B.6+B.7+B.8+B.11+B.12)	€ 56.533,10	€ 66.962,47	€ 66.962,47
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 528.893,52	€ 588.163,14	€ 548.925,48
	Totale Complessivo a seguito del ribasso (A+B)	€ 1.536.662,56	€ 1.970.140,93	€ 1.970.140,93
B.16	ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA (incluso Iva)	€ 463.337,44	€ 29.859,07	€ 29.859,07
B.17	UTILIZZO ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		-€ 433.478,37	-€ 433.478,37
	Totale Complessivo finanziato (A+B+B.16)	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00

Dato atto che il RUP, arch. Michele Saggese, ha verificato gli elaborati della perizia di variante e assestamento finale.

Preso atto, altresì, che

- il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per tipo di opere e in particolare con il D. Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- vi è corrispondenza con i nominativi del Direttore dei Lavori e progettista Arch. Raffaele Capasso e del CSP/CSE Geom. Raffaele Camerlingo, ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- gli elaborati sono leggibili e che le informazioni in esso contenute sono comprensibili con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- vi è coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

Dato atto e considerato che la proposta di variante e di assestamento finale alla luce della tipologia di intervento integra direttamente il livello di progettazione esecutiva e, pertanto, la progettazione non necessita di ulteriori integrazioni che debbano essere ulteriormente elaborate ed approvate.

Ribadito che la variante in parola è dovuta a circostanze straordinarie e imprevedibili, che pur comportando un aumento dell'importo lavori non comporta aumento dell'importo complessivo da quadro economico finanziato.

Preso atto dell'atto di sottomissione trasmesso con nota prot. n. 084863/2026 del 17/06/2026, sottoscritti dall'Arch. Raffaele Capasso nella qualità di Direttore dei Lavori e progettista, e per accettazione dalla signora Sig.ra Patrizia Pulici, in qualità di Procuratore e Istitore giusto atto rep. 63493 del 20.02.2025 del notaio Dott. Giuseppe Cioffi, per conto della Ditta aggiudicataria, società MOSTRAD SRL, P.IVA: 07302591214.

Dato atto che:

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dal RUP Arch. Michele Saggese, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il RUP e il sottoscritto, in qualità di Funzionario E.Q. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR non si trovano in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania. la L. 241/1990;

Visto

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per la parte ancora vigente;
- le Linee Guida ANAC ad esso relative;
- il D.lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, per la parte ancora vigente;
- il D.lgs. n. 31 marzo 2023 n. 36;
- lo Statuto ed i Regolamenti comunali.

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **di approvare** la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Arch. Raffaele Capasso nella qualità di Direttore dei Lavori e progettista e per accettazione dalla signora Sig.ra Patrizia Pulici, in qualità di Procuratore e Institore giusto atto rep. 63493 del 20.02.2025 del notaio Dott. Giuseppe Cioffi, per conto della Ditta aggiudicataria, società MOSTRAD SRL, P.IVA: 07302591214, trasmesso con nota prot. n. 084863/2026 del 17/06/2026 relativo all'intervento di Rigenerazione Urbana 2021 denominato "Riqualficazione impianto sportivo comunale – De Cristoforo" - CUP: G93D21002050005;
- 3) **di approvare** la perizia di variante e assestamento finale dell'intervento *de quo* trasmessa con prot. n. 84677/2026 del 17/06/2026, costituita dai seguenti elaborati che sono parte integrante e sostanziale della perizia di variante, allegati alla presente determinazione:

VF_R00_PERIZIA_DI_VARIANTE VF_R01_RELAZIONE_GENERALE VF_R02_RELAZIONE_GEOTECNICA_FONDAZIONI VF_R03_RELAZIONE_E_TABULATI_CALCOLO_SOLETTA VF_R04_RELAZIONE_E_TABULATI_CALCOLO_ELEVAZIONI VF_R05_RELAZIONE_CALCOLO_GRADONI_SCALA_LASTRE_CAMMINAMENTO VF_R06_RAPPRESENTAZIONE_GRAFICA_DEI_RISULTATI VF_R07_RELAZIONE_AI_SENSI_DEL_CAP_10.2_NTC_2018_ANALISI_E_VERIFICHE_SVOLTE VF_R08_RELAZIONE_CALCOLO_PIANTONE_RINGHIERA VF_R09_RELAZIONE_SUI_MATERIALI VF_R10_PIANO_DI_MANUTENZIONE_GENERALE_DELL'OPERA VF_R11_RELAZIONE_GESTIONE DELLE MATERIE VF_R12_RELAZIONE_IMPIANTO_ELETTTRICO_BAGNI VF_R13_RELAZIONE_IMPIANTO_IDRICO_BAGNI VF_R14_STUDIO_DI_FATTIBILITA_AMBIENTALE VF_R15_RELAZIONE_DNSH_E_CRITERI_CAM VF_R16_PIANO_DI_SICUREZZA_E_COORDINAMENTO VF_R17_CRONOPROGRAMMA_LAVORI_GANTT VF_R18_ANALISI_DEI_RISCHI VF_R19_FASCICOLO_DELL'OPERA VF_R20_COMPUTO_VARIANTE_FINALE VF_R21_QUADRO_COMPARATIVO_VARIANTE VF_R22_ELENCO_PREZZI VF_R23_ANALISI_NUOVI_PREZZI VF_R24_STIMA_INCIDENZA_MANODOPERA VF_R25_ANALISI_COSTI DELLA_SICUREZZA VF_R26_QUADRO_ECONOMICO_VARIANTE VF_T01_INQUADRAMENTO_TERRITORIALE	VF_T02_ORTOFOTO_AREA_DI_INTERVENTO VF_T03_PLANIMETRIA_IMPIANTO_SPORTIVO VF_T04_RILIEVO_PLANIALTIMETRICO VF_T05_RILIEVO_MANUFATTI_ESISTENTI-TRIBUNE VF_T06_RILIEVO_MANUFATTI_ESISTENTI_BAGNI_E_TRIBUNA_SUD VF_T07_RETI_IMPIANTISTICHE_ESISTENTI_E_NUOVE_RETI VF_T08_RILIEVO_FOTOGRAFICO VF_T09_COSTRUZIONE_GEOMETRICA_CURVA VF_T10_SVILUPPO_CURVA_E_CALCOLO_C_VALUE VF_T11_INDIVIDUAZIONE_INTERVENTI VF_T12A_CARPENTERIE_FONDAZIONE VF_T12B_CARPENTERIE_FONDAZIONE_ARMATURA_INTEGRATIVA VF_T13_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_1_35_METRI VF_T14_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_3_75_METRI VF_T15_INTERVENTO_02_PIANTA_PROGETTO_QUOTA_8_91_METRI VF_T16_INTERVENTO_02_PROSPETTI_E_SEZIONI VF_T17_STRUTTURE_IN_ELEVATO VF_T18_ARMATURE_ELEMENTI_PREFABBRICATI VF_T19_DETAGLIO_COSTRUTTIVO_PARAPETTI VF_T20_DETAGLIO_BARRIERE_ESTERNE VF_T21_INT03_ESECUTIVO_GRUPPO_BAGNI VF_T22_PROGETTO_IMPIANTO_IDRICO_SANITARIO VF_T23_IMPIANTO_ELETTTRICO_BAGNI VF_T24_IMPIANTO_ANTINCENDIO VF_T25_INT03_ABACO_INFISSI_E_PORTE VF_T26_SCAVI_E_RINTERRI VF_T27_LAYOUT_DI_CANTIERE
---	---

- 4) **di dare atto che** la variante in parola nel suo complesso è dovuta a circostanze straordinarie e imprevedibili, che pur comportando un aumento dell'importo lavori, mediante l'utilizzo delle somme a disposizione per Imprevisti pari ad € 39.237,66 oltre IVA, non comporta aumento dell'importo complessivo da quadro economico finanziato così come modificato d'ufficio nella parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione:

QUADRO ECONOMICO					
RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DE CRISTOFARO - CUP: G93D21002050005					
A	LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO		POST GARA	VARIANTE 1	VARIANTE 2
A1	Lavori a misura, a corpo, in economia		€ 1.394.108,21	€ 1.930.331,46	€ 1.986.557,15
A2	Ribasso d'asta	30,214%	€ 421.215,85	€ 583.230,35	€ 600.218,38
A3	Importo dei lavori a seguito del ribasso d'asta di 30,214 % di (A1) – "metodo del secondo prezzo"		€ 972.892,36	€ 1.347.101,11	€ 1.386.338,77
A4	di cui costi della manodopera ai sensi dell'art. 41 co. 14 del Codice		€ 285.868,38	€ 138.419,85	€ 182.932,09
A5	Oneri Specifici per la Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta		€ 34.876,68	€ 34.876,68	€ 34.876,68

	di cui utilizzati dalla voce ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA (B.16)			€ 374.208,76	€ 374.208,76
	Totale Importo Lavori oggetto dell'appalto (A=A3 + A5)		€ 1.007.769,04	€ 1.381.977,79	€ 1.421.215,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE				
B.1	Imprevisti		€ 78.642,86	€ 52.883,48	€ 13.645,82
B.2	oneri a discarica		€ 48.254,15	€ 93.631,56	€ 93.631,56
B.3	Relazione geologica		€ 20.666,81	€ 20.666,81	€ 20.666,81
B.4	Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori		€ 99.000,00	€ 99.000,00	€ 99.000,00
B.4.1	Progettazione esecutiva e Direzione Lavori di variante (utilizzando economie di gara)			€ 17.220,00	€ 17.220,00
B.5	Piano di sicurezza e coordinamento, coordinamento in fase di esecuzione (incluso cassa 5%)		€ 36.900,00	€ 38.745,00	€ 38.745,00
B.6	Spese di gara (comprensivo di ogni onere) + Contributo ANAC		€ 4.460,00	€ 4.460,00	€ 4.460,00
B.7	Supporto al RUP e/o incarichi tecnici vari		€ 32.400,00	€ 0,00	€ 0,00
B.8	Allacciamento pubblici servizi		€ 3.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00
B.9	Pareri vari (incluso oneri)		€ 5.196,00	€ 2.467,99	€ 2.467,99
B.10	Incentivi art. 113 D.Lgs n.50/2016 (compresi oneri fiscali)		€ 18.451,74	€ 13.528,20	€ 13.528,20
B.11	Collaudo statico e tecnico amministrativo		€ 8.000,00	€ 22.246,18	€ 22.246,18
B.12	Inarcassa (4% di B.3+B.4+B.4.1+B.7+B.11)		€ 8.247,67	€ 6.365,32	€ 6.365,32
B.14	I.V.A. (10% di A + B.1)		€ 108.641,19	€ 143.486,13	€ 143.486,13
B.15	I.V.A. al 22% (B.2+B.3+B.4+B.4.1+B.6+B.7+B.8+B.11+B.12)		€ 56.533,10	€ 66.962,47	€ 66.962,47
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 528.893,52	€ 588.163,14	€ 548.925,48
	Totale Complessivo a seguito del ribasso (A+B)		€ 1.536.662,56	€ 1.970.140,93	€ 1.970.140,93
B.16	ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA (incluso Iva)		€ 463.337,44	€ 29.859,07	€ 29.859,07
B.17	UTILIZZO ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA			-€ 433.478,37	-€ 433.478,37
	Totale Complessivo finanziato (A+B+B.16)		€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00

- 5) **di dare atto che** l'importo di € 39.237,66 oltre IVA, per spese impreviste da variante, trova copertura finanziaria alla Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Capitolo 20221452 Impegno n.1387 Fraz. 107/2026 e Impegno n.1548-Fraz 215/2026 del Bilancio 2026-2028;
- 6) **di dare atto che**, il RUP per l'intervento *de quo* è l'Arch. Michele Saggese, nominato con decreto dirigenziale n. 284/2022;
- 7) **di dare atto che** successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n.33/2013, della legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 39 del 20 gennaio 2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

DATO ATTO della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

IL DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Sabini