

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 30.03.2026, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) annualità 2026 - 2028;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 30.03.2026, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs. n. 118/11 il Bilancio di previsione 2026 -2028;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 52/2026 del 07/05/2026 "approvazione schema del rendiconto della gestione per l'esercizio 2025 e della relazione illustrativa al rendiconto 2025"

VISTO il Decreto Commissariale n. 226/2025 del 06/03/2025 con cui l'ing. Generoso Serpico è stato nominato Dirigente del Settore Transizione Ecologica Terra dei Fuochi Tutela del Territorio e Cimitero dal 01.04.2025 e fino a 31.12.2027;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 627 del 14/11/2025 con il quale è stata conferita alla d.ssa Carolina Paoella, la responsabilità della EQ Tutela del Territorio e Cimitero -U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni - U.O. Servizi Cimiteriali;

VISTA la proposta del Funzionario Tecnico EQ dell' U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Antiabusivismo e Demolizioni che di seguito si riporta;

PREMESSO CHE:

- la Procura Generale della Repubblica c/o la Corte di Appello di Napoli, con nota **RE.S.A. n. 742/2013**, acquisita al protocollo generale dell'Ente **Prt.G. 0078463/2024 - E - 11/06/2024**, ha comunicato di procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione delle opere abusive site in questo Comune alla via Contrada Barracano, in base alla Sentenza della 6^a Sezione Corte di Appello di Napoli nr. 6906/1999 divenuta irrevocabile in data 11/10/2000 a carico di **D* R*** M******, nata a ***** , e contestualmente, investiva l'Ente della richiesta di finanziamento alla Cassa Depositi e Prestiti quale anticipazione delle spese per procedere all'abbattimento delle opere abusive;
- con **Determinazione Dirigenziale n. RCG 1301/2024 del 22/07/2024**, veniva disposto di assumere un'anticipazione pari a **€ 292.046,55** con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione delle opere abusive di cui alla RE.S.A. 742/2013, e, contestualmente veniva disposto l'impegno di una somma totale pari a **€ 293.506,80**, comprensiva della suddetta somma di **€ 292.046,55**, per l'esecuzione dell'ordine di demolizione delle opere abusive;
- a seguito di richiesta di anticipazione alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., - **Posizione n. FDOA-000578**- in data 15/11/2024 è stato stipulato *Contratto di Anticipazione su risorse del Fondo per le demolizioni delle opere abusive di cui all'articolo 32, comma 12, decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 - codice contratto 04/04.04/001.03* - con il quale Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., ha concesso al Comune di Giugliano in Campania un'anticipazione di **€ 292.046,55**, da destinare al finanziamento degli

oneri derivanti dalla demolizione, ivi comprese le spese giudiziarie, tecniche e amministrative connesse, di cui alla RE.S.A. 742/2013;

CONSIDERATO CHE in data 27/04/2026 è stato acquisito agli atti d'ufficio il Prt.G. 0048874/2026 - E - 07/04/2026 che trasmetteva il Decreto di Pagamento di Compenso alla ditta incaricata alla demolizione a firma del Sostituto Procuratore Generale della Repubblica Dr.ssa Paola Correr, che dispone la liquidazione a favore dell'impresa **Edil Veloce srl**, rappresentata legalmente da

*****per la somma di **€ 112.282,87 oltre IVA al 22 % pari a € 24.702,23 per complessivi € 136.985,10;**

PRESO ATTO CHE la **Edil Veloce srl**, come sopra descritta, ha presentato regolare **fattura nr. 70 del 27/05/2026** acquisita in formato elettronico al Prt.G. 0074737/2026 - E - 27/05/2026 dell'importo complessivo di **€ 136.985,10 IVA inclusa**.

ACCERTATO CHE per la RESA 742/2013 la spesa complessiva di **€ 136.985,10 IVA inclusa**, trova copertura finanziaria al capitolo 10801010, denominato "ANTICIPAZIONE CON FINANZIAMENTO ALLA CASSA DD.PP. PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN GIUGLIANO, VIA CONTRADA BARRACANO " Impegno Contabile n. 2920/2024.

DATO ATTO CHE:

- questo Ente è tenuto a dare esecuzione ai decreti di liquidazione emessi dalla Procura per le demolizioni risolte;
- nell'ambito delle procedure RESA, quindi, non si è in presenza di un affidamento operato dall'Ente ma di un incarico conferito dall'Autorità Giudiziaria a suoi fiduciari;
- non si rinviene la fattispecie prevista nei casi indicati dall'art. 3 del *Regolamento comunale per l'applicazione delle misure di contrasto all'evasione dei tributi e delle entrate comunali*, le cui ultime modifiche sono stata approvate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 30/07/2021, trattandosi nel caso di specie di un soggetto non incaricato dall'Ente, ma di una mera esecuzione di decreti dell'A.G.;
- in ogni caso con nota **Prt.G. 0014021/2024 - I - 31/01/2024** è stato chiesto al Dirigente del Settore Servizi Finanziari di chiarire se anche per il caso di specie vanno effettuate le verifiche debitorie, di cui al predetto Regolamento comunale, da parte dell'Ente locale prima della liquidazione e se tale Ente debba essere il Comune di Giugliano in Campania;
- tuttavia, alla richiesta anzidetta, non è, ad oggi, pervenuto alcun riscontro. Pertanto, considerata l'urgenza di rispettare i tempi di pagamento previsti dalla normativa, si procede alla presente proposta di liquidazione, fermo restando che, si provvederà alle verifiche debitorie suddette, nel caso di sopraggiunti chiarimenti da parte del Settore Servizi Finanziari;
- a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010 riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari la Ditta ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa, ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

- ai sensi dell'art. 1, comma 629, lett b) della L. 23 dicembre 2014, n.190 (Legge di Stabilità 2015), le somme relative all'IVA addebitate all'Operatore Economico, saranno accantonate per il successivo versamento a cura del Settore Ragioneria, all'Erario (c.d. *split payment*);
- per quanto sopra nulla osta all'adozione del presente provvedimento.

DATO ATTO, ALTRESI' CHE:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dalla sottoscritta Funzionario E.Q dell'U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni Dott.ssa Carolina Paoella, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

-il Funzionario E.Q dell'U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni Dott.ssa Carolina Paoella non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania;

VISTO il D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii;

VISTA la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 115/2002 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 30/05/2002 e ss.mm.ii.;

VISTI i Regolamenti e lo Statuto Comunale.

RITENUTO di dare esecuzione al Decreto di Liquidazione di Compenso alla ditta incaricata alla demolizione emesso in data 27/11/2025 a firma del Sostituto Procuratore Generale della Repubblica Dr.ssa Paola Correrà acquisito dall'Ente con Prt.G. 0048874/2026 - E - 07/04/2026, e **smistato allo scrivente Settore in data 27/04/2026** e procedere alla liquidazione delle competenze economiche spettanti alla ditta **Edil Veloce srl** come sopra descritta, per la demolizione del manufatto abusivo di cui al procedimento RE.S.A. 742/2013;

PROPONE DI DETERMINARE

1) di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di prendere atto del *Decreto di Liquidazione di Compenso* a firma del Sostituto Procuratore Generale della Repubblica Dr.ssa Paola Correrà, che dispone la liquidazione per la ditta che ha eseguito i lavori di demolizione **Edil Veloce srl**- C.F./P. IVA *****, **per la somma complessiva di € 136.985,10 comprensivo di IVA al 22%**;

3) di liquidare la fattura nr. 70 del 27/05/2026 acquisita in formato elettronico al Prt.G. 0074737/2026 - E - 27/05/2026 per demolizione dei manufatti abusivi per la RESA 742/2013 per un

importo complessivo € **136.985,10 IVA inclusa** (centotrentaseimilanovecentoottantacinque/10) così distinto:

- 112.282,87 € per imponibile a favore della Società **Edil Veloce srl** - C.F./P. IVA***** mediante bonifico, così come da dichiarazione trasmessa Prt. 0075335/2026 - E - 28/05/2026, che si allega alla presente Determinazione;

- 24.702,23 € per IVA al 22% a favore dell'Erario così come stabilito dall'art.1 comma 629 lettera b) legge 23 dicembre 2014 n. 190;

4) di imputare che la spesa complessiva di € **136.985,10** inclusa IVA al 22%, trova copertura finanziaria al capitolo 10801010, denominato "ANTICIPAZIONE CON FINANZIAMENTO ALLA CASSA DD.PP. PER DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE IN GIUGLIANO, VIA CONTRADA BARRACANO" Impegno Contabile n. 2920/2024;

5) di accantonare la somma di € 24.702,23 relativa all'aliquota IVA dovuta al 22% dell'importo complessivo della suindicata fattura, per il successivo versamento diretto all'Erario, a cura del Settore servizi Finanziari, ai sensi dell'art.1, comma 629, lett. B della legge n. 190/2014 (Legge Stabilità 2015);

6) di subordinare l'erogazione della suindicata somma all'accredito del relativo importo presso il Tesoriere comunale, da parte della Cassa Depositi e Prestiti, giusta citata anticipazione come sopra descritta, concessa rispetto alla posizione n. FDOA-000578;

7) di dare mandato al competente Servizio di procedere al pagamento di cui sopra, mediante emissione del relativo mandato di pagamento;

8) di dare atto dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità del Dirigente del Settore Transizione Ecologica - Terra dei Fuochi - Tutela del Territorio - Cimitero e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità;

9) di dare atto che la liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nel modello di tracciabilità dei flussi finanziari citato nella parte narrativa;

10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

11) di dare atto che il presente procedimento è relativo all'esecuzione di un provvedimento emesso dalla A.G. e che solo a tali fini, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è il Funzionario E.Q dell'U.O. Tutela Paesaggistica e Vas Ufficio Sismica Antiabusivismo e Demolizioni Dott.ssa Carolina Paoella, dichiarata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990;

12) di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online, e sul sito internet dell'Ente così come previsto dal D.Lgs. n. 267/2000 e D.Lgs. n. 33/2013, assolvendo agli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, dalla Legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 3 del 20 gennaio 2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Carolina Paoella

II DIRIGENTE DEL SETTORE TRANSIZIONE ECOLOGICA TERRA DEI FUOCHI

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale;

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta