

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto l'art.107 del D.Lgs. n.18/08/2000 n.267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Commissariale n.229 del 06/03/2025 con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore Manutentivo, Idrico, Patrimoniale;

Vista la Delibera Commissario Straordinario n.1 del 28/02/2025, con i pieni poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. n. 267/00, il DUP annualità 2025 – 2027;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario n.15 del 04/03/2025, con i pieni poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 174 del D.lgs. n. 267/00 e art. 10 comma 15 del D.lgs. n. 118/11, il Bilancio di previsione triennale 2025 -2027;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale n.5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

Visto che con Decreto Ministeriale del 24 dicembre 2025 è stato approvato il differimento al 28 febbraio 2026 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 degli enti locali pubblicato in GU Serie Generale n.302 del 31-12-2025.

Vista la proposta del Responsabile E.Q. ing. Della Volpe Rosa

PREMESSO che

- nella programmazione triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024, approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 11/02/2022 è stata prevista la " Manutenzione del verde comunale"

- con decreto dirigenziale n. 236/2022 del 28/07/2022 veniva nominato il RUP e il gruppo di lavoro tra i dipendenti del comune di Giugliano in Campania;

- con nota prot. n. 86856 del 03/08/2022 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo per l'accordo quadro dei lavori di manutenzione del verde comunale per in importo complessivo di € 2.241.774,66

- con determina n. 01198/2022 del 03/08/2022 sono stati approvati gli elaborati dell'Accordo Quadro della manutenzione triennale delle aree verdi del comune di Giugliano in Campania CIG 355158899 CUP G91E22000210004 redatti e trasmessi con nota prot. n. 86856 del 03/08/2022 dall'Arch Antonio Luigi Migliarino per l'importo complessivo di € 2.241.774,66 di cui € 1.605.000,00

- con la determina di cui sopra si è dato atto di appaltare i lavori in oggetto, attraverso la Stazione Unica Appaltante, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata con sede in Napoli, mediante lotto unico;

- con nota prot. n. 89347 del 10/08/2022 sono stati inviati gli elaborati di progetto e la determina di approvazione degli atti al Provveditorato Interregionale di Napoli;

- il Provveditorato Interregionale SUA, ha comunicato che il progetto trasmesso necessitava di modifiche anche alla luce dell'aggiornamento del 12.09.2022 della delibera ANAC relativa agli Accordi Quadri;

-che con determina n. 01997/2022 del 13/12/2022 si prendeva atto delle richieste di modifica inoltrate dal Provveditorato Interregionale e si riapprovano gli elaborati di cui sopra redatti e trasmessi con nota prot. n. 136432 del 02/12/2022 dall'Arch Antonio Luigi Migliarino per l'importo complessivo di € 2.241.774,66 di cui € 1.605.000,00 per lavori suddiviso in tre esercizi per l'Accordo Quadro della manutenzione triennale delle aree verdi del comune di Giugliano in Campania CIG 95251366E2 CUP G91E22000210004;

- che a seguito dell'iter amministrativo relativo all'aggiudicazione della gara, con nota prot. n. 11977/2024 - E - 26/01/2024 il Provveditorato Interregionale di Napoli trasmetteva il Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA -Reg\_Decreti Prot. 000025 - 26/01/2024 con il quale venivano approvati i verbali di procedura aperta Rep. n. 13669 del 21.12.2023 e Rep. n. 13678 del 15.1.2024 esi dava atto che ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lvo 50/2016 e s.m.i., era stata dichiarata l'aggiudicazione dell'appalto in favore della società FLORA NAPOLI S.r.l.,  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* che ha conseguito un punteggio totale pari 90,52/100 al netto del ribasso offerto del 30,00% subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ex artt. 80 e 83 del D.lvo n. 50/2016 e s.m.i. dichiarati in sede di

offerta dall'aggiudicatario, ad oggi in corso nonché agli esiti della informativa antimafia richiesta alla BDNA, prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0006890\_20240108.

- a seguito della verifica della documentazione con nota prot. n. 23797/2024 del 21/02/2024 il provveditorato Interregionale di Napoli ha trasmesso il Decreto Provveditoriale M\_INF-PRNA – Reg\_Decreti Prot. 000072 – 21/02/2024 con il quale da atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione in favore della società FLORA NAPOLI S.r.l.,  
c\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*ha conseguito un punteggio totale pari 90,52/100 al netto del ribasso offerto del 30,00%;

che con determina n. 234 / 2024 del 22/02/2024 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 50/2016 e smi, dichiarata con dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania , Molise, Puglia e Basilicata - SUA di Napoli con M\_INF-PRNA – Reg\_Decreti Prot. 000072 – 21/02/2024 e pervenuta al prot. n. 23797/2024 del 21/02/2024 in favore della società FLORA NAPOLI S.r.l.,  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* che ha conseguito un punteggio totale pari 90,52/100 per un importo complessivo di € 1.101.503,17 per lavori oltre € 31.424,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ovvero per un importo complessivo di € 1.132.927,21 oltre IVA al 22%, ovvero complessivi € 1.382.171,20;

che con determina n. 445 del 28/03/2025 è stato affidato l'incarico avvenuto tramite la RdO – trattativa diretta n. 5197247 – effettuata sul MEPA attraverso la piattaforma AcquistinretePA di CONSIP e di affidare, ex art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023, per i “Servizi tecnici di Direzione Lavori dell'Accordo Quadro per i Lavori di manutenzione triennale del verde comunale CUP G91E22000210004 all'operatore economico Dott.ssa Elena Silvestri, P.IVA 08240101215 con sede legale in Quarto (NA) alla via Salitolla, per l'importo di € 17.374,00 oltre contributo INARCASSA(4%) ed IVA(22%), complessivi 22.044,13 CIG n. B625834107;

Tenuto conto che con nota prot. n. 0053565/2026 del 16/04/2026, l'Amministrazione Comunale, a seguito dell'incremento economico dello stanziamento delle risorse destinate al verde pubblico per l'annualità 2026, dava formale atto di indirizzo allo scrivente Dirigente al fine di procedere alla

manutenzione ordinaria e straordinaria del verde del Parco Litternum per l'anno 2026, non prevista nell'appalto in corso;

Tenuto conto del DLgs 36/2023 art. 120 comma 1:”..... i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, .....b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale.....;”

Tenuto conto che da un'analisi analitica dell'area sono stati previsti per l'anno 2026 tagli ad intervalli di circa 30-40 giorni per coprire l'intera stagione calda e il recupero settembrino, lo sfalcio delle superfici prative, il controllo della vegetazione infestante (Bambù), la potatura e la sagomatura delle siepi;

che con nota prot. n. 0061863/2026 del 04/05/2026 è stato richiesto alla ditta appaltatrice Flora Napoli srl la disponibilità ad effettuare le lavorazioni sopra indicate e secondo le modalità riportate per un importo pari ad € 39.950,00 oltre IVA al 22%;

che con la stessa nota è stato richiesto inoltre la disponibilità ad un incremento dell'appalto alla Dott.ssa Elena Silvestri, per il servizio di Direzione Lavori e CSE per un importo pari ad € 950,00 oltre cassa ed IVA al 22%;

che con nota prot. n. [0062467/2026](#) del 05/05/2026 la ditta ha riscontrato l'accettazione all'incarico;

che con nota prot. n. [0062624/2026](#) del 06/05/2026 il Direttore dei lavori ha riscontrato l'accettazione all'incarico;

-per la ditta Flora Napoli srl:

- è stato acquisito il "DURC", prot. INAIL\_52534408 del 25/01/2026 con scadenza 25/05/2026;

- la Società Flora Napoli srl risulta essere iscritta nella white list della Prefettura Ufficio Territoriale del Governo di Napoli nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (art.1 commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012 D.P.C.M. 18 aprile 2013) dal 15/02/2017, attualmente per la suddetta Società risulta la dicitura “iscrizione in aggiornamento”, quindi per quanto previsto dalla Circolare Ministeriale dell'Interno n.11001/119/12 del 14 agosto 2013 comma 9, l'iscrizione mantiene la propria efficacia, con riferimento alla quale l'Appaltatore prende atto della circostanza che l'eventuale

ricezione da parte dell'Appaltante di informative prefettizie tipiche, determinerà la revoca dell'affidamento disposto, nonché la declaratoria di inefficacia del presente atto;

- che è stata inoltrata la richiesta di verificata per la regolarità tributaria ed extratributaria ai sensi del vigente regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 30/07/2021, con note prot. n 25850 del 20/02/2026, è stata richiesta l'attestazione della regolarità tributaria ed extratributaria nei confronti dell'Appaltatore, agli Uffici competenti;

- per la Dott.ssa Elena Silvestri è stato richiesto:

- è stata acquisita la regolarità tributaria EPAP prot. 248322\_crcpa del 23/04/2026 con scadenza 22/08/2026;

- che ai sensi del D.Lgs 159/2011 art.83 c.3 lett.e) ed art. 91 c. 1 lett.a) non deve essere richiesta comunicazione antimafia in quanto trattasi di contratto il cui valore complessivo non supera €.150.000,00;

- che è stata inoltrata la richiesta di verificata per la regolarità tributaria ed extratributaria ai sensi del vigente regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 30/07/2021, con note prot. n 58590 del 27/04/2026, è stata richiesta l'attestazione della regolarità tributaria ed extratributaria nei confronti dell'Appaltatore, agli Uffici competenti;

Visto:

- Il Dpr 207/2010;

- l'art.1 co. 32 della L.190/2012 e DLgs. n.33/2013;

- l'art. 13 L. 196/2009

Visto il N.O alla liquidazione emesso dal RUP, Ing. Rosa Della Volpe.

Visto il D.Lgs.50/2016.

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvata con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni.

Visti gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00.

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PROPONE

- 1) di prendere atto che con nota prot. n. 0062467/2026 del 05/05/2026 la ditta Flora Napoli srl ha riscontrato l'accettazione all'incarico così come richiesto con nota prot. n. 0061863/2026 del 04/05/2026 per un importo di € 39.950,00 oltre IVA al 22%;
- 2) di prendere atto che con nota prot. n. [0062624/2026](#) del 06/05/2026 il Direttore dei lavori, Dott.ssa Elena Silvestri ha riscontrato l'accettazione all'incarico così come richiesto con nota prot. n. 0061863/2026 del 04/05/2026 per un importo di € 950,00 oltre cassa ed IVA al 22%;
- 3) di estendere l'incarico per i lavori a farsi per un importo di € 39.950,00 oltre IVA al 22%, ovvero complessivi € 48.739,00, alla ditta Flora Napoli srl ai sensi del art. 120 comma 1 del DLgs 36/2023;
- 4) di estendere l'incarico per di Direzione Lavori e CSE alla Dott. Elena Silvestri, per un importo di € 950,00 oltre cassa ed IVA, ovvero complessivi € 1.205,36;
- 5) di prendere atto che i contratti verranno stipulati successivamente ;
- 6) di impegnare la somma di € 49.944,36 sulla Missione 09 Programma 05 Titolo 1 Capitolo 10316201, come di seguito indicato:
  - per € 48.739,00 a favore della ditta Flora Napoli srl CIG 95251366E2;
  - per € 1.205,36 a favore del Direzione Lavori e CSE, Dott. Elena Silvestri CIG n. B625834107del bilancio 2026/2028 annualità 2026;
- 7) di adempiere inoltre, con l'esecutività della determina di affidamento, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.
- 8) di dare atto che la sottoscritta Ing. Rosa della Volpe, Responsabile del Servizio Manutenzione presso il Comune di Giugliano in Campania, sotto la propria responsabilità, in relazione all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n.241, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 Novembre 2012 n.190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n.445,

DICHIARA che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto alle quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali.

La Responsabile del Servizio

Ing. Rosa della Volpe

Ritenuto di dover accogliere la proposta del Responsabile del servizio sopra riportata;

Visto il TUEL - D. Lgs n. 267/2000 e ss.ii.mm..

#### DETERMINA

- 1) Di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.
- 2) Di dare atto di adempiere, inoltre con l'esecutività della presente agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D. Lgs.33 del 14 marzo 2013 e all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012.
- 3) Di dare atto che il sottoscritto ing. Domenico D'alterio, in qualità di dirigente del Settore Manutentivo Idrico Patrimoniale presso il Comune di Giugliano in Campania, sotto la propria responsabilità, in relazione all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 Novembre 2012 n.190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n.445, DICHIARA che in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto alle quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali.

Il Dirigente del Settore

Ing. Domenico D'Alterio