

## IL DIRIGENTE

**Visti** i Decreti Legislativi n. 267/2000 e n. 165/2001.

**Visto** in particolare l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza, attribuendo ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, mediante autonomi poteri di spesa.

**Visto** il *Decreto Sindacale n. 285/2024 del 02/07/2024*, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia per anni tre con decorrenza dal 02/07/2024;

**Vista** la *Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 01/2025 del 28/02/2025* di approvazione del DUP 2025-2027;

**Vista** la *Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 015/2025 del 04/03/2025* con la quale è stato approvato ai sensi dell'articolo 174 del D. Lgs. 267/2000 e art. 10 comma 15 del D. Lgs. 118/11 il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027;

**Vista** la proposta del Funzionario in E.Q. del Servizio Pianificazione, Programmazione OO.PP. dell'Unità di Progetto, Rigenerazione Urbana e PNRR. Dott. Gennaro di Mauro nominato con Decreto Dirigenziale n. 368/2025 del 29/04/2025, che di seguito si riporta.

### **Richiamate:**

- la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 069 del 31/05/2021** con cui veniva deliberato lo studio di Fattibilità Tecnico-Economico del progetto denominato “*Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania*” CUP: G93D21002060005 ed il relativo Quadro Economico;
- la **Determinazione Dirigenziale n. 0948/2023 del 06/06/2023** con cui veniva affidato l'incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione dell'intervento “*Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania*” CUP: G93D21002060005, alla società DPC ARCHITETTI S.R.L., P. IVA 09425001210 nella persona dell'Amministratore Unico Arch. Giovanni De Pasquale - CIG: 9821000196;
- la **Delibera di Giunta Comunale n. 114/2023 del 03/08/2023** con cui veniva approvato il Progetto Definitivo per i lavori di “*Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania*”, CUP: G93D21002060005;
- la **Determinazione Dirigenziale n. 1447/2023 del 09/08/2023**, con cui veniva approvato il Progetto Esecutivo e veniva indetta gara attraverso procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 lettera sostituita dall'art.51, comma 1, lettera a), sub.2.2), legge n.108/2021, di affidare lo stesso appalto in ragione del criterio del minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato: “*Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania*”, CUP: G93D21002060005 a valere sulle risorse del P.N.R.R., Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore – Investimento 2.1 “Investimenti in Progetti di Rigenerazione Urbana”, per un importo generale di **€ 920.801,12** (euro novecentoventimilaottocentouno,12) di cui € 625.078,28 per lavori soggetti a ribasso ed € 31.009,37 per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- la **medesima determinazione**, con cui veniva affidato alla Centrale Unica di Committenza dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA (di seguito, CUC) l'espletamento della procedura di gara in oggetto;
- il **Verbale di Gara n. 1 del 31/08/2023** con cui la CUC, dopo espletamento gara, formulava proposta di aggiudicazione in favore della società Appalti in Restauri Srl, P.IVA e C.F. 07861350630 per i lavori di *“Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania”*, CUP: G93D21002060005 la stessa provvedeva, per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i., alla generazione del CIG: A004890239;
- la **Determina Dirigenziale 1706/2023 del 29/09/2023** con cui venivano aggiudicati i lavori di *“Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola ex Chiesa di S. Sofia nel Comune di Giugliano in Campania”*, CUP: G93D21002060005 - CIG: A004890239 in favore della Società Appalti in Restauri Srl, P.IVA e C.F. 07861350630, per aver formulato un ribasso del 33,79 % e un prezzo di aggiudicazione di € **462.900,96** (euro quattrocentosessantadue milanovecento,96) di cui € 431.891,59 per lavori e €31.009,37 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- In data 09/11/2023 è stato stipulato il contratto tra la Società Appalti in Restauri Srl avente, C.F.- P.IVA: 07861350630 ed il Comune di Giugliano in Campania, Conv.105;
- la **Determina Dirigenziale 0762/2024 del 14/05/2024** con cui veniva liquidato l'anticipazione del 20% di € 101.838,21 alla società Appalti in Restauri S.r.l., P.IVA e C.F. 07861350630, per i lavori dell'intervento denominato *“Completamento Lavori Immobile Comunale Cupola Ex Chiesa di S. Sofia nel Comune Di Giugliano in Campania”* CUP: G93D21002060005 - CIGA004890239;
- La **Determina Dirigenziale n. 1708/2024 del 23/09/2024** con cui veniva liquidato il S.A.L. 1 (Stato Avanzamento Lavori n. 1) di € **48.145,42** di cui € 43.768,56 imponibile ed € 4.376,86 per Iva al 10%, alla società Appalti in Restauri S.r.l., P.IVA e C.F. 07861350630 per l'intervento denominato *“Completamento lavori immobile comunale Cupola Ex chiesa di S. Sofia nel Comune Di Giugliano in Campania”* CUP: G93D21002060005 – CIG A004890239;
- La **Determina Dirigenziale n. 679/2025 del 06/05/2025** con cui veniva liquidato il S.A.L. 2 (Stato Avanzamento Lavori n. 2) di € **37.925,06** di cui € 34.477,33 per imponibile ed € 3.447,73 per IVA al 10% alla società Appalti in Restauri S.r.l., P.IVA e C.F. 07861350630 per l'intervento denominato *“Completamento lavori immobile comunale Cupola Ex chiesa di S. Sofia nel Comune Di Giugliano in Campania”* CUP: G93D21002060005 – CIG A004890239;

**Preso atto che:**

- con nota **Prot. Gen. 0128657/2025 del 06/10/2025** il DL, società DPC Architetti, trasmetteva i documenti contabili relativi al Terzo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L. 3) dell'intervento denominato *“Completamento lavori immobile comunale Cupola Ex chiesa di S. Sofia nel Comune Di Giugliano in Campania”* CUP: G93D21002060005 – CIG A004890239;
- con nota **Prot. Gen. 0131788/2025 del 10/10/2025** il RUP, arch. Francesco Pirozzi giusto Decreto Dirigenziale n° 290/2022, verificata la correttezza della documentazione prodotta dal DL, sottoscritta dall'impresa Appalti in Restauri S.r.l., ne autorizzava l'emissione della fattura per il SAL 3 dei lavori;
- la Società Appalti in Restauri Srl ha trasmesso con **Prot. Gen. n. 0132990/2025 del 13/10/2025**, la *Fattura n. 74/2025*, relativa al SAL III, per il complessivo importo di € **27.876,04** di cui € 25.341,85 per imponibile ed € 2.534,18 per IVA al 10%;
- la Società Appalti in Restauri Srl ha trasmesso con **Prot. Gen. n. 0133078/2025 del**

13/10/2025, la *Nota di Credito n. 09/2025* relativa alla Fattura n. 74/2025, relativa al SAL III, per il complessivo importo di € 27.876,04 di cui € 25.341,85 per imponibile ed € 2.534,18 per IVA al 10%;

- la Società Appalti in Restauri Srl ha trasmesso con **Prot. Gen. n. 0133080/2025 del 13/10/2025**, la *Fattura n. 75/2025*, relativa al SAL III, per il complessivo importo di € 27.876,04 di cui € 25.341,85 per imponibile ed € 2.534,18 per IVA al 10%;
- la Società Appalti in Restauri Srl trasmetteva con **Prot. Gen. n. 0145645/2025 del 04/11/2025**, la *Nota di Credito n. 11/2025* relativa alla Fattura n. 75/2025, relativa al SAL III, per il complessivo importo di € 27.876,04 di cui € 25.341,85 per imponibile ed € 2.534,18 per IVA al 10%;
- con nota **Prot. Gen. n. 0162574/2025 del 09/12/2025** la Direzione dei Lavori trasmetteva formulari e fatture relativamente agli Oneri di Discarica;
- con nota **Prot. Gen. n. 162813/2025 del 09/12/2025** il RUP trasmetteva Relazione Istruttoria al Dirigente del Settore e autorizzava la società Appalti in Restauri Srl alla fatturazione;
- con nota **Prot. Gen. n. 0163788/2025 del 11/12/2025** la società Appalti in Restauri Srl emetteva *Fattura n. 91/2025* relativamente agli Oneri di Discarica per lavori eseguiti a tutto il 03/12/2025 per un importo totale di € 4.484,83 di cui € 3.196,60 per imponibile, € 479,49 per spese generali al 15% ed € 808,74 per Iva al 22%.

**Dato atto che:**

- A carico del professionista sono state effettuate con esito positivo e conservate agli atti d'ufficio, le verifiche contributive e le verifiche come da Regolamento per l'applicazione delle misure da contrasto all'evasione ed elusione dei tributi e delle entrate comunali:

1. Regolarità contributive DURC- INAIL\_51372409 con scadenza 25/02/2026;
2. Regolarità Polizia Municipale acquisita al Prot. Gen. n. 0148586/2025 del 10/11/2025 dove risulta in posizione non debitoria;
3. Regolarità Publiservizi canone idrico acquisita al Prot. Gen. n. 0150142/2025 del 12/11/2025 dove risulta non insettario di utenze idriche;
4. Regolarità Publiservizi (Tari-Imu) acquisita al Prot. Gen. n. 0115534/2025 del 10/09/2025.

- con nota **Prot. Gen. n. 0163788/2025 del 11/12/2025** veniva trasmessa *Fattura n. 91/2025* relativamente agli Oneri di Discarica per lavori eseguiti a tutto il 03/12/2025, trasmessa dalla Soc. Appalti in Restauri S.r.l. avente C.F. e P.IVA 07861350630, risultante regolare agli effetti contabili e fiscali;

- che a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010 riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: A004890239 e che la Società Appalti in Restauri Srl, avente C.F. e P.IVA 07861350630, ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto in oggetto e i nominativi e codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo, con Codice IBAN:

\*\*\*\*\*.

**Richiamate** le linee Guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, al punto 4.2.2, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, ed in riferimento alle suddette, acquisite le risposte alle verifiche effettuate, è possibile procedere alla liquidazione dell'importo dovuto;

**Dato atto che:**

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curato dal RUP, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il RUP, **Arch. Pirozzi Francesco** non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania. la L. 241/1990;
- il sottoscritto Funzionario, **dott. Di Mauro Gennaro** non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania. la L. 241/1990;

**Visti**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. per la parte ancora vigente;
- il D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- il Capitolato Speciale d'Appalto della procedura in oggetto;
- Le Linee Guida ANAC;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il D. Lgs. n.36/2003;
- Lo Statuto comunale e i Regolamenti comunali;

**PROPONE DI DETERMINARE**

- a) di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e prendendo atto delle risultanze della istruttoria sopra riportata;
- b) **di prendere atto** della relazione Prot. Gen. n. 0162574/2025 del 09/12/2025 con la quale la Direzione dei Lavori trasmetteva formulari e fatture relativamente agli Oneri di Discarica e del Certificato di Pagamento del Prot. Gen. n. 0162574/2025 del 09/12/2025 relativi agli Oneri di Discarica per lavori effettuati a tutto il 03/12/2025 per i lavori di *“Completamento lavori immobile comunale Cupola Ex chiesa di S. Sofia nel Comune Di Giugliano in Campania”* CUP G93D21002060005 – CIG A004890239;
- c) **di liquidare** la *Fattura 91/2025* relativamente agli Oneri di Discarica per lavori effettuati a tutto il 03/12/2025 acquisita al Prot. Gen. n. 0163788/2025 del 11/12/2025, trasmessa dalla Società Appalti in Restauri Srl, avente C.F. e P.IVA 07861350630, per il complessivo importo di **€ 4.484,83** di cui € 3.196,60 per imponibile, € 479,49 per spese generali al 15% ed € 808.74 per Iva al 22%.nella seguente maniera:

o € 3676,09 mediante bonifico bancario al seguente Codice IBAN:  
\*\*\*\*\*;

o € 808.74 per IVA al 22% tramite split payment.

- d) **di dare atto** che la risorsa di € **4.484,83**, trova copertura finanziaria alla Missione 01, Programma 06, Titolo 02, Capitolo 20020151, Impegno n. 1444-Fraz.146/2025;
- e) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il RUP è l'Arch. Francesco Pirozzi giusto Decreto Dirigenziale 290/2022;
- f) **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio comunale e nella sezione Amministrazione Trasparente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013, della Legge n. 190/2012 e della delibera ANAC n.39 del 20/01/2016;
- g) **di dare atto** che avverso il presente atto può essere proposto, da parte dei soggetti legittimati ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

**Il Funzionario in E.Q.**  
Dott. Di Mauro Gennaro

#### **IL DIRIGENTE**

- 1) **VISTO** il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia;
- 2) **RITENUTA** propria la competenza ai sensi del citato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale;
- 3) **RITENUTO** di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;
- 4) **DATO ATTO** della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 5) **DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania;

#### **DETERMINA**

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Ing. Sabini Giuseppe