

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 28/02/2025 di approvazione del DUP 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 15 del 04/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

VISTA la proposta del Funzionario E.Q. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR. nominato con decreto n. 368/2025 del 29/04/2025, che di seguito si riporta:

PREMESSO CHE:

- con **Determina Dirigenziale n. 268 del 29/02/2024** veniva indetta gara aperta per i servizi di D.L. e C.S.E. relativa all'intervento di Rigenerazione Urbana 2021 denominato "*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in Località Lago Patria*" affidando alla Centrale Unica di Committenza dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA (di seguito CUC) l'espletamento della procedura di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con nota **Prot. Gen. n. 083173/2024 del 20/06/2024** la CUC comunicava gli atti di gara, per l'affidamento dei servizi professionali di Ingegneria e Architettura, di Direzione dei Lavori (D.L.) e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) dell'intervento denominato "*Rifunzionalizzazione centro sportivo remiero in località lago Patria*" CUP: G93D21002080005, formulando proposta di aggiudicazione in favore della "RTP Moenia" S.r.l. P.IVA e C.F. 10505031210 con sede in

- con **Determina Dirigenziale n. 1109/2024 del 28/06/2024** veniva aggiudicata la gara relativa ai Servizi di Direzione Lavori e CSE dell'intervento di Rigenerazione Urbana 2021 denominato "*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in Località Lago Patria*", CUP G93D21002080005 e CIG B10D555DFF in favore della società "RTP Moenia S.r.l.". avente C.F./P.IVA 10505031210, avendo offerto un prezzo di aggiudicazione di € 150.139,92, oltre cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%, e dando atto dell'aggiudicazione efficace ai sensi dell'art 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023;
- In data **22/11/2024** veniva stipulato il contratto di convenzione n. 70/2024 tra la Società "RTP Moenia S.r.l." avente, C.F.- P.IVA: 10505031210 ed il Comune di Giugliano in Campania;

- Con **Determina Dirigenziale n. 2321/2024 del 15/12/2024** veniva liquidata l'anticipazione del 20% in favore della società “RTP Moenia S.r.l.” per i Servizi di Direzione Lavori e CSE dell'intervento di Rigenerazione Urbana 2021 denominato “*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in Località Lago Patria*”, CUP G93D21002080005 e CIG B10D555DFF.

PRESO ATTO

- con **nota Prot. Gen. n. 032166/2025 del 06/03/2025** veniva richiesta al Direttore dei Lavori Ing. Pasquale Rossi, in qualità di mandatario della RTP Moenia, una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs. n. 50/2016, relativamente all'intervento denominato: “*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in località Lago Patria*”, finanziato con fondi PNRR M5-C2-I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, commi 42 e 43 l. 27 dicembre 2019, n. 160 – Annualità 2021 - CUP: G93D21002080005 – CIG: B10D555DFF;
- con **nota Prot. Gen. n. 033077/2025 del 07/03/2025**, il RUP arch. Francesco Pirozzi, nominato con Decreto Dirigenziale n. 327 del 11/07/2023, autorizzava la redazione di una perizia di variante, accertato, altresì, che la rimodulazione non alterava la natura generale del contratto;
- con **Determina Dirigenziale n. 1486/2025 del 21/08/2025** veniva approvata la variante in corso d'opera dell'Intervento di “*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in località Lago Patria*”, finanziato con fondi PNRR M5-C2-I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, commi 42 e 43 l. 27 dicembre 2019, n. 160 – Annualità 2021 - CUP: G93D21002080005 – CIG: B10D555DFF, ed il relativo Quadro Economico come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST VARIANTE				
INTERVENTO “RIFUNZIONALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO REMIERO IN LOCALITA' LAGO PATRIA” CUP: G93D21002080005				
A	LAVORI E SERVIZI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		da Q.E. Det. 884 del 28/05/2024	Post Variante
A1	Lavori a misura, a corpo, in economia soggetti a ribasso d'asta		€ 2.902.566,55	€ 2.934.540,05
A2	Ribasso d'asta	6,101%	€ 177.085,59	€ 179.036,29
A3	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta 6,101% di (A1)		€ 2.725.480,96	€ 2.755.503,76
A4	di cui costi della manodopera (art. 41, comma 14, del Codice)		€ 863.163,52	€ 677.734,21
A5	Oneri Specifici per la Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta		€ 129.806,40	€ 129.806,40
A6	Totale Importo Lavori oggetto dell'appalto		€ 2.855.287,36	€ 2.885.310,16
A7	Spese tecniche progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza di progettazione a base d'asta		€ 122.373,60	€ 122.373,60
A8	Ribasso d'asta	6,101%	€ 7.466,01	€ 7.466,01
A9	Importo servizi a seguito di ribasso d'asta		€ 114.907,59	€ 114.907,59
A10	Totale Importo Servizi oggetto dell'appalto		€ 114.907,59	€ 114.907,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE			

B.1	Oneri conferimento a discarica		€ 50.000,00	€ 153.000,00
B.2	Rilievi accertamenti ed indagini		€ 11.400,00	€ 11.400,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto, spese per investimenti in materiali (iva inclusa)		€ 0,00	€ 47.545,00
B.4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale all'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto validato		€ 94.447,35	€ 0,00
B.5	Progettazione definitiva e prime indicazioni sicurezza		€ 64.000,00	€ 64.000,00
B.6	Spese tecniche, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 187.511,29	€ 150.139,92
B.7	Spese tecniche per Variante			€ 51.332,68
B.8	Spese per attività di consulenza o di supporto e pareri vari (incluso oneri)		€ 13.196,39	€ 8.379,20
B.9	Spese di gara (comprensivo di ogni onere) + Contributo ANAC		€ 18.160,00	€ 18.160,00
B.10	Spese per pubblicità		€ 0,00	€ 0,00
B.11	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico (cassa incluse e iva forfettaria)		€ 30.806,17	€ 32.038,42
B.12	Incentivi art. 113 D. Lgs n. 50/2016 (compresi oneri fiscali)		€ 26.363,36	€ 27.547,07
B.13	Inarcassa (4% di A.9 + B.2 + B.5 + B.6 + B.7)		€ 16.872,86	€ 15.671,21
B.14	Per I.V.A. (10% di A6 + B.4)		€ 294.973,47	€ 288.531,02
B.15	I.V.A. al 22% (A.9 + B.1 + B.2 + B.5 + B.6 + B.7 + B.13)		€ 107.512,75	€ 123.299,31
B.16	Arredi e forniture sportive (incluso iva al 22%)		€ 0,00	€ 89.305,89
B.17	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 915.243,64	€ 1.080.349,71
	Totale Complessivo a seguito del ribasso		€ 3.885.438,59	€ 4.080.567,46
C.1	ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		€ 204.267,01	€ 206.412,79
C.2	ECONOMIE DI GARA UTILIZZATE PER VARIANTE			€ 197.274,64
	Totale Complessivo finanziato		€ 4.089.705,60	€ 4.089.705,60

- con **nota Prot. Gen. n. 0108632/2025 del 25/08/2025** la Società "RTP Moenia Srl" inoltrava richiesta di pagamento delle competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante di cui all'intervento denominato: "*Rifunzionalizzazione Centro Sportivo Remiero in località Lago Patria*", finanziato con fondi PNRR M5-C2-I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, commi 42 e 43 l. 27 dicembre 2019, n. 160 – Annualità 2021 - CUP: G93D21002080005 – CIG: B10D555DFF;
- con **nota Prot. Gen. n. 0140559/2025 del 27/10/2025** il RUP dell'intervento trasmetteva Certificato di Pagamento con relativa autorizzazione all'emissione della fattura;
- che con **Prot. Gen. n. 0140678/2025 del 27/10/2025** la Società Moenia Srl trasmetteva *Fattura n. FPA 1/25 del 27/10/2025*, relativamente alle competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante di **€ 64.091,24** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 1.201,12 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.557,44 per IVA al 22%;
- che con **Prot. Gen. n. 0141840/2025 del 28/10/2025** la Società Moenia Srl trasmetteva *Nota di Credito FPA 2/25 del 28/10/2025*, relativamente alle competenze tecniche per la

redazione della Perizia di Variante di € **64.091,24** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 1.201,12 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.557,44 per IVA al 22%;

- che con **Prot. Gen. n. 0141842/2025 del 28/10/2025** la Società Moenia Srl trasmetteva Fattura n. FPA 3/25 del 28/10/2025, relativamente alle competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante di € **65.130,91** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 2.053,31 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.744,92 per IVA al 22%;
- che con **Prot. Gen. n. 0158354/2025 del 28/11/2025** la Società Moenia Srl trasmetteva *Nota di Credito FPA 4/25* del 28/11/2025, relativamente alle competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante di € **65.130,91** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 2.053,31 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.744,92 per IVA al 22%;
- che con **Prot. Gen. n. 0158352/2025 del 28/11/2025** la Società Moenia Srl trasmetteva *Fattura n. FPA 5/25* del 28/11/2025, relativamente alle competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante di € **65.130,91** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 2.053,31 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.744,92 per IVA al 22%.

DATO ATTO CHE:

- A carico del professionista sono state effettuate con esito positivo e conservate agli atti d'ufficio, le verifiche contributive, le verifiche dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 ed infine le verifiche come da Regolamento per l'applicazione delle misure da contrasto all'evasione ed elusione dei tributi e delle entrate comunali. Inoltre, le verifiche ex. Art. 48-bis del D.P.R. 602/73 espletate in sede di Liquidazione dal Settore Finanziario come di seguito:

- certificato Regolarità Contributiva INARCASSA acquisito al Prot. Gen. n. 0128306/2025 del 06/10/2025 nella quale risulta in regola con la regolarità contributiva;
- certificato Durc On Line, Numero Protocollo INAIL_51659621, con scadenza il 14/03/2026;
- nota Prot. Gen. n. 0147935/2025 del 10/11/2025, la Publiservizi comunicava l'assenza di intestazioni di forniture idriche;
- nota Prot. Gen. n. 0144384/2025 del 03/11/2025 la Polizia Municipale comunicava l'assenza di posizioni debitorie;
- nota Prot. Gen. n. 0162300/2025 del 05/12/2025, la Publiservizi (TARI-IMU) comunicava che la società "RTP Moenia S.r.l". avente C.F./P.IVA 10505031210 non è un soggetto passivo del Comune di Giugliano in Campania.

.CONSIDERATO CHE:

- la Fattura FPA 5/25 del 28/11/2025 acquisita al **Prot. Gen. n. 0158352/2025 del 28/11/2025**, su richiamata risulta regolare agli effetti contabili e fiscali;
- che a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010 riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: B10D555DFF, e che la società RTP Moenia Srl, avente P. Iva 10505031210, ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto in oggetto e i nominativi e codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo, con Codice IBAN:*****

RICHIAMATE le linea Guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, al punto 4.2.2, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, ed in riferimento alle suddette, acquisite le risposte alle verifiche effettuate, è possibile procedere alla liquidazione dell'importo dovuto.

VISTI

- il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- Il D. Lgs. N. 36/2023 e s.m.i.;
- il Capitolato Speciale d'Appalto della procedura in oggetto;
- Lo Statuto comunale e i Regolamenti comunali.

DATO ATTO

- che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curato dal RUP, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- **che l'Arch. Pirozzi Francesco**, in qualità di Responsabile del Procedimento non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania;
- **che il sottoscritto Dott. Di Mauro Gennaro**, in qualità di Funzionario E. Q. del Settore non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE

di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e prendendo atto delle risultanze della istruttoria sopra riportata e per l'effetto;

1) di liquidare Fattura n. FPA 5/25 del 28/11/2025 acquisita al Prot. Gen. n. 0158352/2025 del 28/11/2025 di **€ 65.130,91** di cui € 51.332,68 per imponibile, € 2.053,31 come Cassa Previdenziale al 4% ed € 11.744,92 per IVA al 22% inerente competenze tecniche per la redazione della Perizia di Variante, emessa dalla Società RTP Moenia Srl, avente P. Iva 10505031210. Pertanto, si chiede di disporre il versamento come di seguito indicato:

- a. € 53.385,99 a mezzo bonifico bancario presso il seguente Codice IBAN:*****;
- b. € 11.744,92 a favore dell'Erario, per iva split payment ex dell'articolo 17-ter del D.P.R. 633/1972;

2) di dare atto che la risorsa, per complessivi **€ 65.130,91** trova copertura finanziaria:

- i) € 39.878,00 alla Missione 01, Programma 06, Titolo 02, Capitolo 20020154, Impegno 1447/2025, Frazionato 386 del Bilancio 2025/2027;
- ii) € 25.252,90 alla Missione 01, Programma 06, Titolo 02, Capitolo 20020154,

Impegno 3272/2025, Bilancio 2025/2027;

- 3) **di dare atto** che il RUP responsabile dei lavori per l'intervento in oggetto è l'Arch. Francesco Pirozzi giusto Determina Dirigenziale n. 0327/2023 del 11/07/2023;
- 4) **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio comunale e nella sezione Amministrazione Trasparente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013, della Legge n. 190/2012 e della delibera ANAC n.39 del 20/01/2016.

Il Funzionario E. Q. del Settore
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

RITENUTA propria la competenza ai sensi del citato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

DATO ATTO della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Sabini Giuseppe
