

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 28/02/2025 di approvazione del DUP 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 15 del 04/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

VISTA la proposta del Funzionario E.Q. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR. nominato con decreto n. 368/2025 del 29/04/2025, che di seguito si riporta:

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di G.C. n. 48 del 26.04.2021, è stato approvato l'elenco degli interventi prioritari ed i relativi quadri economici del PICS Città di Giugliano in Campania, nonché il PICS Città di Giugliano in Campania e la documentazione a corredo predisposta;
- con Decreto Dirigenziale n. 64 del 04.08.2021 ad oggetto “*POR FESR Campania 2014/2020 - Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. - Asse 10 Sviluppo Urbano - Autorità Urbana di Giugliano in Campania - Approvazione e ammissione a finanziamento degli interventi*”, ad esito della condivisione e approvazione in Cabina di Regia del 30 luglio 2021 del Programma Integrato Città Sostenibile-PICS città di Giugliano, sono stati ammessi a finanziamento n. 10 interventi per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90 a valere sulle risorse dell'ASSE 10 del POR Campania FESR 2014/2020, fra cui anche il progetto denominato “*Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in Via Pigna*” C.U.P. G94H20000430006, finanziato per complessivi €. 1.400.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1331 del 26/08/2022, avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva e esecutiva, la direzione lavori e la redazione del PSC e CSE dell'intervento PICS “*Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in zona Via Pigna*” CUP G94H20000430006, è stato dato mandato al RUP, l'Arch. Michele Saggese, nominato con decreto dirigenziale n. 16 del 10.03.2022 prot. n. 27661, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale per la Progettazione definitiva e esecutiva, la Direzione Lavori e la redazione del PSC e CSE dell'intervento;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 1725 del 08.11.2022 (Det. Set. n. 90 del 27.10.2022), è stata approvata la procedura di affidamento e formalizzata la proposta di aggiudicazione ex art. 36, co. 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 per il servizio di “*Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)*”. Procedura svolta tramite Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA di cui al n. 3201510/2022 del Registro di Sistema, condotta con l'Arch. Riccardo Vincenzo, C.F. RCCVCN82D02F839F e P.IVA 09101811215;
- con Determinazione RCG N° 694/2023 del 02/05/2023 sono stati liquidati i servizi di Progettazione Definitiva e Esecutiva;
- con Determinazione RCG N° 1397/2023 del 07/08/2023 è stato liquidato il 1° acconto per i

servizi di Direzione Lavori e CSE;

- con Determinazione RCG N° 1931/2023 del 24/10/2023 è stato liquidato il 2° acconto per i servizi di Direzione Lavori e CSE;
- con Determinazione RCG n° 2213/2023 del 27/11/2023 è stato liquidato il 3° acconto per i servizi di Direzione Lavori e CSE;
- con Determinazione RCG n° 2568/2023 del 21/1/2023 è stato liquidato il 4° acconto per i servizi di Direzione Lavori e CSE;

CONSIDERATO

- che il D.L. n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti), che ha innovato il paradigma fissato prima dal D.L. 73/2021, poi confermato dal D.L. 4/2022. Il recente disposto normativo, in deroga alle disposizioni contrattuali e codicistiche, e solo per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, con la disciplina introdotta dall'art. 26 del D.L. 50/2022, si applica ai contratti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021. Il parametro di riferimento per il riconoscimento dei maggiori oneri sostenuti è, oggi, rappresentato dai prezziari regionali di cui all'art. 23, comma 16 del Codice dei Contratti pubblici, che misurano gli incrementi del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni. Nello specifico, la variazione degli oneri è calcolata sulla base dei prezziari regionali che, in deroga all'art. 23, comma 16 del Codice dei Contratti pubblici, dovranno essere aggiornati entro il 31 luglio 2022. Tale meccanismo consente una rilevazione più puntuale e costante nel tempo degli aumenti. Nelle more dell'adozione dei prezziari aggiornati al 31 luglio 2022, per il calcolo del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, le stazioni appaltanti incrementano fino al 20 % le risultanze dei prezziari regionali aggiornati al 31 dicembre 2021 (cfr. art. 26, comma 3, D.L. 50/2022). In definitiva, l'utilizzo dei prezziari regionali consente di ristabilire l'equilibrio contrattuale minato da tutti gli aumenti connessi all'esecuzione dell'appalto. Il meccanismo introdotto, prendendo a riferimento prezziari già adottati al momento di adozione dello Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL), consente l'immediato riconoscimento dei maggiori oneri già all'interno dello stesso SAL (cfr. art. 26, comma 1, D.L. 50/2022). La stazione appaltante deve riconoscere i maggiori importi derivati dall'applicazione dei prezziari regionali aggiornati al 2022, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, nella misura del 90%, previa emissione di un certificato di pagamento straordinario che contiene la determinazione dei maggiori oneri spettanti all'appaltatore determinati secondo i prezziari sopra descritti (cfr. art. 26, comma 1, ultima parte, D.L. 50/2022);
- la legge di bilancio n. 197/2022 ha sostanzialmente modificato l'articolo 26 del DL 50/2022 (decreto aiuti), oltre a introdurre nuove misure per far fronte all'aumento dei prezzi anche per l'anno 2023. In particolare, per le procedure di affidamento aggiudicate con offerte presentate entro il 31 dicembre 2021, o nell'anno 2022, e contabilizzate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, dovrà essere emesso il SAL con prezzoario aggiornato annualmente (secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 16, terzo periodo, D. Lgs. 50/2016) stabilendo che i maggiori importi derivanti dai prezzi aggiornati sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti nella misura del 90%. Tale percentuale si riduce all'80% nel caso di procedure di affidamento con offerte presentate nell'anno 2022;
- la legge di Bilancio n. 213/2023 ha ulteriormente modificato l'art. 23 del DL 50/2022 (decreto aiuti), introducendo nuove misure per far fronte all'aumento prezzi, ed in particolare estendendo la possibilità di applicare la norma alle procedure di affidamento aggiudicate con offerte presentate dal 1° gennaio 2022 al 30 giugno 2023, e contabilizzare dal 1° gennaio 2023 al 31

dicembre 2024; i maggiori importi derivanti dai prezzi aggiornati sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti nella misura del 80%;

- con Delibera di Giunta Regionale Campania n° 50/2023 è stato approvato il Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici per l'anno 2023, e pertanto si è provveduto ad analizzare e determinare quanto disposto dal D.L. 17 maggio 2022, n. 50;
- con Determinazione RCG 1706/2025 del 02/10/2025 sono stati liquidati alla Soc. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI i maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi;
- in data 08.11.2022 è stato emanato un Comunicato del Presidente ANAC con il quale sono state fornite ulteriori indicazioni sulle modalità di determinazione dei corrispettivi nell'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria - ad integrazione del comunicato del Presidente del 3 febbraio 2021. Con tale Comunicato è stata presa in esame la prassi di richiedere in corso di esecuzione del contratto prestazioni aggiuntive e/o integrative rispetto a quelle considerate ai fini della determinazione del compenso a base di gara, come ad esempio indagini, rilievi e altri studi ritenuti imprescindibili per dare corretta esecuzione al contratto, senza prevedere alcun aumento del corrispettivo, sul presupposto che quest'ultimo, in quanto determinato a corpo, non è passibile di adeguamento sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite. ANAC ha chiarito che le richieste di aggiornamento del computo metrico estimativo di progetto o della contabilità dei lavori - dovute in particolare all'applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022 che pervengano successivamente alla loro redazione e consegna entro i termini contrattuali pattuiti devono considerarsi attività aggiuntive che devono essere remunerate in modo corrispondente alle ulteriori attività effettivamente svolte. Con la Circolare 18/11/2022 n. 973/XIX Sess./2022 il Consiglio Nazionale degli Ingegneri (CNI) ha fornito ulteriori indicazioni sulla determinazione dei corrispettivi dovuti per le attività relative alla progettazione ed alla direzione lavori in conseguenza dell'aggiornamento dei prezzi. LE ULTERIORI PRECISAZIONI DEL CNI - In particolare, il CNI, facendo riferimento alle voci di cui alla Tabella Z-2 alleata al D.M. 17/06/2016, ha chiarito quanto segue. Nell'ipotesi in cui l'aggiornamento dei prezzi intervenga precedentemente all'aggiudicazione dei lavori, il corrispettivo dovuto è quello derivante dall'applicazione delle aliquote:

- QbIII.03 "Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera";
- QbIII.04 "Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma"; da applicarsi sul nuovo importo delle opere. Per quanto attiene invece alla Direzione Lavori (e quindi nell'ipotesi in cui l'aggiornamento dei prezzi intervenga in corso di esecuzione del contratto), il corrispettivo dovuto per le aliquote:
- Qcl.01 "Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione";
- Qcl.09 "Contabilità dei lavori a misura";
- Qcl.10 "Contabilità dei lavori a corpo";

andrà calcolato sul consuntivo lordo comprensivo degli incrementi dovuti alle variazioni dei prezzi unitari. E che pertanto, si deve procedere al calcolo per la liquidazione delle spettanze per il tecnico in questione per l'intervento *de quo*.

PRESO ATTO

- della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, che sostituisce il certificato di collaudo ai sensi del comma 2, art. 102 del D. Lgs. N. 50/2016, acquisito al Prt.G. 0116984/2025

del 15/09/2025 trasmesso dal D.L. Arch Vincenzo Riccardo relativo ai lavori di “Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in zona Via Pigna” CUP G94H20000430006 - CIG 9412124A6D, nella quale sono riconosciuti anche variazioni dovute all’aumento dei prezzi;

- della relazione istruttoria a firma del RUP, arch. Michele Saggese, con prot. n. 9014/2025 ad oggetto: *“Revisione dei Prezzi” ai sensi del D.L. 50/2022 art. 26 e s.m.i., relativa alla realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica all’interno dello Stadio Comunale A. De Cristofaro in zona Via Pigna: lavori di rifacimento della pista di atletica leggera, fornitura e montaggio sedute individuali. (CUP) G94H20000430006 (CIG) 9412124A6D;*
- del Certificato di pagamento relativo all’aumento prezzi previsto nel conto finale dell’intervento denominato *“Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in zona Via Pigna” CUP G94H20000430006 - CIG 9412124A6D*, acquisito al Prt.G. 0126499/2025 del 02/10/2025, con il quale il RUP incaricato ha dato il proprio nulla osta al pagamento dell’importo di € 10.341,94 oltre cassa ed iva se dovuti;
- del Certificato di pagamento relativo al saldo delle prestazioni eseguite così come da convenzione sottoscritta al repertorio n°09 del 17/02/2023 e del conto finale dell’intervento denominato *“Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in zona Via Pigna” CUP G94H20000430006 - CIG 9412124A6D*, acquisito al Prt.G. 0129471/2025 del 07/10/2025, con il quale il RUP incaricato ha dato il proprio nulla osta al pagamento dell’importo di € 1.000,00 oltre cassa ed iva se dovuti;
- che l’Arch. Riccardo Vincenzo ha trasmesso, la fattura n. 4/25 del 08/10/2025 acquisita al Prt.G. 0130257/2025 del 08/10/2025, per il complessivo importo di € 14.390,66 di cui € 11.795,62 per imponibile (incluso cassa) ed € 2.595,04 per IVA.

DATO ATTO CHE:

- A carico della società sono state effettuate con esito positivo e conservate agli atti d’ufficio, le verifiche contributive, le verifiche dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed infine le verifiche come da Regolamento per l’applicazione delle misure da contrasto all’evasione ed elusione dei tributi e delle entrate comunali. Inoltre, le verifiche ex. Art. 48-bis del D.P.R. 602/73 verranno espletate in sede di Liquidazione dal Settore Finanziario di questo Ente. Di seguito le verifiche di competenza:

- a) certificato di regolarità contributiva inarcassa, con scadenza 25/10/2025, attestante la regolarità nei confronti dell’ente;
- b) riscontro pec Prt.G. 0133546/2025 del 15/10/2025, la Publiservizi comunicava per la posizione dell’Arch. Riccardo Vincenzo a ruolo ed in regola con i pagamenti per le forniture idriche;
- c) riscontro pec Prt.G. 0134425/2025 il 15/10/2025 la Polizia Municipale comunicava l’assenza di posizioni debitorie per l’Arch. Riccardo Vincenzo;
- d) riscontro pec. Prt.G. 0133546/2025 del 14/10/2025, la Publiservizi (TARI-IMU) comunicava che l’Arch. Riccardo Vincenzo è un soggetto regolare per il Comune di Giugliano in Campania.

CONSIDERATO CHE la Fattura n. 4/25 del 08/10/2025 con Prt.G. 0130257/2025 del 08/10/2025, su richiamata è regolare agli effetti contabili e fiscali;- che a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010 riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 9412124A6D, e che l’Arch. Riccardo Vincenzo, avente P.IVA 09101811215, ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all’incarico e i nominativi e

codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo: Codice IBAN:
*****;

RICHIAMATE le linee Guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, al punto 4.2.2, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, ed in riferimento alle suddette, acquisite le risposte alle verifiche effettuate, è possibile procedere alla liquidazione dell'importo dovuto;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. N. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 e ss.mm.ii.;
- il Contratto tra le parti
- il Capitolato Speciale d'Appalto della procedura in oggetto;
- Lo Statuto comunale e i Regolamenti comunali.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal RUP e dal dott. Gennaro di Mauro, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il RUP ed il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR OO.PP. non si trovano in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE

di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e prendendo atto delle risultanze della istruttoria sopra riportata e per l'effetto,

- 1. di prendere atto ed approvare** la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, che sostituisce il certificato di collaudo ai sensi del comma 2, art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016, acquisito al Prt.G. 0116984/2025 del 15/09/2025 trasmesso dal D.L. Arch Vincenzo Riccardo relativo ai lavori dell'intervento denominato "*Realizzazione di spazi attrezzati per attività calcistiche e di preparazione atletica in zona Via Pigna*" CUP G94H20000430006;
- 2. di prendere atto** del Certificato di pagamento relativo all'aumento prezzi previsto nel conto finale ed acquisito al Prt.G. 0126499/2025 del 02/10/2025 e del Certificato di pagamento relativo al saldo delle prestazioni eseguite per la convenzione sottoscritta di cui al repertorio n° 09 del 17/02/2023 e del conto finale a firma del RUP, arch. Michele Saggese, per un importo totale di euro 14.390,66 oltre casse ed IVA in favore del Professionista;
- 3. di disporre** la liquidazione della Fattura n. 4/25 del 08/10/2025, trasmessa dall' Arch. Riccardo Vincenzo, avente P.Iva 09101811215, per il complessivo importo di € 14.390,66 di cui € 11.795,62 per imponibile, € 453,68 per rivalsa contributi previdenziali ed € 2.595,04 per iva, nella seguente maniera:

i) mediante bonifico bancario al seguente IBAN: ***** dell'importo di €

12.122,27 al netto della ritenuta, importo comprensivo cassa ed IVA nel rispetto di quanto disposto dalla l'art. 12 del DL 87/2018, art. 1, comma 629, lett. b);

ii) versamento all'Erario € 2.268,39 per Ritenute IRPEF;

- 4. di dare atto** che il RUP responsabile dei lavori per l'intervento in oggetto è l'Arch. Michele Saggese;
- 5. di dare atto** che la risorsa di € 14.390,66 trova copertura finanziaria sull'Impegno Contabile n. 565/2023, Titolo 2, Missione 06, Programma 01, Capitolo 20601003 residuo del Bilancio 2025-2027;
- 6. di dare atto** che il RUP per l'intervento in oggetto è l'Arch. Michele Saggese;
- 7. di trasmettere** il presente provvedimento all'impresa e pubblicarlo, ai sensi dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente del Comune di Giugliano in Campania, in Amministrazione Trasparente;
- 8. di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio comunale e nella sezione Amministrazione Trasparente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013, della Legge n. 190/2012 e della delibera ANAC n.39 del 20/01/2016;

Il Funzionario E.Q.
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. fino al 01/07/2027;

RITENUTA propria la competenza ai sensi del citato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale;

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania;

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.