

IL DIRIGENTE DELL' UNITÀ DI PROGETTO

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024 di conferimento dell'incarico Dirigenziale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 1 del 28/02/2025 di approvazione del DUP 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 15 del 04/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027.

VISTA la Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027.

VISTA la proposta del Funzionario E.Q. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR. nominato con decreto n. 368/2025 del 29/04/2025, che di seguito si riporta:

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1707 del 29/09/2023 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa ai lavori dell'intervento denominato "*Intervento di Ristrutturazione edilizia Palazzo Ex ECA in via Corso Campano*", CUP G93D21002100005, in favore della società QUARANTA COSTRUZIONI SRL, C.F. - P.IVA: 05018041219, per aver formulato un ribasso del 9,150% e un importo di aggiudicazione di € 1.457.646,43 oltre IVA;
- in data 13/11/2023 al n. R.G. 108 è stato stipulato il contratto tra la società Quaranta Costruzioni Srl, avente P.IVA 05018041219 ed il Comune di Giugliano in Campania;
- che la società Quaranta Costruzioni S.r.l. con nota acquisita al Prt G. dell'ente al n. 0138568/2023 del 17/11/2023, ha richiesto a questa amministrazione e per suo conto al R.U.P. della procedura l'anticipazione contrattuale del 20% sull'importo di contratto di € 1.457.646,43 e quindi di €291.529,28 oltre iva e che lo stesso importo è stato liquidato con Det. RCG n° 407/2024 del 14/03/2024;
- che la società Quaranta Costruzioni S.r.l. con nota acquisita al Prt G. dell'ente al n. 0138568/2023 del 17/11/2023, ha richiesto a questa amministrazione e per suo conto al R.U.P. della procedura l'anticipazione contrattuale del 20% sull'importo di contratto di € 1.457.646,43 e quindi di € € 291.529,28 oltre iva e che lo stesso importo è stato liquidato con Det. RCG n° 407/2024 del 14/03/2024;
- con Determinazione RCG n° 1748/2024 del 26/09/2024 è stato liquidato alla società Quaranta Costruzioni S.r.l. il 1° Sal dei lavori dell'intervento "*Intervento di Ristrutturazione edilizia Palazzo Ex ECA in via Corso Campano*", CUP G93D21002100005;
- con Determinazione RCG n° 990/2025 del 17/06/2025 è stato liquidato alla società Quaranta Costruzioni S.r.l. il 2° Sal dei lavori dell'intervento "*Intervento di Ristrutturazione edilizia Palazzo Ex ECA in via Corso Campano*", CUP G93D21002100005;
- con Determinazione RCG n° 1609/2025 del 16/09/2025 è stato liquidato alla società Quaranta Costruzioni S.r.l. l'importo degli oneri a discarica dei lavori dell'intervento "*Intervento di Ristrutturazione edilizia Palazzo Ex ECA in via Corso Campano*", CUP G93D21002100005.

PRESO ATTO CHE:

- con Prt.G. n° 0117910/2025 del 16/09/2025 è stata acquisita la documentazione relativa al 3° Sal trasmessa dal D.L. Ing. Stefano Tranquilli attestante lo stato di avanzamento dei lavori, firmata dal D.L.,

dall'impresa e dal R.U.P., relativa ai lavori dell'“Intervento di Ristrutturazione Edilizia Palazzo EX ECA in via Corso Campano” CUP G93D21002100005 - CIG A00A3057FA;

- con Prt.G. n° 0125997/2025 del 01/10/2025 il RUP Arch. Michele Saggese, giusto Decreto Dirigenziale 341/2023, ha trasmesso alla Soc. Quaranta Costruzioni S.r.l. l'autorizzazione all'emissione della fattura ed il relativo Certificato di pagamento;
- la fattura n° 30 acquisita al Prt.G. 0126511/2025 del 02/10/2025 emessa dalla Soc. Quaranta Costruzione S.r.l. relativa al 3° SAL per un importo complessivo pari ad € 345.191,59, di cui imponibile € 313.810,54 ed € 31.381,05 per IVA split payment è stata stornata totalmente con l'emissione della nota credito n° 32 acquisita al Prt.G. 0132794/2025 del 13/10/2025.
- con Prt.G. n° 0132777/2025 del 13/10/2025 è stata acquisita la fattura n° 33 dalla Soc. Quaranta Costruzione S.r.l. relativa al 3° SAL per un importo complessivo pari ad € 345.191,59, di cui imponibile € 313.810,54 ed € 31.381,05 per IVA split payment.

DATO ATTO CHE:

- A carico della società sono state effettuate con esito positivo e conservate agli atti d'ufficio, le verifiche contributive, le verifiche dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed infine le verifiche come da Regolamento per l'applicazione delle misure da contrasto all'evasione ed elusione dei tributi e delle entrate comunali. Inoltre, le verifiche ex. Art. 48-bis del D.P.R. 602/73 verranno espletate in sede di Liquidazione dal Settore Finanziario di questo Ente.

Di seguito le verifiche:

- a) certificato Durc On Line, Numero Protocollo INAIL_49763489, con scadenza il 28/10/2025;
- b) in riscontro alla pec avente Prt.G. nr. 0134705 /2025 del 13/10/2025 la Publiservizi comunicava l'assenza di intestazioni di forniture idriche;
- c) in riscontro alla pec avente Prt.G. 0134774/2025 del 16/10/2025 la Polizia Municipale comunicava l'assenza di posizioni debitorie;
- d) in riscontro alla pec avente Prt.G. 134705/2025 del 16/10/2025 1, la Publiservizi (TARI-IMU) comunicava che la società Quaranta Costruzioni S.r.l. non è un soggetto passivo del Comune di Giugliano in Campania;

- la Fattura n. 33/PA del 13/10/2025 emessa dalla Società Quaranta Costruzioni S.r.l. 05018041219, acquisita al Prt.G. n° 0132777/2025 del 13/10/2025 su richiamata è regolare agli effetti contabili e fiscali;

- che a norma della legge 13 agosto 2010 n. 136 e della legge 217/2010 riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: A00A3057FA, e la Società Quaranta Costruzioni S.r.l., avente P.Iva 05018041219, ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'incarico e i nominativi e codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo: Codice IBAN *****;

RICHIAMATE le linee Guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, al punto 4.2.2, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, ed in riferimento alle suddette, acquisite le risposte alle verifiche effettuate, è possibile procedere alla liquidazione dell'importo dovuto;

VISTO

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D. Lgs. N. 36/2023 e s.m.i.;
- il Capitolato Speciale d'Appalto della procedura in oggetto;
- Lo Statuto comunale e i Regolamenti comunali

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curato dal RUP, consente di

attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;

DATO ATTO che il RUP ed il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR OO.PP., non si trovano in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art.7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE

di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e prendendo atto delle risultanze della istruttoria sopra riportata e per l'effetto,

1. **di prendere atto ed approvare** il 3° S.A.L. acquisito al Prt.G. n° 0117910/2025 del 16/09/2025 trasmesso dal D.L. Ing. Stefano Tranquilli, sottoscritto dal RUP e dall'Impresa Esecutrice, relativo ai lavori dell'“*Intervento di Ristrutturazione Edilizia Palazzo EX ECA in via Corso Campano*” CUP G93D21002100005 CIG A00A3057FA;
2. **di prendere atto** del Certificato di pagamento 3° S.A.L. acquisito al Prt.G. 0125997/2025 del 01/10/2025 per i lavori di “*Intervento di Ristrutturazione Edilizia Palazzo EX ECA in via Corso Campano*” CUP G93D21002100005 - CIG A00A3057FA;
3. **di liquidare** la Fattura n. 33/PA del 13/10/2025 acquisita al Prt.G. n° 0132777/2025 del 13/10/2025, trasmessa dalla Società Quaranta Costruzioni S.r.l. C.F. e P.IVA 05018041219, per il complessivo importo di € 345.191,59 nella seguente maniera:
 - a. mediante bonifico bancario al seguente Codice IBAN *****, dell'importo di € 313.810,54;
 - b. versare l'importo di € € 31.381,05 per IVA split payment.
4. **di dare atto** che la risorsa di € 345.191,59, trova copertura finanziaria al Titolo 2, Missione 01, Programma 06, Capitolo 20020156 del Bilancio 2025-2027 nella seguente maniera:
 - a. per l'importo di € 162.354,24 all'impegno n. 1354/2025;
 - b. per l'importo di € 38.459,84 all'impegno n. 2048/2025;
 - c. per l'importo di € 15.970,26 all'impegno n. 1301/2025;
 - d. per l'importo di € 69.209,94 all'impegno n. 1449/2025 fraz. 365;
 - e. per l'importo di € 26.437,89 all'impegno n. 1449/2025 fraz. 364;
 - f. per l'importo di € 32.759,42 all'impegno n. 1310/2025 fraz. 363;
5. **di dare atto** che il RUP per l'intervento in oggetto è l'Arch. Michele Saggese giusto Decreto Dirigenziale 341/2023;
6. **di trasmettere** il presente provvedimento all'impresa e pubblicarlo, ai sensi dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente del Comune di Giugliano in Campania, in Amministrazione Trasparente;
7. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio comunale e nella sezione Amministrazione Trasparente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013, della Legge n. 190/2012 e della delibera ANAC n.39 del 20/01/2016;
8. **di dare atto** che avverso il presente atto può essere proposto, da parte dei soggetti legittimati ricorso

al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 285 del 02/07/2024, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 01/07/2027;

RITENUTA propria la competenza ai sensi del citato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale;

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania;

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.